

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ГРАДА НИША
Број: 01-407-2/25
Ниш, 29.1.2025. године

На основу члана 29. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 02-1989/19 од 29.5.2019. године-пречишћен текст, сходно члану 22. став 1. тачка 4. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16, 88/19 и 62/23 – др. закон) Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на XLV седници одржаној дана 29.1.2025. године донео следећу

ОДЛУКУ

- I УСВАЈА СЕ Извештај о реализацији Програма пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за период од 1.1.2024. године до 31.12.2024. године.
- II Саставни део ове одлуке је Извештај о реализацији Програма пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за период од 1.1.2024. године до 31.12.2024. године.
- III Извештај о реализацији Програма пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за период од 1.1.2024. године до 31.12.2024. године доставити Градској управи за комуналне делатности, послове инспекције и комуналне милиције.
- IV За реализацију ове одлуке задужује се в. д. директора ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

НАДЗОРНИ ОДБОР

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша

председник

НИШ

Животин Тасић, в. д. економиста





ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА
ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

Бр. 01-425-1/25

Образац I.

БИЛАНС УСПЕХА
за период од 01.01. до 31.12.2024. године*

29.01. 2025 год.
НИШ

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2023. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2024. Текућа година	01.01-31.12.2024. године*		Процент реализације (реализација / план 31.12.2024*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 + 1010 + 1011 + 1012)	1001	1,768,925	2,382,000	2,382,000	2,299,819	97%
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	47				
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003	47				
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004					
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	142,490	154,433	154,433	107,830	70%
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	142,490	154,433	154,433	107,830	70%
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007					
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧЕШЊА И РОБЕ	1008					
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009					
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010					
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	1,626,388	2,227,567	2,227,567	2,191,989	98%
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012					
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	1,737,001	2,375,000	2,375,000	2,298,328	97%
50	I. ПАВАЊА ВРЕДНОСТИ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	47				
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	2,537	5,200	5,200	3,470	67%
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	69,556	85,293	85,293	75,576	89%
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	53,885	63,874	63,874	56,707	89%
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	8,164	9,676	9,676	8,591	89%
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	7,507	11,743	11,743	10,278	88%
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	5,388	3,000	3,000	6,103	203%
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021					
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	1,627,797	2,234,659	2,234,659	2,188,776	98%
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	1,537				
53	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	30,139	46,848	46,848	24,403	52%
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	31,924	7,000	7,000	1,491	21%
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026					
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	62			117	
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028					
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	25			33	
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030					
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031	37			84	
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	2,276	3,000	3,000	836	28%
60 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033					
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	2,276	3,000	3,000	836	28%
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035					
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036					
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037					
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	2,214	3,000	3,000	719	24%
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	2,329				
583, 585 и 586	II. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	808				
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	1,132			1,481	
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	17,909				
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	1,772,448	2,382,000	2,382,000	2,301,417	97%
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	1,757,994	2,378,000	2,378,000	2,299,164	97%
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	14,454	4,000	4,000	2,253	56%
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046					
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047					
59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048					
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	14,454	4,000	4,000	2,253	56%
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050					

	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК						
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	2,883	600	600	338	56%
722 дот. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052					
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	620				
723	T. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИНАЈБА ПОСЛОДАВЦА	1054					
	Б. НЕТО ДОБИТАК	1055	12,191	3,400	3,400	1,915	56%
	$(1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 + 1054) \geq 0$						
	У. НЕТО ГУБИТАК	1056					
	$(1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) \geq 0$						
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕНИЦИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057					
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058					
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕНИЦИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059					
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060					
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ						
	1. Основна зарада по акцији	1061					
	2. Умалена (позволена) зарада по акцији	1062					

* Последњи дан тримесеља за који се извештај саставља





Бр. 01-425-1/25

Образац 1а.

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2024. године*

29.01. 2025 год. у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2023. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2024. Текућа година	31.12.2024. године		Процент реализације (реализација/ план 31.12.2024*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	АКТИВА						
00	А. УПИСАНИ А ПЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001					
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА	0002	274,209	49,300	49,300	268,008	544%
	(0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)						
01	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА	0003	43,021	35,325	35,325	38,621	109%
	(0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)						
010	І. Улагања у развој	0004					
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	17,906	35,287	35,287	13,506	38%
013	3. Гудвил	0006					
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007	25,077			25,077	
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008	38	38	38	38	100%
02	ІІ. НЕКРЕТНОСТЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА	0009	231,188	13,975	13,975	229,387	1641%
	(0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)						
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	9,663	9,380	9,380	9,169	98%
023	2. Постројења и опрема	0011	4,847	4,595	4,595	3,540	77%
024	3. Инвестиционе некретности	0012					
025 и 027	4. Некретности, постројења и опрема узети у лизинг и некретности, постројења и опрема у припреми	0013	216,678			216,678	
026 и 028	5. Остале некретности, постројења и опрема и улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0014					
029 (део)	6. Аванси за некретности, постројења и опрему у земљи	0015					
029 (део)	7. Аванси за некретности, постројења и опрему у иностранству	0016					
03	ІІІ. БИЛОШКА СРЕДСТВА	0017					
04 и 05	ІV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА	0018					
	(0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)						
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учесћа у капиталу правних лица (осим учесћа у капиталу која се вреднују методом учесћа)	0019					
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учесћа у капиталу која се вреднују методом учесћа	0020					
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021					
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022					
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023					
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024					
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025					
047	8. Откупиене сопствене акције и откупиени сопствени удели	0026					
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027					
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028					
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029	1,352	169	169	1,352	800%
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА	0030	227,836	138,081	138,081	309,893	224%
	(0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)						
Класа 1, осим групе рачуна 14	І. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	577	379	379	571	151%
10	1. Материјал, резерви делови, алат и ситан инвентар	0032	361	379	379	361	95%
11 и 12	2. Недовршена производа и готови производи	0033					
13	3. Роба	0034				55	
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	216			155	
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036					
14	ІІ. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037					
20	ІІІ. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ	0038	41,722	20,525	20,525	38,856	189%
	(0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)						
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	41,722	20,525	20,525	38,856	189%
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040					
206 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041					
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042					
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043					
21, 22 и 27	ІV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА	0044	130,694	86,010	86,010	194,557	226%
	(0045 + 0046 + 0047)						

21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	129,737	84,418	84,418	191,981	227%
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	928	1,592	1,592	2,546	160%
224	3. Потраживања по основу преглађених осталих пореза и доприноса	0047	29			30	
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048					
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049					
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050					
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051					
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052					
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053					
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054					
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени уделови	0055					
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056					
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	54,667	30,506	30,506	75,672	248%
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	176	661	661	237	36%
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	503,397	187,550	187,550	579,253	309%
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	734,454	504,466	504,466	734,454	146%
	ПАСИВА						
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) > 0	0401	43,790	40,524	40,524	39,411	97%
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	23,575	23,575	23,575	23,377	99%
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403					
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404					
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	8,024	8,024	8,024	14,119	176%
330 и потражани салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406					
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407					
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	12,191	8,925	8,925	1,915	21%
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409		5,525	5,525		0%
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	12,191	3,400	3,400	1,915	56%
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411					
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412					
350	1. Губитак ранијих година	0413					
351	2. Губитак текуће године	0414					
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	7,652	7,247	7,247	6,171	85%
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	7,652	7,247	7,247	6,171	85%
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	7,652	7,247	7,247	6,171	85%
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418					
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419					
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420					
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421					
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422					
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423					
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу анзига у земљи	0424					
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу анзига у иностранству	0425					
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426					
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427					
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428					
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429					
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430					
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	451,955	139,779	139,779	533,671	382%

