

На основу члана 28. Статута предузећа ЈКП „Паркинг сервис“-Ниш, Надзорни одбор ЈКП „Паркинг сервис“-Ниш је на седници одржаној дана 23.10.2025. године донео следећу:

ОДЛУКУ

Члан 1.

Усваја се Извештај о реализацији годишњег програма пословања ЈКП „Паркинг сервис“-Ниш за период 01.01.2025. – 30.09.2025. године, у складу са чланом 22 и 63 Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019) и Правилником о обрасцима тромесечних извештаја о реализацији годишњег односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа („Сл. гласник РС“, бр. 36/2016 и бр. 131/2021)

Члан 2.

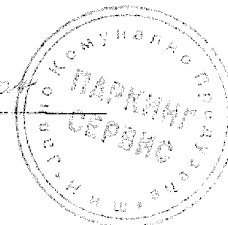
Саставни део ове Одлуке су прописани Обрасци од 1 до 14 за тромесечно извештавање и то: биланс успеха, биланс стања, извештај о токовима готовине, трошкови запослених динамика запослених, распон планираних и исплаћених зарада, приходи из буџета, средства за посебне намене, расподела остварене добити/покриће губитка, кредитна задуженост, готовински еквиваленти и готовина, извештај о инвестицијама, потраживања, обавезе и судски спорови, извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања.

Члан 3.

Одлуку доставити Управи за комуналне делатности, послове инспекције и комуналне милиције и Служби за финансијско - рачуноводствене послове ЈКП „Паркинг - сервис“ - Ниш на даљу реализацију.

Надзорни одбор
ЈКП „Паркинг сервис“-Ниш
Председник

Ивана Крстић
Ивана Крстић



Предузеће: ЈКП ПАРКИНГ СЕРВИС ГИТИ
Матрични број: 20192542

Бр.

11443/15

13.10

15

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01. до 30.09.2025. године*

Образац 1

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024. година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01-30.09.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 30.09.2025.*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 + 1010 + 1011 + 1012)	1001	678.392	743.391	667.479	404.270	81%
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1002 + 1004)	1002					
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003					
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004					
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	673.083	738.691	603.504	492.320	82%
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	673.083	738.691	603.504	492.320	82%
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007					
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧЕНИКА И РОБЕ	1008					
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009					
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010					
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	5.307	4.700	3.975	1.950	49%
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012					
	B. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	637.829	732.507	590.417	471.003	80%
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014					
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	125.170	118.000	127.572	76.738	60%
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, ПЛАЊАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	341.314	432.658	324.902	279.139	86%
520	1. Трошкови зарада и плањада зарада	1017	257.415	327.802	247.849	219.673	89%
521	2. Трошкови прелеза и доприноса на зарада и плањада зарада	1018	38.999	49.666	37.550	11.280	30%
52. осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и плањада	1019	44.900	55.160	39.503	26.186	66%
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	30.212	32.000	24.000	25.475	106%
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021					
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	60.795	88.349	63.850	54.470	83%
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРИСАЊА	1023	24.437	2.500	1.720	0	0%
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	46.901	59.000	46.373	35.181	76%
	B. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	40.563	10.884	17.062	23.267	136%
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026					
	D. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	4.350	4.130	3.410	2.247	66%
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028					
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	3.938	3.800	3.150	2.210	70%
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	10	80	60	2	3%
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031	402	250	200	35	18%
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	3.155	3.550	2.817	420	15%
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033					
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	3.144	3.500	2.773	411	15%
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	11	50	42	7	17%
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036				2	
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	1.195	580	593	1.827	
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038					
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЖУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	462	2.500	1.200	112	9%
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЖУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	20.922	4.950	4.470	6.795	152%
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	3.849	130	110	113	103%
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	10.577	7.900	6.750	1.919	28%
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	687.053	750.151	612.199	496.742	81%
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	672.483	748.907	604.454	480.137	79%
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	14.570	1.244	7.745	16.605	
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046					
69-59	О. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047	3.729	300	270	39	14%
59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048		200	190	1.899	
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	20.299	1.344	7.825	14.745	188%

	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1048 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050					
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК						
721	Г. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	7.091				
722 пог. салдо	Д. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052	4.217				
722 пог. салдо	Е. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053					
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054					
	Ъ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	8.991	1.344	7.825	14.745	188%
	У. НЕТО ГУБИТАК (1056 - 1049) = 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056					
	Г. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШНИЦИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛА	1057					
	Д. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058					
	Е. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШНИЦИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛА	1059					
	В. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060					
	У. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ						
	1. Основна зарада по акцији	1061					
	2. Умалена (повећана) зарада по акцији	1062					

Датум: 21.10.2025. године



Овлашћено лице: М. Д. Димитров

БИЛАНС СТАЊА на дан 01.01. до 30.09.2025. године*

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	30.09.2025. године*		Проценат реализације (реализација / план 30.09.2025*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	АКТИВА						
00	A. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001					
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	153.320	156.133	150.679	125.914	84%
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	7.371	5.949	7.037	5.692	81%
010	1. Улагања у развој	0004					
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	7.371	5.949	7.037	5.692	81%
013	3. Гудвил	0006					
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007					
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008					
02	II. НЕКРЕТНОСТИ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	145.437	149.249	143.341	120.141	84%
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	62.179	60.349	60.806	53.662	88%
023	2. Постројења и опрема	0011	68.684	74.658	72.149	50.669	70%
024	3. Инвестиционе некретности	0012					
025 и 027	4. Некретности, постројења и опрема узети у лизинг и некретности, постројења и опрема у припреми	0013	599	5.851	599	6.052	1010%
026 и 028	5. Остале некретности, постројења и опрема илагања на туђим некретностима, постројења и опрема	0014	13.975	8.391	9.787	9.758	100%
029 (део)	6. Аванси за некретности, постројења и опрему у земљи	0015					
029 (део)	7. Аванси за некретности, постројења и опрему у иностранству	0016					
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017					
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018					
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учесћа у капиталу привних лица (осим учесћа у капиталу која се вреднују методом учесћа)	0019					
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учесћа у капиталу која се вреднују методом учесћа	0020					
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021					
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022					
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023					
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024					
046	7. Дугорочна финансијскалагања (хортије од вредности која се вреднују по амортизованој вредности)	0025					
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удел	0026					
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027					
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028	512	935	301	81	27%
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029		1.970	1.970		
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0045 + 0057 + 0058)	0030	190.387	189.442	190.680	226.546	119%
Класа I, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	33.493	37.640	39.850	39.869	100%
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситни инвентар	0032	25.599	29.780	32.600	30.813	95%
11 и 12	2. Неповерљива производа и готови производи	0033					
13	3. Роба	0034					
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	7.894	7.860	7.250	9.056	125%
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036					
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037					
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	20.790	64.670	64.987	47.434	73%
204	1. Потраживања од купца у земљи	0039	20.790	64.670	64.987	47.434	73%
205	2. Потраживања од купца у иностранству	0040					
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041					
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042					
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043					

