



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ

Градска управа града Ниша
Секретаријат за заштиту животне средине

Број: 501-85/2020-14

Датум: 19.11.2020. године

4849

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ

27 NOV 2020

06' 353-1025 / 2020

Зелен

Градска управа града Ниша, Секретаријат за заштиту животне средине, на основу члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр.135/04 и 88/10), а на захтев Секретаријата за планирање и изградњу, бр. 353-1025/2020-06 од 19.10.2020. године, даје

МИШЉЕЊЕ
НА ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ
УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА КУНОВИЦА, НА
ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА, НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Даје се мишљење Градској управи града Ниша, Секретаријату за планирање и изградњу, да предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације насеља Куновица, на подручју Градске општине Нишка Бања, на животну средину, може да донесе у предложеном тексту.

Образложење

Градска управа града Ниша, Секретаријат за планирање и изградњу, доставио је дописом бр.353-1025/2020-06, од 19.10.2020. године. предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације насеља Куновица, на подручју Градске општине Нишка Бања на животну средину и Критеријуме за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана детаљне регулације насеља Куновица, на подручју Градске општине Нишка Бања, обрађивача ЈП Завод за урбанизам Ниш, на претходно мишљење. Увидом у текст предлога Одлуке и достављених критеријума утврђени су недостаци у погледу критеријума за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја Плана те је Секретаријату за планирање и изградњу упућен Захтев за измену и допуну Критеријума број 501-85/2020-14 од 29.10.2020. године. Подносилац захтева је 16.11.2020. године доставио кориговане Критеријуме за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана детаљне регулације насеља Куновица, на подручју Градске општине Нишка Бања и коригован предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације насеља Куновица, на подручју Градске општине Нишка Бања, на животну средину, дописом број 353-1025/2020-06 од 16.11.2020. године.

У члану 2. предлога Одлуке наведено је да се Планом разрађује подручје од око 46 ha (обим границе Плана је 46,74 ha), које се налази источно од центра Града Ниша, ваздушном линијом на 16,5km, у централном делу подручја Градске општине Нишка Бања.

У тексту предлога Одлуке је дефинисано да се План детаљне регулације насеља Куновица, на подручју Градске општине Нишка Бања, израђује за део подручја у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011), а карактеристике утицаја на животну средину су обрађене у Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011).

Критеријумима за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана детаљне регулације насеља Куновица, на подручју Градске општине НишкаБања дефинисано је да Плански основ за израду Плана представља Просторни план административног подручја Града Ниша 2021 ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/11).

Подручје Плана обухвата катастарске парцеле у оквиру Катастарске општине Куновица.

Прелиминарне границе подручја Плана насеља Куновица су:

- са северне стране - катастарске парцеле 1080, 1079, 5956, 5959/5, 1695, 1696, 1704, 1709, 1710, 1713, 1711 и 5958, све парцеле К.О. Куновица;
- са источне стране - катастарске парцеле 1771, 1775, 1774, 590, 1887 и 1899 све парцеле К.О. Куновица;
- са јужне стране - катастарске парцеле 5960/4, 5961, 1900, 1901, 1903, 1945/2, 1918, 1921/1, 3279/2, 1940, 1922, 3233, 3278, 1974, 1972, 1977, 1980, 1945, 1946, 1944, 1981, 1618, 1981, 1574, 1576, 1575, 1578, 1579 и 1569 све парцеле К.О. Куновица;
- са западне стране - катастарске парцеле 5959/5, 1064, 1067, 1065, 1081/1 и 1080 све парцеле К.О. Куновица.

План се ради на ажурираним дигиталним катастарским и ортофото подлогама.

Циљ израде Плана је обезбеђивање услова за просторно уређење и изградњу свих планираних намена.

Једно од планских решења просторног развоја у области "шуме и шумско земљиште" је формирање мешовитих и вишенаменских шумских састојина на подручју КО Куновица, као простора са значајним шумским потенцијалима.

На подручју насеља Куновица утврђена су лежишта бакра. Планско решење у области "геолошки ресурси" је активност на испитивању еколошке и економске оправданости експлоатације бакра у области Куновице.

Према Пројекцији укупног становништва 2002.-2021. године, Куновица ће у 2021. години имати 42 становника.

Насеље Куновица гравитира насељу Јелашница. Куновица спада у примарна сеоска насеља која углавном имају стамбено-економски карактер, без икаквих спољних функција према суседним селима.

Куновица ће се снабдевати водом из сеоског јавног водовода.

Употребљене воде ће се подвргнути третману на мањим, појединачним уређајима локалног карактера (биоролови, биодискови) у КО Куновица.

Гробље у Куновици спада у она код којих је предвиђено уређење комплекса без проширења.

Решења у погледу концепције, претежне намене, уређења, коришћења и заштите простора, базирају се на решењима датим Просторним планом, на основу којих ће се, на што рационалнији начин, плански уредити предметни обухват.

У члану 3. предлога Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације насеља Куновица, на подручју Градске општине Ничка Бања, на животну средину, наведено је да је на основу карактеристика Плана из члана 2. Одлуке (развијања мањих површина – енклава на локалном нивоу) и анализе критеријума садржаних у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено да не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину.

За План детаљне регулације насеља Куновица, на подручју Градске општине Нишка Бања, на основу детаљне анализе утврђених критеријума и могућих утицаја предметног Плана на животну средину, предложено је неприступање изради извештаја о стратешкој процени из следећих разлога:

- План се израђује за део подручја у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011) за који је израђен Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину;
- За све нове пројекте који се планирају у обухвату планског подручја неопходно је у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/08), спровести поступак процене утицаја на животну средину;
- За пројекте за које је неопходно спровести поступак процене утицаја на животну средину биће извршена анализа могућих значајних утицаја пројекта на животну средину, која обухвата квалитативни и квантитативни приказ могућих промена у животној средини за време извођења пројекта, редовног рада и за случај удеса, као и процену да ли су промене привременог или трајног карактера и биће дефинисане мере за спречавање, смањење и отклањање сваког значајнијег штетног утицаја на животну средину, мере које ће се предузети за уређење простора, техничко-технолошке, санитарно-хигијенске, биолошке, организационе, правне, економске и друге мере;
- Реализација активности, изградња објеката, извођење радова, односно обављање редовних активности мора бити у складу са техничком документацијом, уз поштовање важећих законских, техничких норматива и стандарда прописаних за ту врсту објекта, као и у складу са условима и мерама које су утврдили други овлашћени органи и организације.

Имајући у виду наведено, Секретаријат за заштиту животне средине, сагласан је са предлогом Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације насеља Куновица, на подручју Градске општине Ничка Бања, на животну средину.



СЕКРЕТАР

Ivana Krstić
Ивана Крстић

