



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ

Градска управа града Ниша
Секретаријат за заштиту животне средине

Број: 501-83/2020-14

Датум: 18.11.2020. године

27 NOV 2020

1001 353-1332/

Јоко Јовић

Градска управа града Ниша, Секретаријат за заштиту животне средине, на основу члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр.135/04 и 88/10), а на захтев Секретаријата за планирање и изградњу, бр.353-1062/2020-06, од 19.10.2020.године и бр.353-1332/2020-06 од 10.11.2020.године, даје

МИШЉЕЊЕ
НА ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ
УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА РАУТОВО, НА
ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА, НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Даје се мишљење Градској управи града Ниша, Секретаријату за планирање и изградњу, да предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације насеља Раутово, на подручју Градске општине Нишка Бања, на животну средину, **може да донесе** у предложеном тексту.

Образложење

Градска управа града Ниша, Секретаријат за планирање и изградњу, доставио је дописом бр.353-1062/2020-06 од 19.10.2020.год. и бр.353-1332/2020-06 од 10.11.2020.год. предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације насеља Раутово, на подручју Градске општине Нишка Бања, на животну средину и Критеријуме за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана детаљне регулације насеља Раутово, на подручју Градске општине Нишка Бања, обрађивача ЈП Завод за урбанизам Ниш, на претходно мишљење.

У члану 2. предлога Одлуке наведено је да се Планом разрађује подручје које се налази југоисточно од центра Ниша, удаљено 12,7 км ваздушном линијом, у јужном делу подручја Градске општине Нишка Бања.

У тексту предлога Одлуке је дефинисано да се План детаљне регулације насеља Раутово, на подручју Градске општине Нишка Бања, израђује за део подручја у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011), ван подручја Генералног урбанистичког плана Града Ниша 2010-2025, а карактеристике утицаја на животну средину су обрађене у Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011).

Критеријумима за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана детаљне регулације насеља Раутово, на подручју Градске општине Нишка Бања, дефинисано је да Плански основ за израду Плана представља Просторни план административног подручја Града Ниша 2021 ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/11).

Подручје Плана обухвата катастарске парцеле у оквиру Катастарске општине Раутово, око 43 ha (42,83 ha). Обим границе Плана је 3703 м, дистанца правцем север - југ је 856 м, а дистанца правцем исток - запад је 749 м.

Прелиминарне границе плана су:

- са севера - катастарске парцеле 2878, 1592, 1591, 1565/2, 1566, 1567/1, 1562, 1554, 1553, 1552/1, 1514, 1512, 1461, 1462, 1463, 1464, 1467 и 1422, све парцеле К.О. Раутово;
- са истока - катастарске парцеле 1419, 1415, 1416, 1401, 1379/1, 1368, 1344, 1343/1, 1343/2, 2879, 1311, 1313, 1314, 1315, 1316, 1252, 1253, 1254, 1245, 1217, 1242 и 1241, све парцеле К.О. Раутово;
- са југа - карактеристике парцеле 1217, 1215, 1214, 1213, 2881, 1195, 1203, 1202, 1201, 2878, 2081, 2079/3, 2065, 2064 и 2062, све парцеле К.О. Раутово;
- са запада - катастарске парцеле 2883, 2023, 2015, 1781, 1780, 1771/2, 1778/1, 1778/2, 1777, 1776, 1810, 1808, 1809, 1826, 1827, 1828, 1756, 1751 и 1747, све парцеле К.О. Раутово.

Критеријумима за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана детаљне регулације насеља Раутово, на подручју Градске општине Нишка Бања, дефинисано је да се Планска решења огледају кроз:

- интеграцију насеља у туристичку целину југоисточног развојног појаса града;
- области саобраћаја и инфраструктурних система (изградња пута Општински пут бр.18.1-Раутово у дужини око 1,6 км, снабдевање водом из локалних извора, третирање отпадних вода уређајима локалног карактера, изградња објеката за заштиту од поплавних вода Раутовског потока и др.);
- решења у погледу концепције, претежне намене, уређања, коришћења и заштите простора базираним на решењима датим Просторним планом.

У члану 3. предлога Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације насеља Раутово, на подручју Градске општине Нишка Бања, на животну средину, наведено је да је на основу карактеристика Плана из члана 2. и анализе критеријума садржаних у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено да не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину.

За План детаљне регулације насеља Раутово, на подручју Градске општине Нишка Бања, на основу детаљне анализе утврђених критеријума и могућих утицаја предметног Плана на животну средину, предложено је неприступање изради извештаја о стратешкој процени из следећих разлога:

- План се израђује за део подручја у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011) за који је израђен Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину;
- За све нове пројекте који се планирају у обухвату планског подручја неопходно је у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“,

бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/08), спровести поступак процене утицаја на животну средину;

- Реализација активности, изградња објеката, извођење радова, односно обављање редовних активности мора бити у складу са техничком документацијом, уз поштовање важећих законских, техничких норматива и стандарда прописаних за ту врсту објеката, као и у складу са условима и мерама које су утврдили други овлашћени органи и организације.

Имајући у виду наведено, Секретаријат за заштиту животне средине, сагласан је са предлогом Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације насеља Раутово, на подручју Градске општине Нишка Бања, на животну средину.



СЕКРЕТАР



Ивана Крстић