21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	94.620	72.402	74.865	103.890	139%
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	94.576	72.380	74.850	103.846	139%
223	2. Потраживања за више плаћени порези на добитак	0046					
224	3. Потраживања по основу пренаплаћених осталих пореза и доприноса	0047	44	22	15	44	293%
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048		65	65		
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - издато и записна правна лица	0049					
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050					
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051					
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052					
235	5. Хартije од вредности које се продају по амортизованог вредности	0053					
236 (део)	6. Финансијска средства која се продају по фер вредности кроз Биланс успеха	0054					
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени уделови	0055					
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056		65	65		
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	36.231	9.865	5.450	26.522	314%
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	5.253	4.800	2.463	8.831	359%
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	343.707	347.545	343.329	352.460	103%
88	Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	16.308	2.324	4.182	16.308	
	ПАСИВА						
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0411 + 0412) > 0	0401	130.795	133.409	143.546	141.045	98%
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	52.109	53.452	52.108	56.604	109%
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403					
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404					
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	71.015	71.015	71.015	71.015	100%
330 и потражњи салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406					
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	22.678	13.761	13.761	22.678	
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	30.349	22.703	34.184	36.104	106%
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	21.358	21.359	26.359	21.359	81%
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	8.991	1.344	7.825	14.745	188%
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411					
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412					
350	1. Губитак ранијих година	0413					
351	2. Губитак текуће године	0414					
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	92.132	92.653	99.270	92.132	93%
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	89.256	74.320	70.520	89.256	127%
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	85.573	71.980	68.680	85.573	125%
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418					
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	3.683	2.340	1.840	3.683	
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	2.876	18.333	28.750	2.876	10%
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421					
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422					
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423					
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	2.876	18.333	28.750	2.876	10%
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425					
413	6. Обавезе по емитуваним хартијама од вредности	0426					
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427					
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428					
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	2.590			1.389	
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430					
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	118.190	121.483	100.513	117.894	117%

467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432					
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	10.309	8.333	3.281	2.029	62%
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434					
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435					
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и zajmova од лица које нису домаће банке	0436					
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437	10.309	8.333	3.281	2.029	62%
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, zajmovi и обавезе из иностранства	0438					
426	6. Обавезе по краткорочним картирама од вредности	0439					
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440					
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	2.992	2.140	1.720	2.426	141%
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	24.587	34.840	29.400	27.739	94%
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443					
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444					
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	24.587	34.840	29.400	27.739	94%
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446					
439 (део)	5. Обавезе по машинама	0447					
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448					
44, 45, 46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	65.434	59.470	51.762	69.618	134%
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	57.588	52.680	46.280	60.131	130%
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода	0451	5.763	6.790	5.482	9.487	173%
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452	2.083			0	
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453					
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	14.868	16.700	14.350	16.082	112%
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455					
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	343.707	347.545	343.329	352.460	103%
89	Ж. ВАПБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	16.308	2.324	4.182	16.308	

Датум: 21.10.2025. године

Овлашћено лице:

Или Абдиџић



IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE
u periodu od 01.01. do 30.09.2025. godine*

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01.- 31.12.2025. Текућа година	01.01-30.09.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 30.09.2025*)
				План	Реализација	
1	2			3	4	5
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	824.537	832.780	671.068	593.682	88%
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	815.292	823.987	664.208	589.519	89%
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003					
3. Примљено камате из пословних активности	3004	3.938	3.850	3.153	2.210	70%
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	5.307	4.943	3.707	1.953	53%
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	769.786	788.672	650.814	594.779	91%
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	556.597	539.383	302.032	259.201	86%
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008					
3. Зарада, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	343.850	375.458	292.095	283.292	97%
4. Плаћене камате у земљи	3010	2.709	3.750	2.775	406	15%
5. Плаћене камате у иностранству	3011					
6. Порез на добитак	3012	1.871	2.675	1.500	6.815	
7. Одливи по основу осталих јединих прихода	3013	59.452	62.883	52.412	45.065	86%
8. Остали одливи из пословних активности	3014	5.307	4.573			
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	54.751	44.108	20.254		
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016				1.097	
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017		4.980	4.980	112	2%
1. Продаја акција и удела	3018					
2. Продаја нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		4.980	4.980	112	2%
3. Остали финансијски пласмани	3020					
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021					
5. Примљене дивиденде	3022					
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	10.590	52.420	39.029	437	1%
1. Куповина акција и удела	3024					
2. Куповина нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	10.590	52.420	39.029	437	1%
3. Остали финансијски пласмани	3026					
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027					
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	10.590	47.440	34.049	325	1%
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	0	15.090	20.090		
1. Увећање основног капитала	3030					
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		15.090	20.090		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032					
4. Краткорочни кредити у земљи	3033					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034					
6. Остале дугорочне обавезе	3035					
7. Остале краткорочне обавезе	3036					
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	15.977	13.553	9.472	8.282	87%
1. Откуп сопствених акција и удела	3038					
2. Дугорочни кредити у земљи	3039					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040					
4. Краткорочни кредити у земљи	3041	12.058	11.805	8.160	6.910	85%
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042					
6. Остале обавезе	3043					
7. Финансијски трошци	3044	1.746	1.748	1.312	1.372	105%
8. Исплаћене дивиденде	3045	2.173				
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046		1.447	10.528		0%
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	15.977			8.282	
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	824.537	852.760	696.048	593.794	85%
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	796.753	854.645	699.315	603.498	86%
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	28.184				
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		1.885	3.267	9.764	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	36.231	11.720	11.720	36.231	
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053		80	2	2	100%
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054		50	5	7	140%
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	36.231	9.865	8.450	26.522	714%

M.II

Овлашћено лице:

W. Abrazan

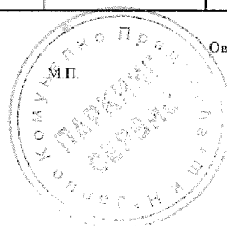
ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01-31.12.2025. Текућа година	01.01-30.09.2025. године*		Процент реализације (реализација / план 30.09.2025*)
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	185.948.037	229.809.850	173.742.519	158.710.763	91%
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	257.415.229	327.831.454	247.849.528	219.672.695	89%
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	296.413.637	377.497.920	285.398.732	252.953.109	89%
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО**	191	206	206	188	91%
4.1.	- на неодређено време	169	173	172	169	98%
4.2.	- на одређено време	22	33	34	19	56%
5.	Накнаде по уговору о делу		600.000	500.000		
6.	Број прималаца накнаде по уговору о делу		2	2		
7.	Накнаде по ауторским уговорима					
8.	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима					
9.	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	14.322.040	16.300.000	12.841.100	12.301.888	96%
10.	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	15	17	17	15	
11.	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора	6.198.757	7.100.000	5.325.000	4.804.591	90%
12.	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора	3	3	3	3	
13.	Накнаде члановима скупштине					
14.	Број чланова скупштине					
15.	Накнаде члановима управног одбора					
16.	Број чланова управног одбора					
17.	Накнаде члановима надзорног одбора	1.384.162	1.500.000	1.125.000	789.609	70%
18.	Број чланова надзорног одбора	2	3	3	3	
19.	Превоз запослених на посао и са посла	7.728.128	8.500.000	6.375.000	5.467.385	86%
20.	Дневнице на службеном путу	570.173	990.000	742.500	216.323	29%
21.	Накнаде трошкова на службеном путу	1.198.846	1.490.000	1.117.500	209.916	19%
22.	Отпремнина за одлазак у пензију	2.065.442	2.200.000	1.650.000	490.025	30%
23.	Број прималаца		4	3	1	
24.	Јубиларне награде	247.123	1.000.000	850.000	723.613	85%
25.	Број прималаца		6	4	3	
26.	Смештај и исхрана на терену					
27.	Помоћ радницима и породици радника	9.626.664	10.390.000	5.310.000	492.670	9%
28.	Стипендије					
29.	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	1.559.963	5.090.000	3.667.500	689.914	19%
30.	Трошкови стручног усавршавања запослених	528.858	990.000	742.500	489.635	66%

Датум: 21.10.2025. године

*** Позиције од 5 до 30 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу



Овлашћено лице

ИМ. А. А. А.