467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432					
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ	0433					
	(0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)						
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434					
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435					
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зјмова од лица која нису домаће банке	0436					
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437					
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зјмови и обавезе из иностранства	0438					
426	6. Обавезе по краткорочним картицама од вредности	0439					
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440					
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	22,370	10,000	10,000	34,961	350%
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА	0442					
	(0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)		103,323	93,233	93,233	139,987	150%
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443					
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444					
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	103,323	93,233	93,233	139,987	150%
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446					
439 (део)	5. Обавезе по менницама	0447					
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448					
44, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0449					
	(0450 + 0451 + 0452)		81,705	36,233	36,233	115,706	319%
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	79,492	27,000	27,000	107,306	397%
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	2,213	9,233	9,233	8,159	88%
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452				241	
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСЛОВЉЕНО	0453					
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	244,557	313	313	243,017	77641%
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА	0455					
	(0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0						
	Е. УКУПНА ПАСИВА	0456					
	(0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)		503,397	187,550	187,550	579,253	309%
89	Ж. ВАЊИЦЛАНСНА ПАСИВА	0457	734,454	504,466	504,466	734,454	146%

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља



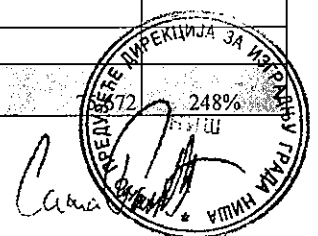


ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИШЕ
у периоду од 01.01. до 31.12.2024. године*

Бр. 01-425-1/25
00 динара

ПОЗИЦИЈА	ЛОП	Реализација	План за	01.01-31.12.2024. године*		Промена
		01.01-31.12.2023. Претходна година	01.01-31.12.2024. Текућа година	План	Реализација (реализација 2024.)	реализације (реализација 2024.) (План 31.12.2024.)
1	2			3	НИШ	8
A. ТОКОВИ ГОТОВИШЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
I. Прилив готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	2,133,520	2,923,818	2,923,818	2,693,679	92%
1. Продаја и приливи аванси у земљи	3002	182,060	226,618	226,618	180,861	80%
2. Продаја и приливи аванси у иностранству	3003					
3. Приливи камате из пословних активности	3004				33	
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	1,951,460	2,697,200	2,697,200	2,512,785	93%
II. Одлив готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	2,138,395	2,912,625	2,912,625	2,672,574	92%
1. Исплате добављачима и датих аванси у земљи	3007	1,733,091	2,330,707	2,330,707	2,169,043	93%
2. Исплате добављачима и датих аванси у иностранству	3008					
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	68,693	85,293	85,293	75,743	89%
4. Плаћене камате у земљи	3010	2,276	3,000	3,000	837	28%
5. Плаћене камате у иностранству	3011					
6. Порез на добитак	3012	3,166			1,715	
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	299,413	478,625	478,625	410,999	86%
8. Остали одливи из пословних активности	3014	31,756	15,000	15,000	14,237	95%
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015		11,193	11,193	21,105	189%
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	4,875				
B. ТОКОВИ ГОТОВИШЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
I. Прилив готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017					
1. Продаја акција и удела	3018					
2. Продаја нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава	3019					
3. Остали финансијски пласмани	3020					
4. Приливи камате из активности инвестирања	3021					
5. Приливи дивиденде	3022					
II. Одлив готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	3,627	16,667	16,667	100	1%
1. Куповина акција и удела	3024					
2. Куповина нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	3,627	16,667	16,667	100	1%
3. Остали финансијски пласмани	3026					
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027					
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	3,627	16,667	16,667	100	1%
B. ТОКОВИ ГОТОВИШЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА						
I. Прилив готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029					
1. Увођење основног капитала	3030					
2. Дугорочни кредити у земљи	3031					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032					
4. Краткорочни кредити у земљи	3033					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034					
6. Остале дугорочне обавезе	3035					
7. Остале краткорочне обавезе	3036					
II. Одлив готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	3,666				
1. Откуп сопствених акција и удела	3038					
2. Дугорочни кредити у земљи	3039					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040					
4. Краткорочни кредити у земљи	3041					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042					
6. Остале обавезе	3043					
7. Финансијски издаци	3044					
8. Исплаћене дивиденде	3045	3,666				
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046					
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	3,666				
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИШЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	2,133,520	2,923,818	2,923,818	2,693,679	92%
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИШЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	2,145,688	2,929,292	2,929,292	2,672,674	91%
Б. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИШЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050				21,005	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИШЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	12,168	5,474	5,474		0%
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	66,835	35,980	35,980	54,667	152%
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИШЕ	3053					
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИШЕ	3054					
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 + 3051 + 3052 + 3053 + 3054)	3055	54,667	30,506	30,506		

* Последњи дан тромесечеја за који се извештај саставља



01-425-1/25

23.01.2025 год.
НИШ

Образац 2

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

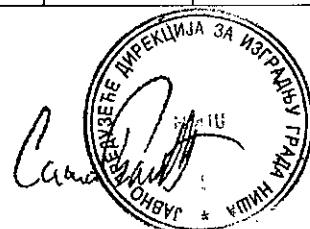
у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација	План за	01.01-31.12.2024. године*		Процент реализације (реализација / план 31.12.2024*)
		01.01-31.12.2023. Претходна година	01.01-31.12.2024. Текућа година	План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	38,868,009	44,775,527	44,775,527	40,916,539	91%
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	53,885,448	63,873,790	63,873,790	56,706,778	89%
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	62,049,093	73,550,670	73,550,670	65,297,855	89%
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО**	41	42	42	40	95%
4.1.	- на неодређено време	37	38	38	38	100%
4.2.	- на одређено време	4	4	4	2	50%
5.	Накнаде по уговору о делу					
6.	Број прималаца накнаде по уговору о делу					
7.	Накнаде по ауторским уговорима					
8.	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима					
9.	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	748,971	1,150,000	1,150,000	1,146,273	100%
10.	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	2	2	2	2	100%
11.	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора	277,778	1,050,000	1,050,000	1,135,361	108%
12.	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора	1	2	2	2	100%
13.	Накнаде члановима скупштине					
14.	Број чланова скупштине					
15.	Накнаде члановима управног одбора					
16.	Број чланова управног одбора					
17.	Накнаде члановима надзорног одбора	1,481,482	1,500,000	1,500,000	1,481,482	99%
18.	Број чланова надзорног одбора	3	3	3	3	100%
19.	Превоз запослених на посао и са посла	1,071,480	1,300,000	1,300,000	1,306,983	101%
20.	Дневнице на службеном путу	181,620	270,000	270,000	253,830	94%
21.	Накнаде трошкова на службеном путу	3,190	100,000	100,000	34,299	34%
22.	Отпремнина за одлазак у пензију	803,675	2,174,410	2,174,410	2,015,815	93%
23.	Број прималаца	2	5	5	4	80%
24.	Јубиларне награде	756,862	1,112,000	1,112,000	285,159	26%
25.	Број прималаца	5	4	4	1	25%
26.	Смештај и исхрана на терену					
27.	Помоћ радинцима и породици радника	2,104,954	2,786,254	2,786,254	2,506,766	90%
28.	Стипендије					
29.	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	77,000	150,000	150,000	112,000	75%
30.	Трошкови стручног усавршавања запослених		150,000	150,000		0%

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

** Број запослених последњег дана извештајног периода

*** Познице од 5 до 30 које се исказују у повчанним јединицама приказати у бруто износу



Бр. 01-425-1/25

23.01. 2025 год.
НИШ

Образац 3

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време	Број ангажованих по основу уговора (рад вап. радног односа)
	Стање на дан 30.09.2024. године*	37	2	3
	Одлив кадрова			
1.	Старосна пензија	2		
2.	Отказ од стране запосленог			
3.	Отказ уговора о привременим и повременим пословима			
4.	Споразумни раскид радног односа	1		
...				
	Пријем			
1.	Уговор о раду	3	1	
2.	Уговор о допунском раду			1
3.	Уговор о привременим и повременим пословима			
4.				
...				
	Стање на дан 31.12.2024. године**	Укупан број 38	Укупан број 2	Укупан број 4
		Број жена 18	Број жена 1	Број жена 3
		Број мушкараца 20	Број мушкараца 1	Број мушкараца 1

*последњи дан претходног тромесечеја
** последњи дан тромесечеја за који се извештај саставља



