



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-1535/2024-06
Ниш, 04.10.2024. година

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Зоран НУБ-А
08.10.2024.
ds

Примљено: 07.10.2024		
Сектор	Број	Прилог
	2603/1	

ЈП Завод за урбанизам Ниш
Ул.7.јули бр.6, Ниш

Предмет: Достава одговора на захтев

У вези са доставом захтева надлежним институцијама за издавање услова (података) који су од значаја за израду израду **Плана детаљне регулације насеља Чукљеник, на подручју Градске општине Нишка Бања**, у прилогу дописа достављамо вам фотокопију следећег одговора на захтев:

- Допис 07.19.2. број 217-1387/24-1 од 01.10.2024.године издат од стране Министарства унутрашњих послова Сектор за ванредне ситуације Управа за ванредне ситуације у Нишу.

Обрадила
Сузана Миљуш, дипл.инж.арх.

Шеф одсека
Невена Грубић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.



Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ

Управа за ванредне ситуације у Нишу
07.19.2 број 217-1387/24-1
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Дана 01.10.2024. године

НИШ

/ИСЗ/

Примљено: 01.10.2024

Сектор	Број	Прилог
	2603/2	7543

Република Србија
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
БЕЛАНОВАЦКА 10
11000 НИШ

ПРИМЉЕНО 03.10.2024

Орг.јед.	Број	Датум	Потпис
06	353		

15.35/2024

**Град Ниш, Градска управа за грађевинарство,
ул. Генерала Транијеа 10**

ПРЕДМЕТ: Захтев за издавање услова и података који су од значаја за израду Плана детаљне регулације насеља Чукљеник, на подручју ГО Нишка Бања.

ВЕЗА: Ваш захтев број 353-1535/2024-06 од 23.09.2024. године, а који је заведен у деловодној књизи Управе за ванредне ситуације у Нишу под 07.19.2 број 217-1387/24 дана 26.09.2024. године.

Разматрајући Ваш захтев и приложену документацију обавештавамо Вас да је за потребе израде **Плана детаљне регулације насеља Чукљеник, на подручју ГО Нишка Бања**, потребно применити мере заштите од пожара утврђене Законом о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18 - др. закони), Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. гласник РС", бр. 54/15), Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Сл. гласник СРС", бр. 44/77, 45/85 и 18/89 и "Сл. гласник РС", бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/05- др. закони и 54/15- др. закони), важећим техничким прописима, српским стандардима и другим актима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату овог планског документа.

Такође наглашавамо да плански документ, у погледу мера заштите од пожара и експлозија, мора садржати:

- изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољно количине за гашење пожара и довољан број спољних хидраната на јавној водоводној мрежи насељеног места и локалној водоводној мрежи комплекса;
- удаљеност између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене;
- приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објекта;
- безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање;
- могућности евакуације и спасавања људи.

С обзиром да надлежни орган може издати локацијске услове на основу планског документа без претходног прибављања услова за пројектовање и прикључење, наглашавамо да надлежни орган пре издавања локацијских услова мора прибавити посебне услове заштите од пожара и експлозија у складу са чл. 54 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/2023) и чл. 20 Уредбе о локацијским условима, из разлога што плански документ не садржи могућности, ограничења и услове за изградњу објеката са аспекта заштите од пожара и експлозија.

Уколико се на предметном подручју предвиђа изградња објеката и постројења за складиштење, држање и промет запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова, неопходно је прибавити услове за изградњу и безбедно постављање објеката, сходно члану 6 Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“ бр.54/15).

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ

пуковник полиције

Срђан Митровић

The block contains a circular official stamp of the Ministry of Internal Affairs of the Republic of Serbia, partially obscured by a large, stylized handwritten signature in black ink.