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време	Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)			
	Стање на дан 30.06.2025. године*	168	21	14			
	Одлив кадрова						
1.	споразумни раскид						
2.	одлазак у инвалидску пензију						
3.	отказ од стране запосленог						
4.	истек уговора о раду		2				
5.	истек уговора о уговора о привременим и повременним пословима			1			
6.	одлазак у старосну пензију						
	Пријем						
1.	пријем на основу уредбе за сагласност	1					
2.	пријем на одређено време због повећаног обима посла						
3.	пријем-уговор о привременим и повременним пословима			2			
4.	пријем на основу судске пресуде						
...							
	Стање на дан 30.09.2025. године**	Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца
		169	48	121	19	9	10

Датум: 21.10.2025. године



Остале особе лице:

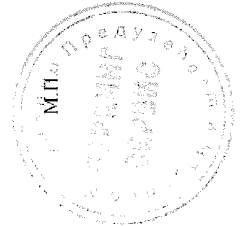
[Handwritten signature]

Јавно комунално предузеће
ПАРКИНГ СЕРВИС НПОШ
Бр. 11443/15-5
23.10.25
Матични број: 20192542

Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. до 30.09.2025*

		План		Реализација		у динарима
		Бруто I	Нето	Бруто I	Нето	
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	105.924	77.075	92.942	67.995	
	Највиша појединачна зарада	224.084	159.325	221.808	158.330	
	Просечна зарада	165.004	118.510	157.375	113.162	
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	223.600	140.470	191.387	137.005	
	Највиша појединачна зарада	289.410	145.820	223.649	145.778	
	Просечна зарада	256.505	143.120	207.518	141.391	

Датум: 21.10.2025. године



Овлашћено лице:

[Signature]

Бр. 11443/25-6

23.10.2025 год.

Предузеће: ЈКП ПАРКОВИ СЕРВИС ННП
Матични број: 20192542

Образац 5

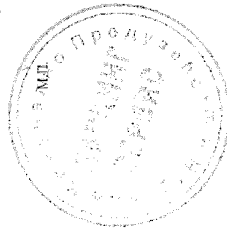
ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

План за 2025. годину							Износ неутрошених средстава из ранијих година
Намена средстава	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.	
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
УКУПНО:							

*Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

Реализација за период 01.01 - 30.09.2025. године*							Износ неутрошених средстава из ранијих година
Приход из буџета	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	Планирано	Прецено из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	
Намена			1	2	3	4 (2-3)	5
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
УКУПНО:							

Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења коришћења средстава
Датум: 21.10.2025. године



Овлашћено лице: *[Signature]*

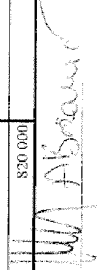
СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

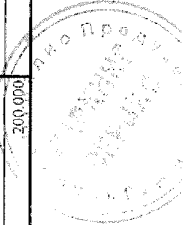
Р. бр.	Позиција	План за 01.01-31.12.2024. Претходна година	Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01-31.12.2025. Текућа година		Процент реализације (реализација / план 30.09.2025*)
				План	Реализација	
1.	Спонзорство	960.000	260.000	900.000	675.000	30%
2.	Донације	1.900.000	1.383.000	1.500.000	830.000	73%
3.	Донације "Беоги паркинг место"	950.000	599.400	950.000	712.500	
4.	Хуманитарне активности	1.500.000	1.370.000	1.500.000	1.230.000	
5.	Спортске активности	380.000	350.000	380.000	380.000	113%
6.	Репрезентација	1.490.000	977.375	1.490.000	350.165	31%
7.	Репрезентација у концертима, прослављања	990.000	976.614	990.000	484.413	65%
8.	Реклама и промоција	3.600.000	2.365.063	3.600.000	607.340	22%
9.	Остало					

у динарима

ЈКП ПАРКИНГ СЕРВИС ННП
Београд
17443/05-7
23.10.2025

Редни број	Спонзорство			Донације			Хуманитарне активности		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ
1.	Студентски центар	Фонд "Девички регион: мирне набавке хране и грађ. матери	100.000	Школки клуб "Ситиш"	учешће на такмичењима и -	50.000			
2.	ЗОО Планир		100.000	Дуко клуб ННП	организација међународног	100.000			
3.				СУ Поклоника Рукомета Желез	обављање спортских активности	100.000			
4.				СУ Боксерски клуб "Раднички 04"	учешће на такмичењима	50.000			
5.				Надворешни клуб ветерана 63	организација просветних Сур	50.000			
6.				Удружење за заштиту животина	помоћ у животарству живот	50.000			
7.				Радња за еколошке циљеве "Радња	помоћ за игралиште кмет	50.000			
8.				ЦР Фотографске услуге и парала	ослимање морала	20.000			
9.				ФК "Коперник-Железничар"	помоћ у функционисању кт	50.000			
10.				Орг. спорт. такмичења "Наша"	учешће на такмичењима	50.000			
11.				Удружење миротворних и ратн	помоћ у функционисању уд	50.000			
12.				Женски фудбалски клуб "Раднич	организација такмичења	50.000			
13.				Центар за социјални рад "Савет	помоћ у организацији стру	100.000			
14.				СУ за борбу са криминалом	учешће на такмичењима	50.000			
15.				Спортско удружење "Градник"	помоћ у функционисању уд	50.000			
16.									
17.									
18.									
19.									
20.									
21.									
22.									
			200.000			830.000			0

Овлашћено лице: 



РАСПОДЕЛА ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ / ПОКРИЋЕ ГУБИТКА

ОДЛУКЕ О РАСПОДЕЛИ ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ ИЛИ ПОКРИЋУ ГУБИТКА

Добитак / губитак из последње године	Правни основ				Нето резултат		Расподела остварене добити / покриће губитка			
	Датум донoсeња oдлуке	Број oдлуке НО / Скупштинe	Датум добијања сагласности oдлука	Број акта којим је добитиeна сагласности oснoвача	Добитак / Губитак	Укупно oстварена добит / губитак (у динарима)	% добити (у динарима)	Износ (у динарима)	% добити	Преостала добит / начин покривања губитка
2024	12.6.2025	6607/25	3.9.2025	1226-22/2025-03	Добитак	8 900 989	50%	4 495 495	50%	4 495 494 Повећање основног капитала
2023	13.6.2024	6945/24	11.10.2024	06-838/2024-19-02	Добитак	4 346 727	50%	2 173 364	50%	2 173 364 Повећање основног капитала
2022	23.6.2023	7409/23	29.11.2023	06-838/2023-19-02	Добитак	5 326 664	50%	2 663 332	50%	2 663 332 Повећање основног капитала
2021	24.6.2022	5282/22	15.11.2022	06-982/2022-23-02	Добитак	7 294 701	50%	3 647 351	50%	3 647 351 Повећање основног капитала
2020	18.6.2021	6547/21	20.10.2021	06-980/2021-29-02	Добитак	7 829 187	10%	782 919	90%	7 046 268 Повећање основног капитала

Напомена: Потребно је попунити табелу за посматраних пет година

УПЛАТЕ У БУЏЕТ ПО ОСНОВУ ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ

Година уплате	Уплата по основу добити			Основ уплате	
	Износ	Датум уплате	Број одлуке	Опис*	
2024	2 173 364	30.11.2024	6945/24	Уплата дела остварене добити по Одлуци о расподели добити за 2023. годину	
	2 173 364 = Укупно				
2023	2 663 332	7.12.2023	7409/23	Уплата дела остварене добити по Одлуци о расподели добити за 2022. годину	
	2 663 332 = Укупно				
2022	3 647 351	30.11.2022	5282/22	Уплата дела остварене добити по Одлуци о расподели добити за 2021. годину	
	3 647 351 = Укупно				
2021	782 919	28.10.2021	6547/21	Уплата дела остварене добити по Одлуци о расподели добити за 2020. годину	
	782 919 = Укупно				
2020	981 059	20.10.2020	4651/20	Уплата дела остварене добити по Одлуци о расподели добити за 2019. годину	
	981 059 = Укупно				

Општинско лице

М.П. Скупштина
ЈКП ПАРКИНИ СЕРВИС
НИШ

Датум: 21.10.2025. године

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

[illegible]

May 21 10 2929 04.4002

Cambridge, MA

W. Abner

Државно Кошница и Предметна
 Државна Кошница
 11443/25-10
 23.10. 5
 2025. год.