Exp. 01-425-1125

29.1. 2025. год.
НИИШ

Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. до 31.12.2024.*

		План		Реализација	
		Бруто I	Нето	Бруто I	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	94,535	68,769	89,947	65,553
	Највиша појединачна зарада	179,724	128,487	181,883	130,000
	Просечна зарада	127,682	90,339	116,921	84,434
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	181,883	130,000	181,883	130,000
	Највиша појединачна зарада	189,016	135,000	189,016	135,000
	Просечна зарада	185,450	132,500	185,450	132,500

* последњи дан тромесечја за који се izveštaj sastavlja



ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

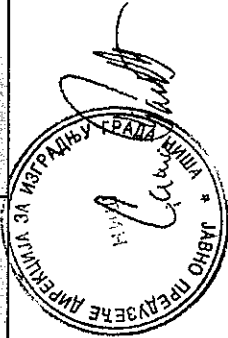
План за 2024. годину (текућа година)							НИШ		Износ неутрошених средстава из ранијих година
Намена средстава	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.			
Финансирање запитних подјуча СП	451	Буџет РС	2,950,000	2,950,000	2,950,000	2,950,000			
Церјанска педина									
Намена									
Намена									
Намена									
Намена									
Намена									
УКУПНО:			2,950,000	2,950,000	2,950,000	2,950,000		0	

* Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

Реализација за период 01.01 - 30.09 2024. године*							У динариках
Приход из буџета	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	Планирано	Пречето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година
			1	2	3	4 (2-3)	5
финансирање запитниког подјучја СП	451	Буџет РС	2,950,000	3,650,000	3,554,000	96,000	
Шерифска педина							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
УКУПНО:			2,950,000	3,650,000	3,554,000	96,000	0

Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

* последњи дат тромесеја за који се извештај саставља



СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Р. бр.	Позиција	План за 01.01-31.12.2023. Претходна година	Реализација 01.01-31.12.2023. Претходна година	План за 01.01-31.12.2024. Текућа година		01.01 - 31.12.2024. године*		Припремљено реализације / (реализација / план 31.12.2024*)
				План	Реализација	План	Реализација	
1.	Спонзорство							
2.	Донације							
3.	Хуманитарне активности							
4.	Спортске активности							
5.	Репрезентација	100,000	85,458	100,000	98,676		99%	
6.	Реклама и промоција	416,667	367,570	25,000			0%	
7.	Остало							

Реални број	Спонзорство			Донације			Хуманитарне активности		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

* последњи дан тромесеја за који се извештај саставља

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА
ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

Бр. 01-425-1/25

29.01.2025 год.
НИШ



РАСПОДЕЛА ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ / ПОКРИЋЕ ГУБИТКА

ОДЛУКЕ О РАСПОДЕЛИ ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ ИЛИ ПОКРИЋУ ГУБИТКА

Добитак / губитак из пословне године	Правни основ				Нето резултат		Расподела остварене добити / покривање губитка				
	Датум доношења одлуке	Број одлуке ПНО / Скупштина	Датум добитија сагласности оснивача	Број акта којим је добитија сагласности оснивача	Добитак / Губитак	Укупно остварена добит / губитак (у динарима)	Добитак - за буџет		Преостала добит / начин покривања губитка		
							% добити	Износ (у динарима)	% добити	Износ (у динарима)	Опис
2023	05.06.2024.	01-2922-4/2024	11.10.2024.	06-838/2024-25-02	Добитак	12,190,901	50%	6,095,451	50%	6,095,450	друге резерве предузећа
2022	22.06.2023.	01-3366-4/23	29.11.2023.	06-838/2023-26-02	Добитак	7,332,764	50%	3,666,382	50%	3,666,382	друге резерве предузећа
2021	27.06.2022.	01-3264-5/22	15.11.2022.	06-982/2022-17-02	Добитак	4,861,872	50%	2,430,936	50%	2,430,936	друге резерве предузећа
2020	15.06.2021.	01-2590-3/21	20.10.2021.	06-980/2021-77-02	Добитак	2,686,681	50%	1,343,341	50%	1,343,340	друге резерве предузећа
2019	26.05.2020.	01-2182-3/20	14.10.2020.	06-869/2020-19-02	Добитак	338,321	50%	169,161	50%	169,160	друге резерве предузећа

Напомена: Потребно је попунити табелу за последњих пет година

УПЛАТЕ У БУЏЕТ ПО ОСНОВУ ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ

Година уплате	Уплата по основу добити		Основне уплате	
	Износ	Датум уписа	Број одлуке	Опис*
2024		01-2922-4/2024		расподела добити по ФИ за 2023. годину
	0			
2023	3,666,382	04.12.2023.	01-3366-4/23	расподела добити по ФИ за 2022. годину
2022	3,666,382			
	2,430,936	23.11.2022.	01-3264-5/22	расподела добити по ФИ за 2021. годину
2021	2,430,936			
	1,343,341	25.11.2021.	01-2590-3/21	расподела добити по ФИ за 2020. годину
2020	169,161	18.11.2020.	01-2182-3/20	расподела добити по ФИ за 2019. годину
	169,161			

* Добит из претходне године, добит из ранијих година, расподела нераспоређене добити...

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА
ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

Бр. 01-425-1/25

29.01.2025 год.
НИШ



Бр. 01-425-1/25
29.01. 2025 год.

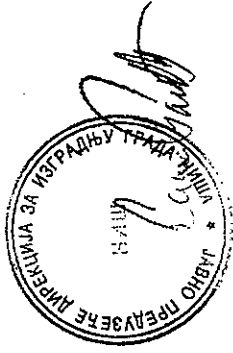
ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средства (текући рачун, благајна, депозитни рачун, акредитив...)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2023. (претходна година)	068	170-30008613002-09	UniCreditBank АД Београд	4,022,854	4,022,854
	068	170-30008613940-08	UniCreditBank АД Београд	27,079	27,079
	168	170-30008613069-02	UniCreditBank АД Београд	52,956	52,956
	068	840-967743-12	Управа за трезор	48,331,666	48,331,666
	068	840-1033743-86	Управа за трезор	716	716
	068	200-3059490101002-58	Поштанска штедионица АД Београд	2,231,555	2,231,555
Укупно у динарима					54,666,826
31.03.2024.	068	170-30008613002-09	UniCreditBank АД Београд	21,875,904	21,875,904
	068	170-30008613940-08	UniCreditBank АД Београд	112,890	112,890
	068	170-30008613069-02	UniCreditBank АД Београд	51,606	51,606
	068	840-967743-12	Управа за трезор	32,968,642	32,968,642
	068	840-1033743-86	Управа за трезор	716	716
	068	200-3059490101002-58	Поштанска штедионица АД Београд	7,103,668	7,103,668
Укупно у динарима					62,113,426
30.06.2024.	068	170-30008613002-09	UniCreditBank АД Београд	15,679,038	15,679,038
	068	170-30008613940-08	UniCreditBank АД Београд	129,607	129,607
	068	170-30008613069-02	UniCreditBank АД Београд	50,256	50,256
	068	840-967743-12	Управа за трезор	25,792,572	25,792,572
	068	840-1033743-86	Управа за трезор	3,650,702	3,650,702
	068	200-3059490101002-58	Поштанска штедионица АД Београд	1,486,347	1,486,347
Укупно у динарима					46,788,522
30.09.2024.	068	170-30008613002-09	UniCreditBank АД Београд	23,009,671	23,009,671
	068	170-30008613940-08	UniCreditBank АД Београд	129,607	129,607
	068	170-30008613069-02	UniCreditBank АД Београд	50,406	50,406
	068	840-967743-12	Управа за трезор	32,773,503	32,773,503
	068	840-1033743-86	Управа за трезор	2,719,675	2,719,675
	068	200-3059490101002-58	Поштанска штедионица АД Београд	134,874	134,874
Укупно у динарима					58,817,736

