



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД НИШ

Градска управа града Ниша

Секретаријат за заштиту животне средине

Број: 501-89/2020-14

Датум: 28.10.2020. године



Република Србија

ГРАД НИШ

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

04 NOV 2020

4493

06

353-1029/

2020

Градска управа града Ниша, Секретаријат за заштиту животне средине, на основу члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр.135/04 и 88/10), а на захтев Секретаријата за планирање и изградњу, бр.353-1029/2020-06, од 20.10.2020.године, даје

### МИШЉЕЊЕ

#### НА ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА КРАВЉЕ, НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЦРВЕНИ КРСТ, НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Даје се мишљење Градској управи града Ниша, Секретаријату за планирање и изградњу, да предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације насеља Кравље, на подручју Градске општине Црвени Крст, на животну средину, може да донесе у предложеном тексту.

### Образложење

Градска управа града Ниша, Секретаријат за планирање и изградњу, доставио је дописом бр.353-1029/2020-06 предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације насеља Кравље, на подручју Градске општине Црвени Крст, на животну средину и Критеријуме за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана детаљне регулације насеља Кравље, на подручју Градске општине Црвени Крст, обрађивача ЈП Завод за урбанизам Ниш, на претходно мишљење.

У члану 2. предлога Одлуке наведено је да се Планом разрађује подручје које се налази северно од центра Ниша, удаљено 15,2 км ваздушном линијом, у североисточном делу подручја Градске општине Црвени Крст.

У тексту предлога Одлуке је дефинисано да се План детаљне регулације насеља Кравље, на подручју Градске општине Црвени Крст, израђује за део подручја у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011), ван подручја Генералног урбанистичког плана Града Ниша 2010-2025, а карактеристике утицаја на животну средину су обрађене у Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011).

Критеријумима за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана детаљне регулације насеља Кравље, на подручју Градске општине Црвени Крст, дефинисано је да Плански основ за израду Плана представља Просторни план административног подручја Града Ниша 2021 ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/11).

Подручје Плана обухвата катастарске парцеле у оквиру Катастарске општине Кравље, око 104 ha (104,16 ha). Обим границе Плана је 6740 м, дистанца правцем север - југ је 1083 м, а дистанца правцем исток - запад је 1671 м.

Прелиминарне границе плана су:

- са севера - катастарске парцеле 8910, 7327, 9017, 9018, 9020, 9037, 9038, 9036, 9031, 9030, 9658, 8918, 8919, 7802, 8920, 7875, 7874, 8921, 7887, 8926, 7902, 8927, 7923, 7924, 7925, 8928 и 8944;

- са истока - катастарске парцеле 7999, 8988, 8998, 8309, 8953, 8325, 8986, 8358, 8961, 8981, 8651, 6101, 5437, 5436, 6085/2, 5343, 5344, 5341, 5334, 5336, 5335, 6098/1;

- са југа - карактеристике парцеле 4410/1, 4412, 4413, 4407/1, 4407/2, 4405, 4415, 4416, 4417, 4418, 4419, 4420, 4421, 4423, 4437, 4438, 4439, 4395, 4389, 4388/1, 6083/2, 4368, 4366, 4365, 4608/1, 9508/2, 9508/1, 4331/1, 9511, 4333, 4334, 4335, 4336, 4337, 4339, 4340, 9628/2, 9629/2, 9646, 9649, 9651, 9655/2 и 9655;

- са запада - катастарске парцеле 9656, 9654, 9647, 9645, 9644, 9643, 9637, 9636, 9635, 9611, 9603, 9607, 8908, 8909, 8907 и 8889.

Критеријумима за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана детаљне регулације насеља Кравље, на подручју Градске општине Црвени Крст, дефинисано је да се Планска решења огледају кроз:

- развијање сеоског насеља са доминантном туристичком функцијом;  
- области саобраћаја и инфраструктурних система (изградња пута Миљковац-Кравље у дужини око 4,73км и Церје-Кравље у дужини око 4,40км, сеоски јавни водовод, мелиорација обрадивих површина и др.);

- решења у погледу концепције, претежне намене, уређања, коришћења и заштите простора базираним на решењима датим Просторним планом.

У члану 3. предлога Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације насеља Кравље, на подручју Градске општине Црвени Крст, на животну средину, наведено је да је на основу карактеристика Плана из члана 2. и анализе критеријума садржаних у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено да не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину.

За План детаљне регулације насеља Кравље, на подручју Градске општине Црвени Крст, на основу детаљне анализе утврђених критеријума и могућих утицаја предметног Плана на животну средину, предложено је неприступање изради извештаја о стратешкој процени из следећих разлога:

- План се израђује за део подручја у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011) за који је израђен Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину;

- За све нове пројекте који се планирају у обухвату планског подручја неопходно је у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени

гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/08), спровести поступак процене утицаја на животну средину;

- Реализација активности, изградња објеката, извођење радова, односно обављање редовних активности мора бити у складу са техничком документацијом, уз поштовање важећих законских, техничких норматива и стандарда прописаних за ту врсту објеката, као и у складу са условима и мерама које су утврдили други овлашћени органи и организације.

Имајући у виду наведено, Секретаријат за заштиту животне средине, сагласан је са предлогом Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације насеља Кравље, на подручју Градске општине Црвени Крст, на животну средину.



СЕКРЕТАР



*М. М. М.*  
Ивана Крстић