Предузеће: АКЦИОНАРСКИ СЕРВИС ПИИИ
 Матични број: 20192542

Образац 9

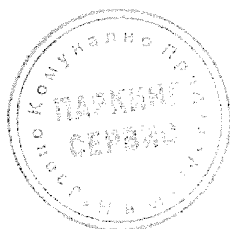
ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, девизни рачун, акредитив...)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2024. (претходна година)	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	БАНКА ИНТЕСА 160-270000-26	РСД	8.171.611,70
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ДЕВИЗНИ РАЧУН-ИНТЕСА	РСД	120,52
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	АИК БАНКА 105-5640-84	РСД	39.019,08
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	УНИ КРЕДИТ БАНКА 170-3002312900-68	РСД	34.047,32
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	НАША АИК БАНКА 105-0000002633521-19	РСД	80.160,62
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	НАША АИК БАНКА 105-0000003000991-14	РСД	129.596,25
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	НАША АИК БАНКА 105-0000002676401-98	РСД	8.489,82
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	НАША АИК БАНКА 105-0000002825493-89	РСД	154.777,00
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ОТП БАНКА 325-9500700037044-31	РСД	68.891,20
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ЕРСТЕ БАНКА-340-0000011020792-04	РСД	148.509,16
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ОТП БАНКА 325-9500500005806-44	РСД	1.581.292,40
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ПОШТ.ШТЕДИОНИЦА200-2437780102037-47	РСД	5.455.503,70
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ПОШТ.ШТЕДИОНИЦА200-2437780103037-54	РСД	18.631.242,26
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ПОШТ.ШТЕДИОНИЦА200-2437781501037-43	РСД	494.014,71
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ПОШТ.ШТЕДИОНИЦА200-2437780104002-69	РСД	111.041,15
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	УПРАВА ЗА ТРЕЗОР 840-0000000358743-17	РСД	676.803,72
	068	БЛАГАЈНА	БЛАГАЈНА ЧЕКОВА	РСД	28.000,00
	068	БЛАГАЈНА	БЛАГАЈНА ГОТОВИНЕ	РСД	217.730,00
	068	БЛАГАЈНА	БЛАГАЈНА ПЛАТНИХ КАРТИЦА	РСД	199.783,41
Укупно у динарима					36.230.634,02
31.03.2025.	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	БАНКА ИНТЕСА 160-270000-26	РСД	2.313.841,26
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ДЕВИЗНИ РАЧУН-ИНТЕСА	РСД	120,73
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	АИК БАНКА 105-5640-84	РСД	57.431,08
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	УНИ КРЕДИТ БАНКА 170-3002312900-68	РСД	34.047,32
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	НАША АИК БАНКА 105-0000002633521-19	РСД	80.160,62
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	НАША АИК БАНКА 105-0000003000991-14	РСД	137.719,30
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	НАША АИК БАНКА 105-0000002676401-98	РСД	8.489,82
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	НАША АИК БАНКА 105-0000002825493-89	РСД	159.817,00
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ОТП БАНКА 325-9500700037044-31	РСД	184.698,89
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ЕРСТЕ БАНКА-340-0000011020792-04	РСД	149.109,16
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ОТП БАНКА 325-9500500005806-44	РСД	824.487,21
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ПОШТ.ШТЕДИОНИЦА200-2437780102037-47	РСД	2.251.990,05
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ПОШТ.ШТЕДИОНИЦА200-2437780103037-54	РСД	11.693.738,92
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ПОШТ.ШТЕДИОНИЦА200-2437781501037-43	РСД	494.014,71
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ПОШТ.ШТЕДИОНИЦА200-2437780104002-69	РСД	93.027,49
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	УПРАВА ЗА ТРЕЗОР 840-0000000358743-17	РСД	139,70
	068	БЛАГАЈНА	БЛАГАЈНА ЧЕКОВА	РСД	36.000,00
	068	БЛАГАЈНА	БЛАГАЈНА ГОТОВИНЕ	РСД	433.130,00
	068	БЛАГАЈНА	БЛАГАЈНА ПЛАТНИХ КАРТИЦА	РСД	245.903,92
Укупно у динарима					19.197.867,18
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	БАНКА ИНТЕСА 160-270000-26	РСД	2.031.109,97
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ДЕВИЗНИ РАЧУН-ИНТЕСА	РСД	120,08
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	АИК БАНКА 105-5640-84	РСД	61.961,08
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	УНИ КРЕДИТ БАНКА 170-3002312900-68	РСД	34.047,32
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	НАША АИК БАНКА 105-0000002633521-19	РСД	110.754,07
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	НАША АИК БАНКА 105-0000003000991-14	РСД	158.999,30
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	НАША АИК БАНКА 105-0000002676401-98	РСД	8.489,82
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	НАША АИК БАНКА 105-0000002825493-89	РСД	202.456,27
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ОТП БАНКА 325-9500700037044-31	РСД	202.993,39

30.06.2025.	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ЕРСТЕ БАНКА-340-0000011020792-04	РСД	149.109,16
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ОТП БАНКА 325-9500500005806-44	РСД	2.533.690,41
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ПОШТ.ШТЕДИОНИЦА200-2437780102037-47	РСД	987.234,33
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ПОШТ.ШТЕДИОНИЦА200-2437780103037-54	РСД	3.269.465,12
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ПОШТ.ШТЕДИОНИЦА200-2437781501037-43	РСД	4.014,71
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ПОШТ.ШТЕДИОНИЦА200-2437780104002-69	РСД	106.308,18
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	УПРАВА ЗА ТРЕЗОР 840-0000000358743-17	РСД	1.159,93
	068	БЛАГАЈНА	БЛАГАЈНА ЧЕКОВА	РСД	38.000,00
	068	БЛАГАЈНА	БЛАГАЈНА ГОТОВИНЕ	РСД	313.650,00
	068	БЛАГАЈНА	БЛАГАЈНА ПЛАТНИХ КАРТИЦА	РСД	672.900,66
					10.886.463,80
30.09.2025.	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	БАНКА ИНТЕСА 160-270000-26	РСД	10.786.227,66
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ДЕВИЗНИ РАЧУН-ИНТЕСА	РСД	120,12
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	АИК БАНКА 105-5640-84	РСД	79.876,08
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	УНИ КРЕДИТ БАНКА 170-3002312900-68	РСД	37.443,97
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	НАША АИК БАНКА 105-0000002633521-19	РСД	119.059,07
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	НАША АИК БАНКА 105-0000003000991-14	РСД	158.999,30
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	НАША АИК БАНКА 105-0000002676401-98	РСД	8.489,82
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	НАША АИК БАНКА 105-0000002825493-89	РСД	278.342,25
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ОТП БАНКА 325-9500700037044-31	РСД	227.464,39
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ЕРСТЕ БАНКА-340-0000011020792-04	РСД	177.753,40
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ОТП БАНКА 325-9500500005806-44	РСД	6.284.892,20
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ПОШТ.ШТЕДИОНИЦА200-2437780102037-47	РСД	1.180.258,51
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ПОШТ.ШТЕДИОНИЦА200-2437780103037-54	РСД	5.686.071,97
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ПОШТ.ШТЕДИОНИЦА200-2437781501037-43	РСД	4.014,71
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	ПОШТ.ШТЕДИОНИЦА200-2437780104002-69	РСД	15.883,60
	068	ТЕКУЋИ РАЧУН	УПРАВА ЗА ТРЕЗОР 840-0000000358743-17	РСД	1.159,93
	068	БЛАГАЈНА	БЛАГАЈНА ЧЕКОВА	РСД	42.000,00
	068	БЛАГАЈНА	БЛАГАЈНА ГОТОВИНЕ	РСД	669.160,00
	068	БЛАГАЈНА	БЛАГАЈНА ПЛАТНИХ КАРТИЦА	РСД	704.600,98
					26.521.817,96
31.12.2025.					

