



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-1535/2024-06
Ниш, 30.09.2024. година

Зоран Нубић
02.10.2024.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 01.10.2024		
Сектор	Број	Прилог
	2556/1	

ЈП Завод за урбанизам Ниш
Ул.7.јули бр.6, Ниш

Предмет: Достава одговора на захтев

У вези са доставом захтева надлежним институцијама за издавање услова (података) који су од значаја за израду израду **Плана детаљне регулације насеља Чукљеник, на подручју Градске општине Нишка Бања**, у прилогу дописа достављамо вам фотокопију следећег одговора на захтев:

- Достава услова (података) за израду Плана детаљне регулације насеља Чукљеник, на подручју Градске општине Нишка Бања, издатих од стране ЈКП Градска топлана Ниш број 02-2654/1 од 26.09.2024.године.

Обрадила
Сузана Миљуш, дипл.инж.арх.

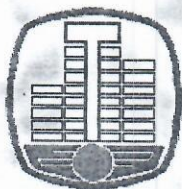
S. Miljus

Шеф одсека
Невена Грубић, дипл.инж.арх.

N. Grubic



НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ
И ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ
Г Р А Д С К А

Топлана

Србија, 30.9.2024
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА
ГРАЂЕВИНАРСТВО

ПРИМЉЕНО 7 SEP 2024			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
06	353	НИШ	7445

1535/2024-06

НАШ ЗНАК: 02-2654/1

ВАШ ЗНАК: 353-1535/2024-06

НИШ, 26.09.2019.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 09.10.2024		
Сектор	Број	Прилог
	2556/2	

ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА
ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

Ул. Ген. Транијеа број 10
НИШ

**ПРЕДМЕТ: ДОСТАВА УСЛОВА (ПОДАТАКА) ЗА ИЗРАДУ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ЧУКЉЕНИК,
НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА**

На основу захтева Градске управе за грађевинарство број 353-1535/2024-06 од 23.09.2024.год., заведеног у Топлани под бр. 02-2654 од 25.09.2024.год., достављамо Вам услове ЈКП „Градска топлана“ Ниш који су од значаја за израду Плана детаљне регулације насеља Чукљеник, на подручју Градске општине Нишка Бања (у даљем теску: План).

ПРЕЛИМИНАРНА површина подручја која је обухваћена Планом износи 104 ha. Подручје Плана налази се налази југоисточно од центра Ниша, удаљено 15 km ваздушном линијом, у јужном делу подручја Градске општине Нишка Бања.

Осим геодетске подлоге са границама подручја, приложене уз захтев, извор података су пројекти топловода ЈКП „Градска топлана“ Ниш, преглед инсталисаних котловских капацитета, као и ситуациони планови постојећег стања.

Према Плану развоја топлификације Града Ниша, ЈКП „Градска топлана“ Ниш на предметној локацији, која је одређена Одлуком о изради Плана детаљне регулације насеља Чукљеник, на подручју Градске општине Нишка Бања у Нишу (Служени лист Града Ниша, број 3/2020) и чије су прелиминарне границе: са севера – катастарске парцеле број 2716, 4055, 3, 4, 1462, 4048, 762, 764, 1355, 1352, 1354 и 1353, све парцеле у КО Чукљеник, са истока – катастарске парцеле број 1353, 1321, 1323, 1328/1, 1328/2, 1324, 1325, 1326, 1317, 1316, 1300, 1292, 1285, 1242, 1239, 1240, 1738, 1739, 1741, 1750, 4046, 1769 и 1768, све парцеле у КО Чукљеник, са југа – катастарске парцеле број 1771, 1772/3, 2123, 2124, 2127, 2128, 2134, 2135, 2301/1, 2301/5, 2296, 2422/1, 2434, 2439, 2440, 2441, 2442, 2450, 3699, 3630, 3714, 3716, 3732, 3733, 3734, 3728, 3664, 4054, 3596, 3597, 3594, 3591, 3571, 3568, 3552, 3363, 3364, 3374, 3371, 3333, 4056, 3191, 3279, 3281 и 3273, све парцеле у КО Чукљеник и са запада – катастарске парцеле број 3273, 3272, 3271, 3265, 3264, 3262, 3263, 3257, 3258, 3259, 2854, 2844, 2843, 2842, 2841/3, 2841/2, 2714/1, 2714/11 и 2713, све парцеле у КО Чукљеника, није планирано централно снабдевање топлотном енергијом из Градске топлане.

С поштовањем,

По овлашћењу
ВД ДИРЕКТОРА,



Билјана Петковић, дипл.маш.инж.