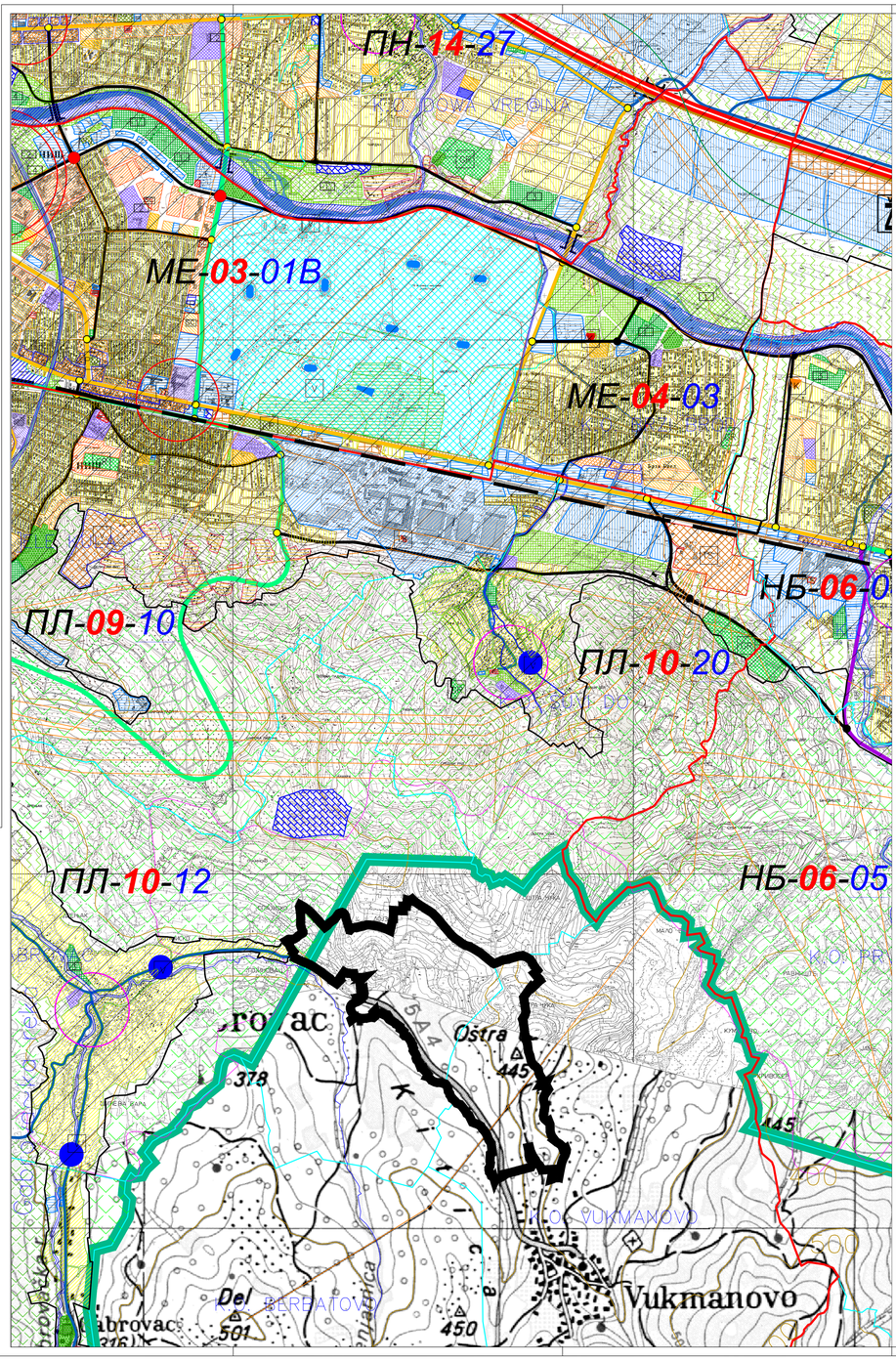
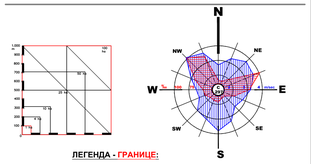


СКУПШТИНА ГРАДА НИША

ГЕНЕРАЛНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НИША 2010 - 2025.