Датум: 21.10.2025. године

МП



Овлашћено лице:

[Signature]

Извештај о инвестицијама

Р бр.	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2025.*	Структура финансирања	План 2025** година										
							План 01.01-31.03.	Реализација 01.01-31.03.	План 01.01-30.06.	Реализација 01.01-30.06.	План 01.01-30.09.	Реализација 01.01-30.09.	План 01.01-31.12.	Реализација 01.01-31.12.			
						Сопствена средства											
1.	Изградња платоа и радови на монтажи монтажних конструкција за паркирање возила у два нивоа	2025		50.000		Позаймљена средства											
						Средства буџета											
						Остало											
						Total	0		0		31.250	0	33.750				
						Сопствена средства	2.475		4.950		7.425		9.900				
2.	Радови на санацији објекта	2025		9.900		Позаймљена средства											
						Средства буџета											
						Остало											
						Total	2.475		4.950		7.425		9.900				
						Сопствена средства											
3.	Набавка система за контролу и наплату паркирања на затвореним паркиралиштима	2025		8.000		Позаймљена средства											
						Средства буџета											
						Остало											
						Total	2.475		4.950		7.425		9.900				
						Сопствена средства											
4.	Набавка рачуноводствених софтвера и софтвера за пратеће документације	2025		6.300		Позаймљена средства	750		1.500		2.250	364			8.000		
						Средства буџета											3.000
						Остало											
						Total	750		1.500		2.250	364		8.000			
						Сопствена средства											
5.	Набавка специјалног комуналног возила	2025		21.500		Позаймљена средства			11.500		11.500			11.500			
						Средства буџета										1.111	
						Остало											
						Total	750		1.500		2.250	364		8.000			
						Сопствена средства											
6.	Радови на санацији система за грејање	2025		2.900		Позаймљена средства											
						Средства буџета											
						Остало											
						Total	0		11.500		11.778		12.611				
						Сопствена средства											
7.	Набавка рачунарске опреме	2025		7.000	6.000	Позаймљена средства	1.750		3.500		5.250			2.900			
						Средства буџета										7.000	
						Остало											
						Total	1.750		3.500		5.250		7.000				
						Сопствена средства											
8.	Набавка софтверских лиценци	2025		7.000	2.683	Позаймљена средства	875		1.750		2.625			7.000			
						Средства буџета										7.000	
						Остало											
						Total	875		1.750		2.625		7.000				
						Сопствена средства											
9.	Набавка канцеларијског контејнера и коморе за фарбање	2025		2.500		Позаймљена средства								7.000			
						Средства буџета										2.500	
						Остало											
						Total	875		1.750		2.625		7.000				
						Сопствена средства											
						Позаймљена средства								7.000			
						Средства буџета										2.500	
						Остало											
						Total	0		0		2.500		7.000				
						Сопствена средства											

ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

11443/Б-12

Бр. 23.10.2025. год.

ПОТРАЖИВАЊА за 2025. годину*

у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025.	на дан 30.06.2025.	на дан 30.09.2025.	на дан 31.12.2025.
до 3 месеца	27.593.700	38.520.280	36.752.870	
од 3 месеца до 12 месеци	16.908.128	12.701.019	10.681.340	
дуже од 12 месеци				
УКУПНО:	44.501.828	51.221.298	47.434.210	0

* година за коју се извештај саставља

ОБАВЕЗЕ за 2025. годину*

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025.	на дан 30.06.2025.	на дан 30.09.2025.	на дан 31.12.2025.
до 3 месеца	24.605.230	33.848.811	27.738.820	
од 3 месеца до 12 месеци				
дуже од 12 месеци				
УКУПНО:	24.605.230	33.848.811	27.738.820	0

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2025*	1	27.629	16	2.214.020

* година за коју се извештај саставља

у динарима

Опис спора*	Укупна вредност спора**
П1 2432/21 (Основни суд у Нишу)- накнаде штете изостале зараде. Вредност предметног спора је 1.000.000,00 динара. Поступак је у прекинут, чека се одлука о законитости решења о отказу уговора о раду.	1.000.000,00
П 660/22 (Основни суд у Нишу)- накнаде штете за уништено возило. Вредност предметног спора је 801.450,00 динара. Поступак је у току.	801.450,00

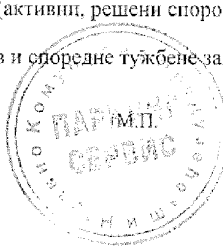
* Непходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја.

** Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве

Датум: 21.10.2025. год.

Овлашћено лице:

[Својеручни потпис]



ЈКП „Паркинг-сервис“-Ниш

Јавно комунално предузеће

ПАРКИНГ СЕРВИС НИШ

Бр. 11443/25-13

23.10.2025. год.

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ
ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ
ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01.2025. до 30.09.2025. године

Ниш, 21.10.2025. године

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: Јавно комунално предузеће „Паркинг-сервис“ - Ниш
Седиште: Генерала Милојка Лешјанина 39, 18000 Ниш
Претежна делатност: 5221- Услужне делатности у копненом саобраћају
4321 - Постављање електричних инсталација
4211 - Изградња путева и аутопутева
Матични број: 20192542
ПИБ: 104578388

Надлежно министарство: Град Ниш, Градска управа за комуналне делатности, послове инспекције и комуналне милиције.

Јавно комунално предузеће ЈКП "Паркинг-сервис"-Ниш основано је за обављање послова одржавања, управљања и коришћења јавних паркиралишта. Оснивач јавног комуналног предузећа је Град Ниш, са седиштем у Нишу, ул. Николе Пашића број 24, у чије име оснивачка права врши Скупштина Града. Пословно име јавног комуналног предузећа је Јавно комунално предузеће "Паркинг-сервис" - Ниш. Скраћено пословно име предузећа је ЈКП "Паркинг-сервис" - Ниш.

Делатност предузећа је:

52.21 - Услужне делатности у копненом саобраћају (активности у вези с копненим превозом путника, животиња или терета: пратеће активности у вези с коришћењем (наплата и одржавање) путева, мостова, тунела, паркиралишта или гаража, паркиралишта за бицикле, зимског смештаја приколица и др.-претежна делатност.

43.21 - Постављање електричних инсталација (постављање инсталација: расветних система, уличне расвете и електричних сигнала)

42.11 - Изградња путева и аутопутева (површинске радове на улицама, путевима, аутопутевима, мостовима или тунелима, бојење и обележавање ознака на путевима, постављање ограда и саобраћајних ознака и сл.)

Предузеће може обављати и друге делатности утврђене статутом уз сагласност оснивача. Предузеће не може променити делатност, седиште и пословно име без сагласности Скупштине Града.

Програм пословања ЈКП "Паркинг-сервис"-Ниш за 2025. годину број 12896/24 који је донео Надзорни одбор предузећа на седници одржаној дана 29.11.2024. године, а на исти је Скупштина града Ниша дала сагласност решењем број: 06-1087/2024-9-02 на седници одржаној дана 26.12.2024. године.

Програм о изменама Програма пословања ЈКП "Паркинг-сервис"-Ниш за 2025. годину број 9246/25 који је донео Надзорни одбор предузећа на седници одржаној дана 28.08.2025. године, а на исти је Скупштина града Ниша дала сагласност решењем број: 1048-35/2025-02 на седници одржаној дана 10.09.2025. године.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Јавно комунално предузеће ЈКП „Паркинг-сервис“ – Ниш основано је за обављање послова одржавања и управљања јавним паркиралиштима. Одлуком скупштине града Ниша ЈКП „Паркинг-сервис“ - Ниш је од 01.12.2015. године преузео делатност одржавања светлеће, хоризонталне и вертикалне саобраћајне сигнализације, јавне расвете и монтаже и демонтаже елемената за новогодишњу декорацију.

Основне функције ЈКП-а „Паркинг-сервис“ - Ниш у оквиру поверених делатности су везане за стабилно и квалитетно задовољавање комуналних потреба становништва и других корисника комуналних услуга на територији града Ниша.

