



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ
И ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ
ГРАДСКА

топлана НИШ

Александар Ристић
12.01.2022
[Signature]

НАШ ЗНАК: 02-56/2

НИШ, 06.01.2022.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 12.01.2022		
Сектор	Број	Прилог
	66	

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ**
ул. 7. ЈУЛИ БР. 6
18000 НИШ

**ПРЕДМЕТ: ДОСТАВА УСЛОВА (ПОДАТАКА) ЗА ИЗРАДУ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА РАУТОВО
НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА**

На основу захтева Градске управе за грађевинарство бр. 353-1994/2021-06 од 29.12.2021.год., заведеног у Топлани под бр. 02-56/1 од 04.01.2021.год., достављамо Вам услове ЈКП „Градска топлана“ Ниш који су од значаја за израду Плана детаљне регулације насеља Раутово на подручју Градске општине Нишка Бања.

ПРЕЛИМИНАРНА ПОВРШИНА ПОДРУЧЈА КОЈА ЈЕ ОБУХВАЋЕНА ПЛАНОМ ИЗНОСИ 42,83 ha.

Осим геодетске подлоге са границама подручја, приложене уз захтев, извор података су пројекти топловода ЈКП „Градска топлана“ Ниш, преглед инсталираних котловских капацитета, као и ситуациони планови постојећег стања.

Према Плану развоја топлификације Града Ниша, ЈКП „Градска топлана“ Ниш, на локацији која је обухваћена границама захвата Плана детаљне регулације насеља Раутово, и то: са севера - катастарске парцеле 2878, 1592, 1591, 1565/2, 1566, 1567/1, 1562, 1554, 1553, 1552/1, 1514, 1512, 1461, 1462, 1463, 1464, 1467 и 1422, све парцеле К.О. Раутово; са истока - катастарске парцеле 1419, 1415, 1416, 1401, 1379/, 1368, 1344, 1343/1, 1343/2, 2879, 1311, 1313, 1314, 1315, 1316, 1252, 1253, 1254, 1245, 1217, 1242 и 1241, све парцеле К.О. Раутово; са југа - катастарске парцеле 1217, 1215, 1214, 1213, 2881, 1195, 1203, 1202, 1201, 2878, 2081, 2079/3, 2065, 2064 и 2062, све парцеле К.О. Раутово; са запада - катастарске парцеле 2883, 2023, 2015, 1781, 1780, 1771/2, 1778/1, 1778/2, 1777, 1776, 1810, 1808, 1809, 1826, 1827, 1828, 1756, 1751 и 1747, све парцеле К.О. Раутово, која се налази југоисточно од центра Ниша, удаљено 12,7km ваздушном линијом, у јужном делу подручја Градске општине Нишка Бања, није планирано централно снабдевање топлотном енергијом из Градске топлане.

С поштовањем,

[Signature]



По овлашћењу
ВД ДИРЕКТОРА,

[Signature]

Драгиша Николић, дипл.маш.инж.