

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
Број: 353-1459/2020-06
Ниш, 21.12.2020. година

30771-ХЕВУК
22.12.2020.
Димит

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 22.12.2020.		
Сектор	Број	Прилог
	2880	

ЈП Завод за урбанизам Ниш
Ул.7.јули бр.6, Ниш

Предмет: Достава одговора на захтев

У вези са доставом захтева надлежним институцијама за издавање услова (података) који су од значаја за израду Плана детаљне регулације насеља Чукљеник на подручју градске општине Нишка Бања, у прилогу дописа достављамо вам фотокопију следећег одговора на захтев:

- ЈП Дирекција за изградњу града Ниша 03-5747-1/2020 од 16.12.2020.године (заведен под бр.353-1459/2020-06 од 17.12.2020.год);

Обрадила

Јелена Матић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека

Невена Грубић, дипл.инж.арх.

СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА

Игор Игњ, дипл.инж.грађ.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИШ

Број: 03- 5747-1/2020

Дана: 16.12.2020. године

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
18000 Н И Ш
Генерала Траниеа бр. 10

Република Србија
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
ПРИЈЕМО:
17 DEC 2020
Орг.јед. 06 353 2 Вредност 2
1459-2020

Захтев бр. 03-5747 од 10.12.2020. године

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, поступајући по захтеву за издавање услова и података за израду техничке документације Плана детаљне регулације насеља Чукљеник на подручју градске општине Нишка Бања, поднетог од стране Секретаријата за планирање и изградњу Града Ниша, улица Генерала Траниеа бр. 10 на основу члана 54. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. закон), а у складу са Законом о безбедности саобраћаја на путевима ("Сл. гласник РС", бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13 - одлука УС, 55/14, 96/15 - др. закон, 9/16 - одлука УС, 24/18, 41/18, 41/18 - др. закон, 87/18 и 23/19), Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/2011) у вршењу јавних овлашћења поверених чланом 17. Закона о путевима ("Сл. гласник РС", бр.41/18 и 95/18 - др. закон) издаје:

У С Л О В Е

И податке за израду техничке документације Плана детаљне регулације насеља Чукљеник на подручју градске општине Нишка Бања, који прелиминарно обухвата следеће катастарске парцеле:

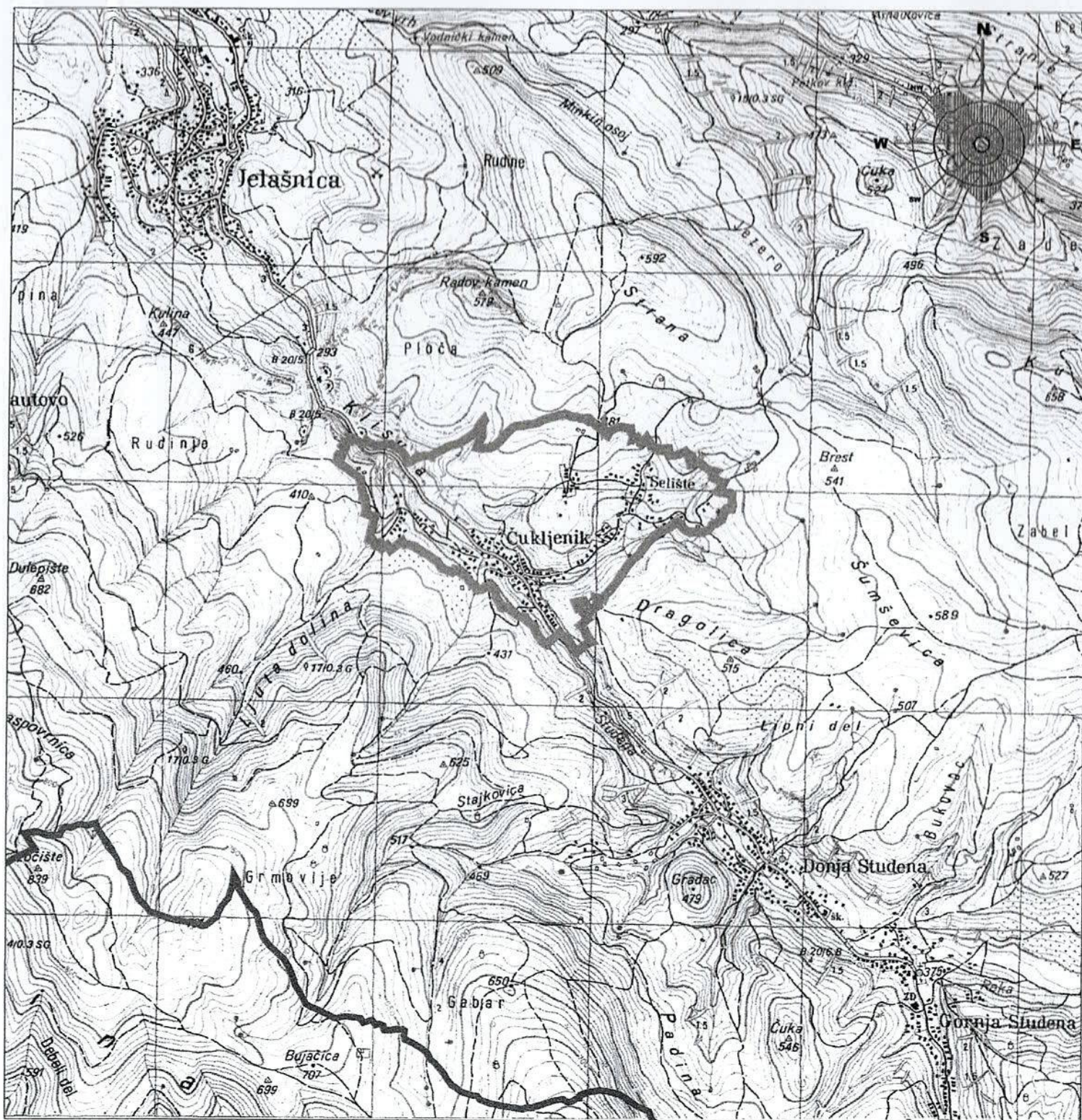
- са севера - катастарске парцеле 2716, 4055, 3, 4, 1462, 4048, 762, 764, 1355, 1352, 1354, 1353, све парцеле КО Чукљеник.
- са истока - катастарске парцеле 1353, 1321, 1323, 1328/1, 1328/2, 1324, 1325, 1326, 1317, 1316, 1300, 1292, 1285, 1242, 1239, 1240, 1738, 1739, 1741, 1750, 4046, 1769, 1768, све парцеле КО Чукљеник.
- са југа - катастарске парцеле 1771, 1772/3, 2123, 2124, 2127, 2128, 2134, 2135, 2301/1, 2301/5, 2296, 2422/1, 2434, 2439, 2440, 2441, 2442, 2450, 3699, 3630, 3714, 3716, 3732, 3733, 3734, 3728, 3664, 4054, 3596, 3597, 3594, 3591, 3571, 3568, 3552, 3363, 3364, 3374, 3371, 3333, 4056, 3191, 3279, 3281, 3273, све парцеле КО Чукљеник.