Своје пословање предузеће финансира из сопствених прихода обављањем редовних услужних делатности и пружањем осталих пратећих услуга. Унапређење услуга паркирања повећањем броја паркинг места у граду и модернизација постојећих и инсталирање нових, савременијих система саобраћајне сигнализације основни су циљеви пословања, а све у циљу задовољства корисника нашим услугама. Свакако да је основни задатак предузећа очување стабилности целокупног система управљања паркирањем у нашем граду путем савремених видова наплате, изградње јавних гаража и паркиралишта и улагања у модерну опрему за постављање саобраћајне сигнализације.

Проширење зоне наплате и већи број паркинг места у зонама паркирања свакако је један од основних циљева и из године у годину укупан број паркинг места расте и доприноси одржавању комуналног реда.

Контрола плаћања паркирања на подручју зонског система је аутоматизована и издаје се електронска дневна паркинг карта – еДПК. Овако издата карта евидентира се у систему, а све информације о издатим еДПК доступне су у апликацији Паркинг сервиса Ниш, на порталу еПаркинга и на сајту предузећа.

Систем не утиче на промену начина плаћања услуге паркирања. Корисници и даље плаћају паркирање путем СМС порука, претплатних карата, паркинг карата или уз помоћ активних апликација за плаћање паркинга.

Јавно комунално предузеће „Паркинг сервис“ – Ниш, у сарадњи са београдским „Паркинг сервисом“, нуди корисницима апликацију која омогућава брзо, једноставно и сигурно плаћање паркирања слањем СМС поруке, платном картицом или средствима депонованим у самој апликацији. Апликација се може користити за плаћање паркирања у Нишу и Београду и може се користити за више возила једноставним уносом регистарских ознака.

Увођењем еПортала могућа је, без одласка у Кориснички сервис, куповина или продужење претплатне или повлашћене станарске паркинг карте.

Предузеће наставља са осавремењивањем начина рада и у текућој 2025. години.

Реконструкција паркинга на гаражи „Синђелићев трг“ и изградња вишеетажне паркинг гараже у улици Војводе Танкосића, као и адаптација простора подземне гараже у ТЦ-у „Амбасадор“ допринеле су повећању паркинг места и задовољењу потреба корисника.

Капацитети су проширени што је довело до увођења комуналног реда и растерећења паркирања у околним улицама што је и основни циљ гаража.

Паркиралиште на Булевару Немањина, с прилазом из улице Бранка Крсмановића, хуманог карактера, приведено је намени и пуштено у рад августа 2022. године. Финансијска средства прикупљена паркирањем на овом паркиралишту опредељена су за хуманитарне активности и донирана ради помоћи у лечењу тежих болести деце.

ЈКП „Паркинг сервис“-Ниш, од марта 2024. године спроводи две акције: „Беби паркинг место“ и бесплатне сате паркирања за породиље – „Беби паркинг карта“. Прва поменута акција спроводена је на терену обележавањем паркинг места на три локације у граду испред породилишта, код Дома здравља и испред зграде Републичког здравственог фонда. Паркинг места су јасно и видно истакнута са посебном таблом и натписом „БЕБИ ПАРКИНГ МЕСТО“. Приходи од паркирања на тако обележеном „беби“ паркинг месту ЈКП „Паркинг сервис“- Ниш искористило је за куповину медицинске и друге опреме коју је донирало породилишту.

Друга поменута акција „Беби паркинг карта“ односи се на 30 сати бесплатног паркирања у било којој зони од постојеће три зоне паркирања у Нишу. Карте се издају на захтев једног од родитеља и то у року од једне године од дана рођења детета и користе се у року од једне године од дана издавања.

Служба за одржавање светлосне, хоризонталне и вертикалне саобраћајне сигнализације ангажовала се током године на обележавању градских и локалних саобраћајница, одржавању семафорске опреме, уређаја и саобраћајних знакова, раскрсница, пешачких прелаза, школских прилаза, аутобуских стајалишта, бициклистичких стаза, паркинг места и путне галантерије градског и сеоског подручја.

Служба за одржавање јавног осветљења одржава и унапређује инсталације јавног осветљења саобраћајница и површина јавне намене (улице, платои, пешачке површине, стамбени објекти) и ради и на санирању хаваријских кварова у трафо-станицама, као и на постављању стубова различитих намена.

III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА

1. БИЛАНС УСПЕХА

Закључно са трећим кварталом 2025. године ЈКП “Паркинг-сервис”- Ниш, остварило је приход у износу од **496.780.645 динара**, што представља остварење годишњег плана од 72%, и остварење планиране реализације за трећи квартал у износу од 81%.

Укупни расходи остварени са трећем кварталом 2025. године износе **482.036.059 динара**, што значи да је годишњи план остварен са 72%, а остварење у односу на планирану реализацију 01.01-30.09.2025. године је 80%.

Укупни приходи остварени су у износу од 72% од планираног годишњег износа прихода, указују да је реализација прихода закључно са трећим кварталом мања од очекиваног имајући у виду изражени сезонски карактер појединих врста прихода, као и чињеницу да у данима верских и државних празника није вршена наплата паркирања.

На крају трећег квартала, на дан 30.09.2025. године остварен је добитак који износи **14.744.586 динара**.

У оквиру групе 61- прихода од продаје производа и услуга, садржани су приходи дефинисани Програмом новогодишње и божићне декорације у граду утврђени од стране Градске управе за комуналну делатност послове инспекције и комуналне милиције, и приходи остварени реализацијом Програма одржавања саобраћајне инфраструктуре и путне галантерије и Програма одржавања јавног осветљења. Остали приходи од производа и услуга односе се на пружене услуге физичким и правним лицима у земљи. У оквиру исте групе биланса успеха садржани су и приходи остварени по основу паркирања путем СМСа, остварених потраживања по основу издатих дневних, претплатних, паушалних и повлашћених станарских карата као и реализације прихода на посебним паркиралиштима и имајући у виду приходе од осталих услуга које пружамо. Евидентно је да су основни параметри који учествују у реализацији остварени у мањем износу од планираног за квартал, услед мањег промета путем СМС, као и због мањег броја издатих дневних карата, услед знатно бољег комуналног реда у управљању подсистемом паркирања.

У оквиру групе 64 и 65 - други пословни приходи евидентирани су пословни приход по основу давања на коришћење софтвера за уклањање непрописно паркираних возила.

Приходи од судских такси и парничних трошкова такође су књижени у делу осталих пословних прихода. И у трећем кварталу није било уплата по основу накнада штета па су и остварени приходи знатно мањи од планираних за квартал.

Трошкови материјала и инвентара приказани на контима групе 51 су испод планираних. Материјал потребан за одржавање хоризонталне и вертикалне сигнализације градских и локалних саобраћајница, у трећем кварталу се већим делом налази на залихама материјала и очекује се да буде потребан у наредном периоду. Трошкови горива и енергије настали су ангажовањем возног парка у процесу пружања услуга по захтевима од стране корисника услуга.

Трошкови производних услуга, група 53 приказани су по врсти услуге и остварени су испод планираних за период, услед мањих трошкова накнада провајдера-оператера због мањег остварења СМС промета. Нематеријални трошкови, група 55 такође су испод планираних за квартал, а садрже трошкове по основу уговора о пословно-техничкој сарадњи, трошкове премија осигурања имовине и лица, трошкове репрезентације, платног промета и административних и судских такси и остале производних услуга.

На контима финансијских прихода, група 66 приказани су приходи од наплаћене камате и позитивних курсних разлика.

Део трошкова камата, група 56 односи на трошкове камата по основу инвестиционих кредита. С обзиром да и у овом кварталу није било новог инвестиционог задуживања трошкови камата су знатно мањи од планираних за квартал. Финансијски приходи већи су од финансијских расхода па је остварен финансијски добитак.