C

C

31.12.2024.	068	170-30008613002-09	UniCreditBank АД Београд	11,428,898	11,428,898
	068	170-30008613940-08	UniCreditBank АД Београд	120,259	120,259
	068	170-30008613069-02	UniCreditBank АД Београд	49,056	49,056
	068	840-967743-12	Управа за трезор	27,274,682	27,274,682
	068	840-1033743-86	Управа за трезор	236,457	236,457
	068	200-3059490101002-58	Поштанска штедионица АД Београд	36,562,515	36,562,515
Укупно у динарима					75,671,867



Бр. 01-425-1/25

29.01. 2025 год.
НИШ

Извештај о инвестицијама

НИШ															у динарима
Р.бр.	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2023*	Структура финансирања	План 2024** година								Реализација 01.01-31.12.
							План 01.01-31.03.	Реализација 01.01-31.03.	План 01.01-30.06.	Реализација 01.01-30.06.	План 01.01-30.09.	Реализација 01.01-30.09.	План 01.01-31.12.	Реализација 01.01-31.12.	
1.	Софтвер за означавање и вођење евиденције путева и улица на територији Града Ниша	2023	2027	100,000,000	21,999,900	Позајмљена средства	4,167,000		8,334,000		12,500,000		16,666,667		
						Средства буџета									
						Остало									
						Сопствена средства									
2.						Позајмљена средства	4,167,000		8,334,000		12,500,000		16,666,667		
						Средства буџета									
						Остало									
						Сопствена средства									
3.						Позајмљена средства									
						Средства буџета									
						Остало									
						Сопствена средства									
4.						Позајмљена средства									
						Средства буџета									
						Остало									
						Сопствена средства									
...						Позајмљена средства									
						Средства буџета									
						Остало									
						Сопствена средства									
						Позајмљена средства									
						Средства буџета									
						Остало									
						Сопствена средства									
Укупно инвестиције						Total	4,167,000	0	8,334,000	0	12,500,000	0	16,666,667	0	

* Претходна година

** Година за коју се извештај саставља



ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА
ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

Образац 11

Бр. 01-425-1/25

ПОТРАЖИВАЊА за 2024. годину*

29.01.2025 год. у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2024	на дан 30.06.2024	на дан 30.09.2024	на дан 31.12.2024
до 3 месеца	165,202,981	492,847,755	540,494,525	85,819,436
од 3 месеца до 12 месеци	3,208,813	3,257,593	3,067,057	300,004
дуже од 12 месеци	113,152,372	113,152,372	113,252,372	147,262,296
УКУПНО:	281,564,166	609,257,720	656,813,954	233,381,736

* година за коју се извештај саставља

ОБАВЕЗЕ за 2024. годину*

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2024	на дан 30.06.2024	на дан 30.09.2024	на дан 31.12.2024
до 3 месеца	175,437,580	480,628,387	539,464,756	139,065,504
од 3 месеца до 12 месеци				
дуже од 12 месеци	157,758,720	157,758,720	157,758,720	157,758,720
УКУПНО:	333,196,300	638,387,107	697,223,476	296,824,224

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2024*	0		98	396,951,215

* година за коју се извештај саставља

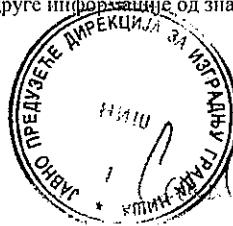
у динарима

Опис спора*	Укупна вредност спора**
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-3865/23. Тужени су ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, и Путеви Србије. Основ спора је исплата накнаде штете на возилу у селу Лалинац. Спор није окончан.	605,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-2822/22. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде нематеријалне штете због пада у шахту. Спор није окончан.	300,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-3077/22. Тужени су Јовичић Горан, ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша и Град Ниш. Основ спора је исплата накнаде материјалне штете на возилу. Спор није окончан.	557,704.52
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-3022/22. Тужени су ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша и Град Ниш. Основ спора је исплата накнаде штете због пада са мотора у Улици Стефана Првовенчаног. Спор није окончан.	500,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-5999/23. Тужени су ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша и Град Ниш. Основ спора је исплата накнаде штете због пада у Улици Марина Држића. Спор није окончан.	400,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-3552/23. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде штете на возилу. Спор није окончан.	354,006.00
Спор је покретнут пред Вишим судом у Нишу под бројем П-176/21. Тужени су ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша и Град Ниш. Основ спора је накнада претрпљене материјалне штете. Спор није окончан.	343,036,345.66
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-4797/23. Тужени су ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша и Град Ниш. Основ спора је исплата накнаде штете на возилу у Улици Милојка Лешијанина. Спор није окончан.	324,377.83
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-2418/24. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде штете због пада на раскрсници улица 9. бригаде и Јосифа Панчића. Спор није окончан.	800,000.00

Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-2468/24. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде штете на возилу. Спор није окончан.	300,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-2595/24. Тужени су ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша и Град Ниш. Основ спора је исплата накнаде штете због пада у Улици Бранка Миљковића. Спор није окончан.	205,200.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-7636/23. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде штете на возилу. Спор није окончан.	4,000,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-325/24. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде штете. Спор није окончан.	31,047,738.14
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-2531/24. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде штете. Спор није окончан.	1,000,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-8057/24. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде штете. Спор није окончан.	1,000,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем 5П-8462/24. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде штете. Спор није окончан.	499,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-3568/24. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде штете. Спор није окончан.	400,000.00

* Непходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја.

○ Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве



Јавно предузеће Дирекција за изградњу Града Ниша



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА
ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

Бр. 01-425-2/25

29.1. 20 25 год.
НИШ

Извештај

**о степену усклађености планираних и реализованих активности из
Програма пословања за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године**

Ниш, 29.01.2025.

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

<u>Пословно име:</u>	ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша
<u>Седиште:</u>	Ул. 7. јули бр. 6, 18000 Ниш
<u>Претежна делатност:</u>	4299
<u>Матични број:</u>	06118496
<u>ПИБ:</u>	100619347
<u>Надлежно министарство:</u>	Градска управа за комуналне делатности и инспекцијске послове

Делатности јавног предузећа:

1. уређивање грађевинског земљишта:

- обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту грађевинског земљишта, припремање и опремање земљишта, изградња комуналних објеката, инсталација, надзор при изградњи и над обављањем комуналних делатности, припрема и реализација средњорочних и годишњих програма уређивања грађевинског земљишта на територији Града Ниша, као делатност од општег интереса и изградња јавних објеката од посебног значаја за Град Ниш;

2. управљање јавним путевима, као делатност од општег интереса.

Годишњи/трогодишњи програм пословања:

Програм пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2024. годину број 01-6525/23 од 01.12.2023. године (Сагласност Скупштине Града Ниша – Решење број 06-956/2023-18-02 дана 26.12.2023. године).

Програм о изменама Програма пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2024. годину број 01-2014-3/24, од 16.04.2024. године (Сагласност Скупштине Града Ниша - Решење број 06-408/2024-25-02 дана 25.04.2024. године).

Програм о изменама Програма пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2024. годину број 01-5700-3/24, на који је Скупштина Града Ниша дала сагласност Решењем број 06-838/2024-24-02 дана 11.10.2024. године.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Одлуком о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша („Сл. лист града Ниша“, бр. 141/2016 - пречишћен текст и 118/2018) основано је Јавно предузеће Дирекција за изградњу Града Ниша са циљем обезбеђења услова за обављање делатности од општег интереса и од значаја и за потребе оснивача – Града Ниша.

Делатност предузећа је:

1. уређивање грађевинског земљишта:

- обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту грађевинског земљишта, припремање и опремање земљишта, изградња комуналних објеката, инсталација, надзор при изградњи и над обављањем комуналних делатности, припрема и реализација средњорочних и годишњих програма уређивања грађевинског земљишта на територији Града Ниша, као делатност од општег интереса и изградња јавних објеката од посебног значаја за Град Ниш;

2. управљање јавним путевима, као делатност од општег интереса.

Дирекција у оквиру обављања поверених делатности врши следеће стручне послове:

- стручни надзор над изградњом и одржавањем објеката из програма уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре и над изградњом и реализацијом осталих објеката и пројеката који се финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша,
- стручни надзор над обављањем комуналних делатности,
- управљање општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима у складу са одредбама Закона о путевима,
- управљање заштићеним подручјима и др.