- са запада - катастарске парцеле 3273, 3272, 3271, 3265, 3264, 3262, 3263, 3257, 3258, 3259, 2854, 2844, 2843, 2842, 2841/3, 2841/2, 2714/1, 2714/11, 2713, све парцеле КО Чукљеник.
1. Пројектовање саобраћајне инфраструктуре урадити у складу са Одредбама Закона о планирању и изградњи, прописима издатим на основу тог закона и важећим правилницима за пројектовање ове врсте објеката.
 2. Пројектна документација у методолошком погледу, мора бити на високом степену усаглашености и хијерархијске условљености у циљу испуњења основних захтева као што су: најмања могућа инвестициона улагања, највећа проточност уз одговарајући ниво услуге и највећи ниво безбедности за све учеснике у саобраћају.
 3. У циљу побољшања опште безбедности у саобраћају а због све већег пораста моторизације, потребно је размотрити могућност изградње пешачких и бициклистичких стаза дуж свих саобраћајница.
 4. Мрежу општинских путева планирати тако да се омогући повезивање свих насеља међусобно, са регионалним правцима као и са центром града а до 2021. године све општинске путеве (постојеће и планиране) предвидети са савременим коловозом и коригованим елементима пружања.
 5. У циљу повезивања насеља међусобно и са центрима вишег реда планирати изградњу следећих општинских путева: -Јелашница – општински пут бр.18.1 (Раутово бр.19.3) и измештање општинског пута бр.18 ван насеља Чукљеник.
 6. Планом дефинисати регулацију јавних саобраћајних површина које су потребне за обезбеђивање приступа до грађевинских парцела, уз омогућавање ефикасног и безбедног одвијања саобраћаја. Такође је потребно преиспитати све саобраћајнице, односно деонице спорне за безбедно одвијање моторног и пешачког саобраћаја.
 7. Услови и подаци за израду предметног Плана детаљне регулације, важе годину дана.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против издатих предметних услова, може се изјавити жалба Градском већу Града Ниша, која се предаје преко писарнице у року од 15 дана од дана издавања услова, уз плаћање таксе од 200,00 динара.


ДИРЕКТОР
Небојша Ловић дипл.инж.грађ.

Доставити: ☒ Наслову
- Обрађивачу
- А/А



**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉА ЧУКЉЕНИК, НА ТЕРИТОРИЈИ
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА**

ЈП ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ
НИШ



Р 1: 25.000

ГРАНИЦА ПЛАНА

