



Република Србија
ГРАД НИШ
Главни урбаниста града Ниша
Број: 04-~~10/06~~-2025
Датум: 16.09.2025.године



Република Србија
ГРАД НИШ
Градска управа за планирање
и изградњу

ПРИМЉЕНО: 17 SEP 2025			
Орг. јер.	Број	Пратен.	Вредност
06	353-	1	7

1850

1287

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ

Предмет: Пете измене и допуне ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГО НИШКА БАЊА прва фаза ("Службени лист Града Ниша", бр. 102/12, 136/16, 3/20 и 151/24)

Поштовани,

у прилогу овог дописа достављам вам **И Н И Ц И Ј А Т И В У** ЗА ИЗРАДУ Петих измена и допуна ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГО НИШКА БАЊА прва фаза ("Службени лист Града Ниша", бр. 102/12, 136/16, 3/20 и 151/24)

С поштовањем,

ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА НИША

Лидија Стефановић-Николић дипл.инж.арх



На основу члана 51а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/20 13- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/20 18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/23) и члана 7. став 2. тачка 3. Одлуке о главном урбанисти Града Ниша ("Службени лист града Ниша", бр.10/20 15) покрећем

ИНИЦИЈАТИВУ ЗА ИЗРАДУ
ПЕТИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА
ГО НИШКА БАЊА- прва фаза

Циљ израде Петих измена и допуна ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГО НИШКА БАЊА прва фаза ("Службени лист Града Ниша", бр. 102/12, 136/16, 3/20 и 151/24) (у даљем тексту: Измена и допуна плана) је обезбеђивање услова за просторно уређење и преиспитивање планских решења у складу са новонасталим потребама.

Измене и допуне плана обухватају катстарске парцеле број 4445 и 6114/6 КО Нишка бања.

Даље прецизирање границе обухвата дате одлуком о изради у поступку израде измена и допуна плана односиће се само на усклађивање границе са накнадно прибављеним ажурирним геодетским подлогама.

Плански основ за израду Измена и допуна плана јесте Генерални урбанитички план Града Ниша 2010-2025 ("Службени лист Града Ниша", бр. 43/2011, 136/2016, 26/2018, 129/2021 и 13/2024)

Средства за израду Плана обезбеђује Наручилац, у складу са законом. Начин финансирања и динамика израде појединих фаза измена и допуна уређује се уговором између Наручиоца и Обрађивача

ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА НИША

Лидија Стефановић-Николић дипл.инж.арх.