Обављање ових послова и вршење других поверених послова за потребе Града Ниша, предузеће врши у складу са уговором који закључује са оснивачем.

Имајући у виду наведено, Град Ниш и Дирекција, закључују Уговор о пружању услуга број 133/2024-01 од 22.01.2024. године (наш број 02-282/24 од 18.01.2024. године) за период од 01.01.2024. године до 31.12.2024. године којим су ближе уређени услови и начин обављања поверених послова, начин финансирања, одговорности уговорних страна и друга битна питања у вези са обављањем поверених делатности. Вредност послова из овог уговора са обрачунатим ПДВ-ом износи највише 88.000.000 динара годишње.

Чланом 59. Закона о јавним предузећима прописана је обавеза јавног предузећа да за сваку календараску годину доноси годишњи програм пословања и доставља га оснивачу ради добијања сагласности. Имајући наведено у виду, Надзорни одбор предузећа је на седници одржаној 1.12.2023. године донео Програм пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2024. годину број 01-6525/23, на који је Скупштина Града Ниша дала сагласност Решењем број 06-956/2023-18-02 дана 26.12.2023. године.

На седници одржаној дана 16.04.2024. године Надзорни одбор предузећа је донео Програм о изменама Програма пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2024. годину број 01-2014-3/24, на који је Скупштина Града Ниша дала сагласност Решењем број 06-408/2024-25-02 дана 25.04.2024. године.

На седници одржаној дана 02.10.2024. године Надзорни одбор предузећа је донео Програм о изменама Програма пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2024. годину број 01-5700-3/24, на који је Скупштина Града Ниша дала сагласност Решењем број 06-838/2024-24-02 дана 11.10.2024. године.

Чланом 12. Закона о путевима прописана је обавеза управљача јавног пута да доноси годишњи програм радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавних путева уз претходно прибављено мишљење органа јединице локалне самоуправе надлежног за послове саобраћаја. Имајући наведено у виду, Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на седници одржаној 22.12.2023. године донео Програм радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда за 2024. годину, број 01-7001-2/23 на који је Градско веће Града Ниша дало сагласност Решењем број 48-3/2024-03 дана 23.1.2024. године. Надзорни одбор предузећа је на седници одржаној дана 16.04.2024. године донео Програм о изменама Програма радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда за 2024. годину, број 01-2014-2/24, за који је прибављено претходно Мишљење Градске управе за комуналне делатности и инспекцијске послове бр. 1240-1/2024-09 од 16.4.2024. године и на који је Мишљење бр. 1686-1/2024-05 од 08.05.2024. дала Градска управа за финансије, а Градско веће Града Ниша дало сагласност Решењем бр. 476-6/2024-03 од 13.05.2024. године.

Надзорни одбор предузећа је на седници одржаној дана 02.10.2024. године донео Програм о изменама Програма радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда за 2024. годину, број 01-5700-2/24, за који је прибављено претходно Мишљење Градске управе за комуналне делатности и инспекцијске послове бр. 2950-1/2024-09 од 17.10.2024. године и на који је Мишљење бр. 4631-1/2024-05 од 19.11.2024. дала Градска управа за финансије, а Градско веће Града Ниша дало сагласност Решењем бр. 1435-11/2024-03 од 25.12.2024. године.

Како је чланом 19. Закона о путевима предвиђено да се финансирање изградње, реконструкције, одржавања и заштите јавног пута може обезбедити из буџета Републике Србије, аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе приступило се уређивању начина финансирања обављања делатности управљања јавним путевима на територији Града Ниша и са тим у вези Град Ниш је са ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша закључио Уговор број 201-1/2024-01 од 24.1.2024. године (наш број 01-448/24 од 29.1.2024. године), Анекс 1 Уговора бр. 201-2/2024-01 од 12.07.2024. године (наш бр. 01-448-2/24 од 17.07.2024. године) и Анекс 2 Уговора бр. 4664/2024-10 од 31.12.2024. године (наш бр. 01-448-3/24 од 31.12.2024. године).

Како би ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша успешно одговорило на постављене циљеве и задатке, планирано је да се поверени послови извршавају са 42 запослених.

III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА

1. БИЛАНС УСПЕХА

За период од 01.01. до 30.09.2024. године укупни приходи процењени су на износ од **2.301.417.484 динара**, од тога пословни приходи на износ од 2.299.819.129 динара, финансијски приходи на износ од 117.166 динара, и приходи од укидања дуорочних резервисања на износ од 1.481.188 динара.

Приходи у Билансу успеха исказани су на следећим позицијама:

АОП 1006, Група рачуна/рачун 610, 612 и 614 – Позиција А.II.1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту

На наведеној позицији исказани су пословни приходи у износу од **107.830.372 динара**, као **107.830.**

Приходи од продаје производа и услуга у износу од 107.830.372 динара остварени су по основу извршених поверених послова у складу са Уговором о пружању услуга закљученим између Града Ниша и Дирекције (70,82%) као и других послова у складу са

оснивачким актом (највећи удео имају приходи од израде завршног застора – 11,30%, приходи од издавања локацијских услова – 6,04%, приходи од накнада за постављање инсталација – 5,74%, док сви остали приходи учествују са 6,10%).

АОП 1011, Група рачуна/рачун 64 и 65 – Позиција А.VI. Остали пословни приходи

На наведеној позицији исказани су приходи у износу од 2.191.988.758 динара, као 2.191.989.

Приходи од субвенција у износу од 3.554.000 динара остварени су по основу Уговора о суфинансирању Програма управљања Спомеником природе Церјанска пећина за 2024. годину, број 000966736 2024 од 22.03.2024. године (наш број 03-1533/24 од 22.03.2024. године), које је предузеће закључило са Министарством заштите животне средине Републике Србије.

Остали пословни приходи у износу од 2.188.434.758 динара остварени су по основу Уговора о уређивању међусобних односа у вези са финансирањем обављања делатности управљања јавним путевима на територији Града Ниша бр. 201-1/2024-01 од 24.1.2024. године и бр. 201-2/2024-01 од 12.07.2024. године (наш број 01-448/24 од 29.1.2024. године и бр. 01-448-2/24 од 17.07.2024. године) (98,25%), по основу закупа објеката путне инфраструктуре (1,40%) и по другим сновима).

АОП 1029, Група рачуна/рачун 662 – Позиција Д. II. Приходи од камата

На наведеној позицији исказани су приходи у износу од 32.926 динара, као 33.

АОП 1031, Група рачуна/рачун 665 и 669 – Позиција Д. IV. Остали финансијски приходи

На наведеној позицији исказани су приходи у износу од 84.240 динара, као 84.

АОП 1041, Група рачуна/рачун 67 – Позиција Ј. Остали приходи

На наведеној позицији исказани су приходи у износу од 1.481.188 динара, као 1.481, а односе се на приходе по основу укидања дугорочних резервисања за отпремнине и јубиларне награде, за исплате извршене у текућој години.

На основу расположиве документације, расходи за период од 01.01. до 31.12.2024. године, процењени су на износ од 2.299.164.268 динара, од тога пословни расходи на износ од 2.298.327.517 динара и финансијски расходи (расходи камата) на износ од 836.751 динара.

Расходи у Билансу успеха исказани су на следећим позицијама:

АОП 1015, Група рачуна/рачун 51 – Позиција Б.II. Трошкови материјала, горива и енергије

На наведеној позицији исказани су трошкови материјала (канцеларијски и остали материјал, ситан инвентар, рачунарска опрема) у износу од 1.604.694 динара и трошкови горива и енергије за даљинско грејање у износу од 1.865.397 динара, укупно на овој позицији 3.470.091, као 3.470.

АОП 1016, Група рачуна/рачун 52 – Позиција Б.III. Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи

На наведеној позицији исказани су расходи у износу од 75.575.824 динара, као 75.576.