ЛЕГЕНДА - ГРАНИЦЕ:

- ГРАНИЦА АДМИНИСТРАТИВНОГ ПОДРУЧЈА ГРАДА НИША. .....(596,79 km2)
- ГРАНИЦЕ ГРАДСКИХ ОПШТИНА
- ГРАНИЦА НОВОГ ГЕНЕРАЛНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА НИША 2010-2025. .....(266,77 km2)
- ГРАНИЦА ГУП-а НИША 1995-2010. .....(150,36 km2)
- ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ РЕОНА
- AUTOPUT
- ДРЖАВНИ ПУТ 1. РЕДА (МАГИСТРАЛНИ ПУТ)
- ДРЖАВНИ ПУТ 2. РЕДА (РЕГИОНАЛНИ ПУТ)
- ОПШТИНСКИ ПУТ (ЛОКАЛНИ ПУТ)
- ГРАДСКИ АУТОПУТ (ГА)
- ГРАДСКА МАГИСТРАЛА (ГМ)
- ГРАДСКА САОБРАЋАЈНИЦА (ГС)
- САБИРНА УЛИЦА (СУ)
- ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
- ПРУГА ЗА ВОЗОВЕ ВЕЛИКИХ БРЗИНА
- КООРИДОР ЗА ПОСТПЛАНСКИ ПЕРИОД
- ПОЈАС САОБРАЋАЈНИХ ПЕТЉИ

ЛЕГЕНДА - НАМЕНЕ:

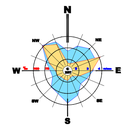
шифра/боја	број	намена
	А/ и Б/	**ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ**
	А/	**ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**
	А.1.	**ЈАВНЕ СЛУЖБЕ**
	А.1.1.	**ОБРАЗОВАЊЕ**
	А.1.1.1.	Основно образовање
	А.1.1.2.	Средњошколско образовање
	А.1.1.3.	Високошколске установе
	А.1.1.4.	Дом ученика / студената
	А.1.2.	**СОЦИЈАЛНА И ДЕЧИЈА ЗАШТИТА**
	А.1.2.1.	Социјална заштита
	А.1.2.2.	Дечија заштита
	А.1.3.	**ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА**
	А.1.3.1.	Основна здравствена заштита
	А.1.3.2.	Клинички центар - секундарна и терцијарна заштита
	А.1.3.3.	Специјализовани центар - секундарна заштита
	А.1.3.4.	Здравствено-болничи комплекс - секундарна заштита
	А.1.4.	**КУЛТУРА И ВЕРСКИ САДРЖАЈИ**
	А.1.4.1.	Дом културе
	А.1.4.2.	Музеј, архив, установа заштите НКД
	А.1.4.3.	Галерија и изложбени простор
	А.1.4.4.	Биоскоп - музичка делатност
	А.1.4.5.	Позориште
	А.1.4.6.	Народни универзитет
	А.1.4.7.	Споменичког комплекс
	А.1.4.8.	Информативне
	А.1.5.	**СПОРТ И ФИЗИЧКА КУЛТУРА**
	А.1.5.1.	Спортски и рекреативни центар
	А.1.5.2.	Стадион / хала
	А.1.5.3.	Спортски терен
	А.1.6.	**УПРАВА И ДРЖАВНИ ОРГАНИ**
	А.1.6.1.	Јавна управа
	А.1.6.2.	Судска и правна пракса
	А.1.6.3.	Витешка колонија
	А.2.	**КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ**
	А.2.1.	Резервоар воде / гуљилна станица
	А.2.2.	Постројење за пречишћавање водонабдевања
	А.2.3.	Пречисћивач отпадних вода и објекти канализања
	А.2.4.	Трафостаница
	А.2.5.	Топлана
	А.2.6.	Гасно постројење
	А.2.7.	Гробље - колумбаријум постројење
	А.2.8.	Пошта
	А.2.9.	Зелена пијаца
	А.2.10.	Квантијска пијаца, велетрговска и аутопијаца
	А.2.11.	Сточна пијаца
	А.2.12.	Сточна сабирна станица
	А.2.13.	Гробље
	А.2.14.	Депонија
	А.2.15.	Остали комунални објекти
	А.3.	**САОБРАЋАЈНИЦЕ И ТЕРМИНАЛИ**
	А.3.1.	Саобраћајне површине
	А.3.2.	Главна аутобуска станица
	А.3.3.	Приградска аутобуска станица
	А.3.4.	Железничка станица
	А.3.5.	Аеродром
	А.4.	**ЗЕЛЕНЕ И СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ**
	А.4.1.	Рекреативне површине
	А.4.2.	Парковско зеленило
	А.4.3.	Гробља
	А.4.4.	Заштитно зеленило (скраћено "остало земљиште")
	А.5.	**ПОСЕБНА НАМЕНА**
	Б.	**ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА**
	Б.1.	**СТАНОВАЊЕ**
	Б.1.1.	Становање високих густина у градском подручју
	Б.1.2.	Становање средњих густина у градском подручју
	Б.1.3.	Становање средњих густина у приградским насељима
	Б.1.4.	Становање умерених густина у приградским насељима
	Б.1.5.	Становање ниских густина у приградском подручју - виленд зоне
	Б.1.6.	Пословно - стамбена зона
	Б.1.7.	Социјално становање
	Б.2.	**ГРАДСКИ ЦЕНТРИ - ХИЈЕРАРХИЈА ЦЕНТАРА**
	Б.2.1.	Главни градски центар
	Б.2.2.	Нови градски центри
	Б.2.3.	Секундарни градски центар
	Б.2.4.	Центри месних заједница насеља
	Б.2.5.	Месни центри мањих приградских насеља
	Б.2.6.	Центри заједница насеља
	Б.2.7.	Специјализовани центри
	Б.3.	**ПОСЛОВНЕ И РАДНЕ ЗОНЕ**
	Б.3.1.	Индустрија и радне зоне
	Б.3.2.	Пословно - производно - трговинских комплекс
	Б.3.3.	Пословно - трговински комплекс
	Б.3.4.	Пословни центар са сајамским објектом
	Б.4.	**УГОСТИТЕЉСТВО И ТУРИЗАМ**
	Б.4.1.	Туристичко насеље - комплекс са пратећим зонама (Н. Бања,...)
	Б.5.	**ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ**
	Ц/	**ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА**
	Ц.1.	Шуме и шумска земљиште
	Ц.2.	Пољопривредно земљиште
	Ц.3.	Водене површине и Водно земљиште

Графички приказ :
ПЛАН НАМЕНЕ ПРОСТОРА

Лист :
Б-05

ГРАД НИШ
СКУПШТИНА ГРАДА НИША

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ВИКЕНД ЗОНА ОШТРА ЧУКА НА ПУТУ
ГАБРОВАЦ - ВУКМАНОВО,
НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА



ГРАНИЦА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ВИКЕНД ЗОНА ОШТРА ЧУКА НА ПУТУ
ГАБРОВАЦ - ВУКМАНОВО,НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ
www.zuNis.rs

Шифра	
21 - ПДР -21	
2021.	ДР.
Датум	Лист

ЕЛАБОРАТ
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ВИКЕНД ЗОНА ОШТРА ЧУКА НА ПУТУ
ГАБРОВАЦ - ВУКМАНОВО,
НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА

Руководилац израде плана: Ерминијер Тирић, дипл.инж.арх.

Сарадници: Јасмина Рашић,грађ. тех.

КАРТА
ИЗВОД ИЗ
ГЕНЕРАЛНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА НИША
2010 - 2025

Размера: 1 : 10000

мр.Мирослав Станковић,дипл.инж.арх.