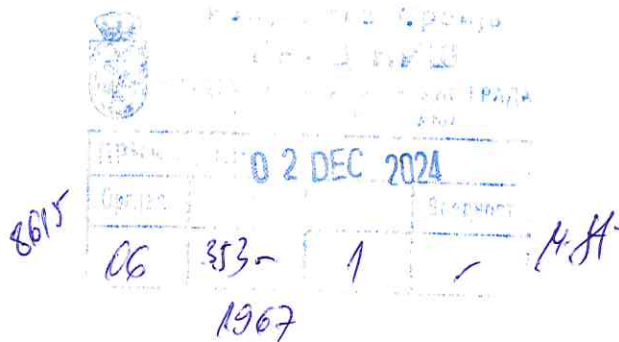




Република Србија
ГРАД НИШ
Главни урбаниста града Ниша
Број: 06-113/60-2024
Датум: 02.12.2024. године



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

Предмет: И Н И Ц И Ј А Т И В А ЗА ИЗРАДУ ТРЕЋИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА
ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГО ПАЛИЛУЛА- трећа фаза

Поштовани,

у прилогу овог дописа достављам вам **И Н И Ц И Ј А Т И В У ЗА ИЗРАДУ ТРЕЋИХ
ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГО
ПАЛИЛУЛА- трећа фаза**

У прилогу Иницијативе достављам иницијативе које су упућене Главном урбанисти Града
Ниша а односе се на наведени плански документ.

Исте је потребно приложити осталим иницијативама из базе Управе за грађевинарство Града
Ниша, приликом прослеђивања иницијативе за изменом горе наведеног плана обрађивачу.

С поштовањем,

ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА НИША

Лидија Стефановић-Николић дипл.инж.арх



На основу члана 51а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/20 13- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/20 18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 7. став 2. тачка 3. Одлуке о главном урбанисти Града Ниша ("Службени лист града Ниша", бр.10/20 15) покрећем

**ИНИЦИЈАТИВУ ЗА ИЗРАДУ
ТРЕЋИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГО
ПАЛИЛУЛА трећа фаза**

Циљ израде Трећих измена и допуна ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГО ПАЛИЛУЛА-трећа фаза ("Службени лист Града Ниша", бр. 116/16, 49/22 и 13/24) (у даљем тексту: Измена и допуна плана) је обезбеђивање услова за просторно уређење и преиспитивање планских решења у складу са новонасталим потребама.

Обухват Измена и допуна односи се на поднете иницијативе за изменом и допуном плана у прилогу иницијативе.

Прецизна граница обухвата Измена и допуна плана са описом, биће прецизирана Одлуком о изради измена и допуна планског документа.

Даље прецизирање границе обухвата дате одлуком о изради у поступку израде измена и допуна плана односиће се само на усклађивање границе са накнадно прибављеним ажурним геодетским подлогама.

Измена и допуна текстуалног дела односиће се само на на обухват измена и допуна плана

Одлуком предвидети обавезу израде и пречишћених цртежа и текста као саставни део елабората измена и допуна плана.

Плански основ за израду Измена и допуна плана јесте Генерални урбанитички план Града Ниша 2010-2025 ("Службени лист Града Ниша", бр. 43/2011, 136/2016, 26/2018, 129/2021 и 13/2024)

Средства за израду Плана обезбеђује Наручилац, у складу са законом. Начин финансирања и динамика израде појединих фаза измена и допуна уређује се уговором између Наручиоца и Обрађивача

ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА НИША

Лидија Стефановић-Николић дипл.инж.арх.