Структура трошкова исказаних у овој групи је следећа:

520 – Трошкови бруто зарада	56.706.778
521 – Трошкови доприноса на зараде на терет послодавца	8.591.077
524 – Трошкови накнада физ. лицима по уговорима о п/п пословима	1.146.273
525 – Трошкови накнада физ. лицима по осталим уговорима	1.135.361
526 – Трошкови накнаде члановима Надзорног одбора	1.481.482
529 – Остали лични расходи и накнаде за запослене	6.514.852

АОП 1022, Група рачуна/рачун 53 – Позиција Б.VI. Трошкови производних услуга

На наведеној позицији исказани су трошкови у износу од 2.188.776.052 динара, као 2.188.776.

Структура трошкова исказаних у овој групи је следећа:

530 – Трошкови услуга испитивања збијености подлоге	634.794
5301– Трошкови извођења радова – ЛАЛИНАЧКА СЛАТИНА	330.000
5302 – Трошкови изградње јавних путева	686.769.982
5303– Трошкови извођења радова – ЦЕРЈАНСКА ПЕЋИНА	1.481.840
531 – Трошкови транспортних услуга	746.334
532 део– Трошкови одржавања објеката и опреме	1.182.129
532 део – Трошкови одржавања јавних путева – средства Град Ниш	1.463.625.320
532 део – Трошкови одржавања јавних путева – средства Дирекције	31.728.139
533 – Трошкови закупнина	2.021.269
539 – Трошкови комуналних и осталих услуга	326.245

АОП 1020, Група рачуна/рачун 54 – Позиција IV. Трошкови амортизације

На наведеној позицији исказани су трошкови амортизације у износу од 6.102.607 динара, као 6.103.

АОП 1024, Група рачуна/рачун 55 – Позиција Б.VIII. Нематеријални трошкови

На наведеној позицији исказани су трошкови непроизводних услуга у износу од 24.402.943 динара, као 24.403.

Структура трошкова исказаних у овој групи је следећа:

550 – Трошкови непроизводних услуга	2.580.675
550 – Трошкови непроизводних услуга – стручни надзор	4.546.327
551 – Трошкови репрезентације	98.676
552 – Трошкови премија осигурања	192.008
553 – Трошкови платног промета	1.509.699
556 – Трошкови доприноса	532.208
559 део – Остали нематеријални трошкови	1.871.279
559 део – Остали нематеријални трошкови – по судским решењима	13.072.071

АОП 1034, Група рачуна/рачун 562 – Позиција Ђ.II. Расходи камата

На наведеној позицији исказани су расходи по основу затезних камата у износу од 836.751 динара, као 836.

До износа осталих позиција долази се рачунским путем, у складу са обрасцем.

2. БИЛАНС СТАЊА

АОП 0005, Група рачуна/рачун 011, 012 и 014 – Позиција Б.І.2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина

На наведеној позицији исказана је садашња вредност системских и апликативних софтвера и лиценци, у износу од 13.505.492 динара, као 13.506.

АОП 0007, Група рачуна/рачун 015 и 016 – Позиција Б.І.4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми

На наведеној позицији исказана је садашња вредност извршених улагања за набавку нематеријалне имовине, по уговорима за реализацију градских програма у износу од 25.077.353 динара, као 25.077.

АОП 0008, Група рачуна/рачун 017 – Позиција Б.І.5. Аванси за нематеријалну имовину

На наведеној позицији исказана је садашња вредност датих аванса за набавку нематеријалне имовине, по уговорима за реализацију градских програма, у износу од 37.709 динара, као 38.

АОП 0010, Група рачуна/рачун 020, 021 и 022 – Позиција Б.ІІ.1. Земљиште и грађевински објекти

На наведеној позицији исказана је садашња вредност грађевинских објеката, у износу од 9.169.143 динара, као 9.169.

АОП 0011, Група рачуна/рачун 023 – Позиција Б.ІІ.2. Постројења и опрема

На наведеној позицији исказана је садашња вредност опреме, у износу од 3.539.936 динара, као 3.540.

АОП 0013, Група рачуна/рачун 025 и 027 – Б.ІІ.4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми

На наведеној позицији исказана је садашња вредност некретнина, постројења и опреме у припреми, и то оне прибављене средствима буџета у име и за рачун Града Ниша, по уговорима за реализацију градских програма које је предузеће реализовало док је било индиректни корисник буџета, у износу од 216.678.337 динара, као 216.678.

АОП 0029, Група рачуна/рачун 288 – Позиција В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА

На наведеној позицији исказан је износ одложених пореских средстава у износу од 1.352.100 динара, као 1.352.

АОП 0031, Класа 1, осим групе рачуна 14 – Позиција Г.І. Залихе

На наведеној позицији исказане су залихе, и то залихе материјала и ситног инвентара у износу од 360.986 динара, роба у износу од 55.200 динара и плаћени аванси за залихе и услуге у износу од 155.191 динара, укупно на овој позицији 571.377, као 571.

АОП 0039 Група рачуна/рачун 204 – Позиција Г.ІІІ.1. Потраживања од купаца у земљи

На наведеној позицији исказана је садашња вредност потраживања од купаца у земљи, у износу од 38.855.443 динара, као 38.856.

АОП 0045, Група рачуна/рачун 21, 22 осим 223 и 224, и 27 – Позиција Г.IV.1. Остала потраживања

На наведеној позицији исказана је садашња вредност потраживања из специфичних послова од Града Ниша, по Уговору о преузимању дуговања и обавеза и по другим основима, а за све реализоване а неисплаћене послове по посебним уговорима за реализацију градских програма које је закључивала Дирекција у име и за рачун Града Ниша, потраживања од трећих лица, а превасходно од корисника стубова електричног осветљења на територији Града Ниша у сврху постављања и одржавања самоносећих каблова – кабловских оператера, потраживања од Града Ниша за финансирање програма управљача пута, потраживања из судских спорова, потраживања од запослених, потраживања од фондова за накнаде зараде које се рефундирају, све наведено у укупном износу од 191.980.594 динара, као 191.981.

АОП 0046 Група рачуна/рачун 223 – Позиција 2. Потраживања за више плаћен порез на добитак

На наведеној позицији исказан је износ претплате аконтација пореза на добит, у износу од 2.545.700 динара, као 2.546.



АОП 0047 Група рачуна/рачун 224 – Позиција 3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса

На наведеној позицији исказана је претплата за порез на имовину у износу од 29.877 динара, као 30.

АОП 0057, Група рачуна/рачун 24 – Позиција Г.VI. Готовина и готовински еквиваленти

На наведеној позицији исказан је износ средстава по текућим рачунима, у износу од 75.671.867 динара, као 75.672.

АОП 0058, Група рачуна/рачун 28 осим 288 – Позиција Г.VII. Краткорочна активна временска разграничења

На наведеној позицији исказани су разграничени расходи на име унапред плаћених обавеза за расходе који терете наредни период, у износу од 236.944 динара, као 237.



АОП 0402, Група рачуна/рачун 30 осим 306 – Позиција А.I. Основни капитал

На наведеној позицији исказан је капитал Оснивача, Града Ниша, у износу од 23.376.857 динара, као 23.377.

АОП 0405, Група рачуна/рачун 32 – Позиција А.IV. Резерве

На наведеној позицији исказан је износ резерви из добити, у износу од 14.119.459 динар, као 14.119.

АОП 0409 Група рачуна/рачун 340 – Позиција VII.1 Нераспоређени добитак ранијих година

На наведеној позицији исказан је нераспоређени добитак претходне године, у износу од 12.190.901 динара, као 12.191.

АОП 0410, Група рачуна/рачун 341 – Позиција VII.2 Нераспоређени добитак текуће године

На наведеној позицији исказан је нераспоређени добитак текуће године, у износу од 1.915.234 динара, као 1.915.

АОП 0417, Група рачуна/рачун 404 – Позиција Б.I.1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених

На наведеној позицији исказана су резервисања за отпремнине, у износу од 6.170.811 динара, као 6.171.

АОП 0441, Група рачуна/рачун 430 – Позиција Д.III. Примљени аванси, депозити и кауције

На наведеној позицији исказане су обавезе по основу примљених аванса, у износу од 34.961.445 динара, као 34.961.