Приходи и расходи од усклађивања вредности имовине, конта 685 и 585 зависни су од степена наплате, па су у складу са тим и проценти изнад и испод планираних за квартал.

2. БИЛАНС СТАЊА

У делу набавке некретнина, постројења и опреме у делу конта 023- постројења и опрема није било промена везаних за набавку, евидентиране су само промене на исправци вредности и обезвређење имовине и опреме за протекла девет месеца у 2025. години. Набавка апликације за дигитално вођење евиденције инвентара књижена је у трећем кварталу на конту набавке нових софтверских решења.

Одложена пореска средства, конто 288 укинута су на крају 2024. године, а привремене пореске разлике евидентиране су на конту 489- одложена пореска обавеза и обухватају будући опорезиви добитак, по основу опорезивих привремених разлика рачуноводствене и пореске амортизације.

Све залихе у материјалу, резервним деловима, алату и инвентару евидентирају се обједињено, а у моменту требовања признају се као расход. У оквиру групе 10 – ускладиштене залихе материјала потребног за обављање комуналне делатности постављања и одржавања саобраћајне сигнализације и јавне расвете су испод планираних износа. Дати аванси, конто 150, односе се на унапред плаћене услуге ангажованим извршитељима и изнад су планираних због већег броја утужења.

Укупна потраживања по основу продаје – група 20 садрже потраживања од Дирекције за изградњу града Ниша и потраживања за пружене услуге физичким и правним лицима у земљи. Потраживања су подељена по врсти пружене услуге (предплатне карте, услуге обелажавања, услуге постављања транспарената, резервисана паркинг места, издате дневне карте, подизање возила). Потраживања су у овом кварталу знатно мања од планираних због мање реализације услуга са трећим кварталом ове године.

Остала краткорочна потраживања група 21, 22 и 27 односе се на остварени СМС саобраћај и друга потраживања по основу накнада. Евидентирају се по појединачним извештајима оператера, на месечном нивоу. Потраживања из специфичних послова иностране таблице односе се на пружене услуге паркинга за возила са иностраним таблицама и евидентирају се на посебном конту због своје специфичности у наплати која се обавља преко ино-партнера по посебном уговору. Потраживања од трећих лица представљају потраживања од извршитеља на име плаћеног предујма за покретање извршења. Због кашњења у преносу наплаћене реализације од стране оператера остварени проценат потраживања је већи од планираног.

У оквиру других потраживања садржано је потраживање за накнаде зарада које се рефундирају, потраживања од запослених на име плаћених телефонских трошкова и на име датих краткорочних позајмица.

Група 24- Готовински еквиваленти и готовина представља стање нереализованих хартија од вредности, стање на текућим рачунима и готовину у благајни на дан 30.09.2025.године.

Основни капитал предузећа на конту 303 је државни капитал с обзиром да је оснивач јавног предузећа јединица локалне самоуправе, односно град Ниш. Основни капитал је у овом кварталу повећан по основу сагласности скупштине града Ниша на донету Одлуку о расподели добити за 2024. годину и усклађен са пријавом капитала у АПР-у.

Остварени добитак представља остварен резултат на дан 30.09.2025. године.

Дугорочне финансијске обавезе на конту 414 и 416 представљају обавезе по дугорочним инвестиционим кредитима које доспевају у наредном периоду. Краткорочне финансијске обавезе на конту 424 и 425 представљају обавезе које доспевају у текућем периоду по основу дугорочног инвестиционог кредита и по основу финансијског лизинга. Закључно са трећим кварталом нису узимани инвестициони кредити.

Обавезе из пословања у оквиру групе 43 представљају обавезе према добављачима за преузету опрему и робу, а исплате се врше у законским роковима по РИНО програму. Набавке реализоване у предходном периоду редовно су измириване, а тренутни ниво залиха је задовољавајући, па су и обавезе према добављачима испод планираних.

Остале краткорочне обавезе група 44, 45 и 46 су обавезе по основу зарада и накнада зарада и обавезе према запосленима по другим основама редовно су измириване, а на контима су укалкулисане обавезе за наредни период, као и обавеза преноса дела добити по основу Одлуке о расподели добити за 2024. годину.

Обавезе пореза на додату вредност представља обавезу по основу разлика обрачунатог пореза на додату вредност и претходног пореза .

Краткорочна пасивна временска разграничења – конто 491 престављају временски разграничене приходе будућег периода. Поједине услуга које предузеће пружа односе се на дужи рок, па сходно законским одредбама, по периодима се евидентирају остварени приходи.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

Биланс токова готовине представља прилив и течење текућих рачуна ЈКП „Паркинг сервис“ у трећем кварталу.

Готовина из пословних активности остварена је као прилив средстава од стране Управе за комуналну делатност за извршене услуге по програму пословања, као прилив од стране Дирекције за изградњу града Ниша за услуге пружене од стране службе сигнализације, јавног осветљења и одржавања, прилив од купаца правних и физичких лица за извршене редовне услуге и прилив средстава за ванредне услуге.

Прилив готовине из активности финансирања је прилив по основу кредита за текућу ликвидност који се користи по потреби.

Одлив готовине из пословних активности односи се на исплате добављачима, исплату зарада, накнада зарада и личних расхода, порез на добитак као и остале јавне приходе.

Одлив готовине из активности финансирања односи се на део дугорочних обавеза које доспевају до једне године, као и на повраћај краткорочних кредита за ликвидност.

Све укупно у трећем кварталу 2025. године веће је терећење рачуна од прилива готовине што у пребијеном стању са готовином на почетку обрачунског периода и курсним разликама периода, даје стање готовине на крају квартала у износу од 26.521.818 динара.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

У табели трошкова запослених у којој се приказује маса бруто и нето зараде, остварење у односу на план је у мањем износу. Укупни трошкови зарада су мањи за овај период. Накнаде чланова Надзорног одбора исплаћивана је у складу са и планираним износима, а процентуално су мање у остварењу због броја чланова.

Трошкови превоза у границама су планираних.

Дневнице за службени пут остварене су у знатно мањем износу од планираног због појачане контроле сврхе путовања и потребе за смањењем трошкова.

У трећем кварталу исплаћена једна отпремнина за одлазак у редовну старосну пензију.

Јубиларне награде исплаћене су по стицању права на исплату.

Због потребе посла и у овом периоду наставило се са ангажовањем радника уговорима о привременим и повременим пословима.

Остале накнаде трошкова запосленима и физичким лицима, реализоване су према стварним потребама, а у складу са Колективним уговором код послодавца.

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

У трећем кварталу пријем једног радника по основу уредбе и сагласности. Број радника на неодређено време на дан 30.09.2025. године је 169 радника запослених на неодређено време.

У истом периоду укупан број запослених на одређено време је мањи за два радника. Истек уговора о раду десио се за два радника.

Укупан број запослених на дан 30.09.2025. године је 188 радника, 169 на неодређено време и 19 радника на одређено време.

По основу уговора о привременим и повременим пословима због повећаног обима послова и замене привремено одсутних радника на крају трећег квартала ангажовано је 15 радника.

6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА

Распон планираних и исплаћених зарада у границама је планираних најнижих и највиших зарада запослених без пословодства и планираним најнижим и највишим зарадама пословодства за 2025. годину.

7. ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Приходи из буџета планом за 2025. годину нису предвиђени.

8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Средства за посебне намене су испод планираних у делу донација и репрезентације. Хуманитарних активности нису реализоване ни у трећем кварталу. У предстојећем периоду очекује се већа реализација позиције рекламе и пропаганде која садржи куповину новинског, телевизијског и интернет простора за рекламне честитке и паное.

9. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Јавно комунално предузеће „Паркинг сервис“- Ниш задужено је и по основу инвестиционог кредита- лизинга за набавку специјалног комуналног возила.

Одобрени су и дугорочни кредити за покриће трошкова инвестирања у подземну гаражу и дугорочни кредит за набавку возила за контролу и наплату паркирања путем мобилног видео надзора.