АОП 0445, Група рачуна/рачун 435 – Позиција Д.IV.3. Обавезе према обављачима у земљи

На наведеној позицији исказане су обавезе према добављачима, у износу од 139.986.612 динара, као 139.987.

АОП 0450, Група рачуна/рачун 44, 45 и 46 осим 467 – Позиција Д.V.1. Остале краткорочне обавезе

На наведеној позицији исказан је износ обавеза према запосленима по основу обрачунатих а неисплаћених зарада (Бруто 2), накнада трошкова и осталих примања запослених (за долазак и одлазак са рада, дневнице за службена путовања у земљи, осталих трошкова на службеном путу, отпремнина, солидарних помоћи и јубиларних нагарда и др.), обавезе према физичким лицима по уговорима ван радног односа, обавезе за примљене депозите за раскопавање површина јавне намене, као и обавезе по основу наплате прихода и осталих потраживања у корист буџета и др., у укупном износу од 107.304.770 динара, као 107.305.

АОП 0451, Група рачуна/рачун 47, 48 осим 481 – Позиција Д.V.2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода

На наведеној позицији исказан је износ обавеза по основу пореза на додату вредност, пореза на имовину, судских такси, пореза и доприноса по уговорима са физичким лицима, пореза на доходак грађана по основу накнада трошкова и осталих примања запослених изнад неопорезивог износа, у износу од 8.159.375 динара, као 8.159.

АОП 0452, Група рачуна/рачун 481 – Позиција Д.V.3. Обавезе по основу пореза на добит

На наведеној позицији исказан је износ обавеза по основу будућих аконтација пореза на добит за 2024.годину, у износу од 241.311 динара, као 241.

АОП 0454, Група рачуна/рачун 49 осим 498 – Позиција Д.VII. Краткорочна пасивна временска разграничења

На наведеној позицији исказан је износ пасивних временских разграничења по основу извршених улагања и датих аванса за набавку нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме, по уговорима за реализацију градских програма, која ће се укинути по завршетку и примопредаји нематеријалне имовине и објекта инвеститору, Граду Нишу, по појединачним уговорима, у износу од 243.016.961 динар, као 243.017.

АОП 0060, Група рачуна/рачун 88 – Позиција Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА
АОП 0457, Група рачуна/рачун 89 – Позиција Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА

На наведеним позицијама исказан је износ датих и примљених средстава обезбеђења (меница и гаранција) за добро извршење послова и за отклањање недостатака у гарантном року, у износу од 734.453.684 динара, као 734.454.

Напомена: До износа осталих позиција долази се рачунским путем, у складу са обрасцем.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

АОП 3001 – Позиција А.І. Приливи готовине из пословних активности

На наведеној позицији исказан је укупан прилив финансијских средстава по текућим рачунима, из пословних активности, у износу од 2.693.678.912 динара, као 2.693.679.

АОП 3002 – Позиција А.І.1. Продаја и примљени аванси

На наведеној позицији исказан је укупан прилив финансијских средстава по основу извршених услуга и наплаћених аванса, у износу од 180.861.288 динара, као 180.861.

АОП 3004 – Позиција А.І.3. Примљене камате из пословних активности

На наведеној позицији исказан је укупан наплаћених камата на депозите о виђењу за средства на текућем рачуну код пословне банке, у износу од 32.926 динара, као 33.

АОП 3005 – Позиција А.І.4. Остали приливи из редовног пословања

На наведеној позицији исказан је укупан прилив финансијских средстава по текућим рачунима по основу наплаћених потраживања од Града Ниша, створених у реализацији програма управљача пута, у укупном износу од 2.512.784.698 динара, као 2.512.785.

АОП 3006 – Позиција А.ІІ. Одливи готовине из пословних активности

На наведеној позицији исказан је укупан одлив финансијских средстава по текућим рачунима из пословних активности, у износу од 2.672.573.931 динара, као 2.672.574.

АОП 3007 – Позиција А.ІІ.1. Исплате добављачима и дати аванси

На наведеној позицији исказан је укупан одлив финансијских средстава по основу исплата добављачима и датих аванса, у износу од 2.169.043.299 динара, као 2.169.043.

АОП 3009 – Позиција А.ІІ.3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи

На наведеној позицији исказан је укупан одлив финансијских средстава по основу исплата зарада и осталих личних расхода запосленима, у износу од 75.743.497 динара, као 75.743.

АОП 3010 – Позиција А.ІІ.4. Плаћене камате

На наведеној позицији исказан је укупан одлив финансијских средстава по основу исплате камата, у износу од 836.751 динара, као 837.

АОП 3012 – Позиција А.ІІ.6. Порез на добитак

На наведеној позицији исказан је укупан одлив финансијских средстава по основу плаћених аконтација пореза на добит предузећа за текућу годину, у износу од 1.714.679 динара, као 1.715.

АОП 3013 – Позиција А.ИІ.7. Одливи по основу осталих јавних прихода

На наведеној позицији исказан је укупан одлив финансијских средстава по основу јавних прихода – ПДВ-а, пореза на имовину и др. пореза, у износу од 410.998.619 динара, као 410.999.

АОП 3014 – Позиција А.ИІ. 8. Остали одливи из пословних активности

На наведеној позицији исказан је укупан одлив финансијских средстава по основу решења о извршењу (принудне наплате) са рачуна Предузећа, у износу од 14.237.086 динара, као 14.237.

АОП 3025– Позиција 2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава

На наведеној позицији исказан одлив средстава по основу инвестиција, у износу од 99.940 динара, као 100.

АОП 3050– Позиција Ђ. Нето прилив готовине

На наведеној позицији исказан је нето прилив готовине, односно, разлика укупног одлива и укупног прилива готовине, у износу од 21.005.041 динара, као 21.005.

АОП 3052– Позиција Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА

На наведеној позицији исказано је стање готовине на дан 01.01.2024. године, у износу од 54.666.826 динара, као 54.667.

АОП 3055 – Позиција Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА

На наведеној позицији исказано је стање готовине на дан 31.12.2024. године, у износу од 75.671.867 динара, као 75.672.

Напомена: До износа осталих позиција долази се рачунским путем, у складу са обрасцем.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

За бруто зараде запослених у извештајном периоду утрошено је 56.706.778 динара, од планираних 63.873.790 динара. За уговоре о привременим и повременим пословима утрошено је 1.146.273 динара, а за накнаде по осталим уговорима 1.135.361 динара. За накнаде члановима надзорног одбора утрошено је 1.481.482 динара. За превоз запослених на посао и са посла утрошено је 1.306.983 динара, док је за дневнице на службеном путу утрошено 253.830, а за накнаде трошкова на службеном путу 34.299 динара. За отпремнине за одлазак у пензију четворо запослених утрошено је 2.015.815 динара, за јубиларне награде утрошено је 285.159 динара, на име исплате помоћи запосленима 2.506.766 динара и за остале накнаде 112.000 динара.

Сви трошкови настали су у складу са Програмом пословања и није било материјално значајних одступања.

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

На дан 01.01.2024. године број запослених у предузећу је 41, и то 37 на неодређено време (укључујући и директора предузећа) и 4 на одређено време. У првом кварталу једном запосленом је престао радни однос по основу одласка у старосну пензију. У другом кварталу једном запосленом је престао радни однос по основу одласка у старосну пензију, а са једним запосленим је закључен уговор о раду на одређено време, тако да је број запослених у предузећу на дан 30.06.2024. године био 40, и то 35 на неодређено време (укључујући и директора предузећа) и 5 на одређено време. У трећем кварталу једном запосленом је

престао радни однос по основу одласка у старосну пензију, троје запослених који су били у радном односу на одређено време, закључили су уговоре о раду на неодређено време, у складу са Закључком Комисије за давање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава 51 број 112-6991/2024 од 30.7.2024. године, тако да је број запослених у предузећу на дан 30.09.2024. године био 39, и то 37 на неодређено време (укључујући и директора предузећа) и 2 на одређено време. На дан 31.12.2024. године предузеће има укупно 40 запослених, јер је именован нови вршилац дужности директора који није из редова запослених. У четвртном кварталу је двоје запослених отишло у пензију, један запослени је засновао радни однос на неодређено време у складу са Закључком Комисије за давање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава 51 број 112-11517/2024 од 27.11.2024. године, један запослени је засновао радни однос на одређено време, а један запослени који је био у радном односу на одређено време, закључио је уговор о раду на неодређено време, у складу са Закључком Комисије за давање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава 51 број 112-11517/2024 од 27.11.2024. године. Од укупно 40 запослених на дан 31.12.2024. године 38 запослених је на неодређено време (укључујући и директора предузећа) и 2 на одређено време.