Предузеће редовно отплаћује накнаде на месечном нивоу по утврђеном ануитетном плану. Предузеће користи по потреби и дозвољено прекорачење по текућем рачуну.

10. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

У делу инвестиционих улагања приказане су планиране инвестиције са годином почетка и завршетка финансирања. Набавке које су планиране од првог квартала до трећег нису реализоване. Очекује се реализација у наредном четвртном кварталу.

11. ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

Потраживања и обавезе приказани су у нето износу. Најзначајнији судски спорови наведени су са очекиваним исходом. Трајање спора одређује камату и трошкове а у овом моменту немогуће је проценити ток наведених судских спорова. Приказан је очекивани износ тужбеног захтева без припадајуће камате и споредних трошкова.

III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

У посматраном периоду, трећем квартал 2025. године, остварење плана од 72% од планираног годишњег износа, очекивано је имајући у виду реализацију прихода од оствареног СМС саобраћаја и издатих дневних, предплатних и станарских карата која је мања од планиране, као и чињеницу да у данима верских и државних празника није вршена наплата паркирања.

У наредном периоду, задатак предузећа је да поштујући утврђене циљеве предузећа за текућу 2025. годину предузме потребне радње и да уколико се стекну услови буде монтирана и трећа вишетажна паркинг гаража. Локација ће бити дефинисана након анализе захтева за паркирањем у централној градској зони, као и када буду испуњени сви саобраћајно-тенички предуслови за постављање монтажне гараже.

Планирана декорација града и одржавање светлеће, хоризонталне и вертикалне саобраћајне сигнализације и одржавање јавне расвете такође је један од примарних циљева наредног периода.

У Нишу, 21.10.2025.године

ЈКП „Паркинг-сервис“-Ниш
в.д директора
Александра Божанић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОДСТУПАЊА ОД ПЛАНИРАНИХ ПОСЛОВНИХ ПОКАЗАТЕЉА

Пословно име: Јавно комунално предузеће „Паркинг сервис“ - Ниш
Седиште: Генерала Милојка Лешјанина 39, 18000 Ниш
Претежна делатност: 5221- Услугне делатности у копненом саобраћају
4321 - Постављање електричних инсталација
4211 - Изградња путева и аутопутева
Матични број: 20192542
ПИБ: 104578388
Надлежно министарство: Град Ниш, Градска управа за комуналне делатности, послове инспекције и комуналне милиције.

Јавно комунално предузеће ЈКП "Паркинг-сервис" – Ниш основано је за обављање послова одржавања, управљања и коришћења јавних паркиралишта. Оснивач јавног комуналног предузећа је Град Ниш, са седиштем у Нишу, ул. Николе Пашића број 24, у чије име оснивачка права врши Скупштина Града. Пословно име јавног комуналног предузећа је Јавно комунално предузеће "Паркинг-сервис" - Ниш. Скраћено пословно име предузећа је ЈКП "Паркинг-сервис" - Ниш.

Делатност предузећа је:

52.21 - Услугне делатности у копненом саобраћају (активности у вези с копненим превозом путника, животиња или терета: пратеће активности у вези с коришћењем (наплата и одржавање) путева, мостова, тунела, паркиралишта или гаража, паркиралишта за бицикле, зимског смештаја приколица и др.-претежна делатност.

43.21 - Постављање електричних инсталација (постављање инсталација: расветних система, уличне расвете и електричних сигнала)

42.11 - Изградња путева и аутопутева (површинске радове на улицама, путевима, аутопутевима, мостовима или тунелима, бојење и обележавање ознака на путевима, постављање ограда и саобраћајних ознака и сл.)

Предузеће може обављати и друге делатности утврђене статутом уз сагласност оснивача.

Предузеће не може променити делатност, седиште и пословно име без сагласности Скупштине Града.

Програм пословања ЈКП "Паркинг-сервис"-Ниш за 2025. годину број 12896/24 који је донео Надзорни одбор предузећа на седници одржаној дана 29.11.2024. године, а на исти је Скупштина града Ниша дала сагласност решењем број: 06-1087/2024-9-02 на седници одржаној дана 26.12.2024. године.

Програм о изменама Програма пословања ЈКП "Паркинг-сервис"-Ниш за 2025. годину број 9246/25 који је донео Надзорни одбор предузећа на седници одржаној дана 28.08.2025. године, а на исти је Скупштина града Ниша дала сагласност решењем број: 1048-35/2025-02 на седници одржаној дана 10.09.2025. године.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОДСТУПАЊА

Закључно са трећим кварталом 2025. године ЈКП "Паркинг-сервис"- Ниш, остварило је приход у износу од **496.780.645 динара**, што представља остварење годишњег плана од 72%, и остварење планирене реализације за трећи квартал у износу од 81%.

Укупни расходи остварени у другом кварталу 2025. године износе **482.036.059** динара, што значи да је годишњи план остварен са 72%, а остварење у односу на планирану реализацију 01.01-30.09.2025. године је 80%.

Укупни приходи остварени су у износу од 72% од планираног годишњег износа прихода, указују да је реализација прихода закључно са другим кварталом мања од очекиваног имајући у виду изражени сезонски карактер појединих врста прихода, као и чињеницу да у данима верских и државних празника није вршена наплата паркирања.

На крају другог квартала, на дан 30.09.2025. године остварен је добитак који износи **14.744.586** динара.

Своје пословање предузеће финансира из сопствених прихода обављањем редовних услужних делатности и пружањем осталих пратећих услуга. Унапређење услуга паркирања повећањем броја паркинг места у граду и модернизација постојећих и инсталирање нових, савременијих система саобраћајне сигнализације као и потребна средства за реализацију планираног унапређења ради задовољења потреба грађана за нашим услугама основни су циљеви пословања.

У посматраном периоду, трећем кварталу 2025. године, остварење плана од 72% од планираног годишњег износа, очекивано је имајући у виду врсте прихода, и сезонски карактер појединих прихода. Закључно са 30.09.2025. године већи су приходи од расхода и остварени добитак је пре свега резултат редовног пружања услуга док је утрошак појединих позиција испод плана. Евидентно је да су основни параметри који учествују у реализацији остварени у мањем износу од планираног за квартал, услед мањег промета путем СМС, као и због мањег броја издатих дневних карата, услед знатно бољег комуналног реда у управљању подсистемом паркирања.

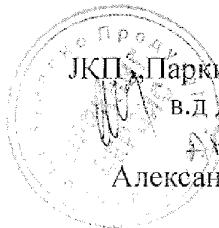
Требовања залиха материјала које терете трошкове биле су знатно мање у овом периоду. Материјал потребан за одржавање хоризонталне и вертикалне сигнализације градских и локалних саобраћајница, у трећем кварталу се већим делом налази на залихама материјала и очекује се да буде потребан у наредном периоду.

Осим тога непроизводни трошкови, који обухватају потребне радове на терену, нису реализовани у потпуности јер се завшетак започетих набавки очекује у наредном кварталу. У табели трошкова запослених у којој се приказује маса бруто и нето зараде, остварење је мање у односу на план. Остварени лични расходи и накнаде су испод планираних.

У наредном периоду, задатак предузећа је да поштујући утврђене циљеве предузећа за текућу 2025. годину предузме потребне радње и да уколико се стекну услови буде монтирана и трећа вишеетажна паркинг гаража. Локација ће бити дефинисана након анализе захтева за паркирањем у централној градској зони, као и када буду испуњени сви саобраћајно-тенички предуслови за постављање монтажне гараже.

Планирана декорација града и одржавање светлеће, хоризонталне и вертикалне саобраћајне сигнализације и одржавање јавне расвете такође је један од примарних циљева наредног периода.

У Нишу, 21.10.2025..године


ЈКП „Паркинг-сервис“ - Ниш
в.д директора
Александра Божанић