На дан 01.01.2024. године предузеће има 3 лица ангажована по уговорима ван радног односа, и то 1 лице по основу уговора о допунском раду и 2 лица по основу уговора о привременим и повременим пословима. У другом кварталу једном запосленом је престао уговор о привременим и повременим пословима, тако да је број ангажованих лица на дан 30.06.2024. године 2. У току трећег квартала још једно лице је ангажовано по основу уговора о привременим и повременим пословима, тако да на дан 30.09.2024. године укупан број ангажованих лица по основу уговора ван радног односа износи 3. Укупан број ангажованих лица на дан 31.12.2024. године је 4, од чега двоје по уговору о допунском раду и двоје по уговору о привременим и повременим пословима.

6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА

Исплаћене зараде крећу се у распону планираних зарада.

7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

У извештајном периоду, предузеће је остварило приходе по овом основу, и то приходе од субвенција у износу од 3.554.000 динара, по Уговору о суфинансирању Програма управљања Спомеником природе Церјанска пећина за 2024. годину, број 000966736 2024 од 22.03.2024. године (наш број 03-1533/24 од 22.03.2024. године), које је предузеће закључило са Министарством заштите животне средине Републике Србије.

8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Предузеће је на име средстава за посебне намене за период од 01.01. до 31.12.2024. године планирало средства за репрезентацију у износу од 100.000 динара и средства за рекламу и пропаганду у износу од 25.000 динара. У извештајном периоду утрошено је 98.676 динара за репрезентацију.

9. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Предузеће није кредитно задужено, нити је то планирано Програмом пословања.

10. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

У периоду од 01.01. до 31.12.2024. године предузеће није спровело планиране инвестиције, осим набавке телекомуникационе опреме у вредности од 99.940 динара.

11. ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

Укупна потраживања (од конта 20 до конта 22) на дан 31.12.2024. године износе 233.381.737 динара, а њихову структуру чине:

Потраживања од купаца (конто 204 и 2045) износе 42.253.377 динара, и то:

-потраживање од Града Ниша за обављене поверене послове	14.174.805 динара
-потраживање од ЈКП „Naissus“	6.194.253 динара
-потраживање од Јотела	5.470.995 динара
-потраживања од Телефонкабл ад	4.349.138 динара
-потраживања од Телеком Србија ад	3.231.007 динара
-потраживање од Орион телекома	1.425.350 динара
-потраживање од ЈКП Градска топлана Ниш	1.052.323 динара
-потраживања од осталих купаца	6.355.506 динара

Исправка вредности потраживања од купаца (конто 2049 и 20459) износи 3.397.934 динара и извршена је за потраживања која нису наплаћена у року од 120 дана.

Потраживања из специфичних послова од Града Ниша по основу изведених, а неплаћених радова и извршених услуга по уговорима за реализацију програма уређивања грађевинског земљишта и изградње и програма одржавања комуналне инфраструктуре јавног земљишта градског и сеоског подручја чији је главни носилац извршења била Дирекција све док 30.11.2016. године није изгубила својство индиректног корисника средстава буџета услед ступања на снагу измена и допуна Закона о буџетском систему (конто 218) износе 131.796.184 динара. Ова потраживања створена су у складу са одредбама Уговора о преузимању дуговања и обавеза број 1433/2017-01 (наш број 05-1764/1) од 08.05.2017. године којим се оснивач обавезао да измирује дуговања и обавезе преносом средстава са рачуна буџета Града Ниша повериоцима Дирекције. Овај уговор остаје на снази до измирења преузетих дуговања и обавеза.

Исправка вредности потраживања из специфичних послова од Града Ниша (конто 2189) износи 28.050.960 динара и извршена је за потраживања која нису наплаћена у року од 120 дана, а која је Град Ниш, односно надлежне службе и органи преко којих смо упућивали захтеве за наплату овако створених потраживања, оспоравао, пре свега правни основ, као и своју надлежност у реализацији горе поменутог уговора.

Потраживања у корист Града Ниша представљају потраживања од трећих лица, а превасходно од корисника стубова јавног осветљења на територији Града Ниша у сврху постављања и одржавања самоносећих каблова – кабловских оператера (конто 2180) и износе 1.186.591 динара. Дирекција је ове послове закључно са 31.12.2019. године обављала у име и за рачун Града Ниша, те накнаду без ПДВ-а, а по извршеној наплати потраживања, преноси у буџет Града Ниша.

Потраживања од Града Ниша за финансирање програма управљача пута створена су у складу са одредбама Уговора о уређивању међусобних односа у вези са финансирањем обављања делатности управљања јавним путевима на територији Града Ниша број 187/2022-01 од 28.01.2022. године (наш број 02-351/22 од 26.01.2022. године), Анекса 1 Уговора бр. 201-2/2024-01 од 12.07.2024. године (наш бр. 01-448-2/24 од 17.07.2024. године) и Анекса 2 Уговора бр. 4664/2024-10 од 31.12.2024. године (наш бр. 01-448-3/24 од 31.12.2024. године) – конто 2183 износе 67.583.578 динара. Структуру ових потраживања чине потраживања за реализацију послова управљача пута на изградњи, капиталном и текућем одржавању општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда, и то:

- за изградњу у износу од 35.680.315 динара,
- за капитално одржавање у износу од 3.637.614 динара и
- за текуће одржавање у износу од 28.265.649 динара.

Потраживања од запослених (конто 221) односе се на потраживања за трошкове преко дозвољеног лимита по рачунима Телеком Србија а.д. Београд и износе 61.975 динара.

Потраживања за више плаћене аконтације пореза на добит (конто 223) износе 2.545.700 динара, по основу аконтација за 2024. годину.

Потраживања за више плаћене порезе (конто 224) износе 29.377 динара односе се на плаћене аконтације за порез на имовину из ранијег периода.

Потраживања од фондова за исплаћене накнаде зараде (конто 225) износе 832.204 динара односе се на исплаћене накнаде зарада за боловања за период април-новембар 2024.године.

Остала краткорочна потраживања евидентирана на конту 228 износе 18.541.644 динара. Ова потраживања датирају из ранијих година. Структуру ових потраживања чине: потраживање од Нискоградње у износу од 12.328.840 динара, потраживање од МД градње инжењеринг транспорта у износу од 2.487.476 динара, потраживања из стечајних поступака у износу од 409.365 динара и потраживање од Нисала по УППР-у у износу од 3.315.963 динара.

Укупне текуће обавезе из пословања, без пасивних временских разграничења, на дан 31.12.2024. године износе 296.824.324 динара.

Структура обавеза је следећа:

-Дугорочна резервисања за отпремнине и јубиларне награде	6.170.811 динара
-Примљени аванси	34.961.445 динара
-Обавезе према добављачима	139.986.612 динара
-Обавезе према Граду Нишу за пренос прихода од закупа и др.	47.697.915 динара
-Обавезе за зараде, накнаде зарада запослених и др.	4.791 динара
-Обавезе за дивиденде	6.095.451 динара
-Обавезе по основу погрешно уплаћених средстава	904.871 динара
-Обавезе према запосленима и др. лицима са порезима и доп.	131 динара
-Обавезе за судске таксе и извршења (до 2016. године)	4.186.714 динара
-Обавезе за примљене депозите за раскопавање јав.површина	29.867.869 динара
-Обавезе по основу наплате јавних прихода и ост.кр.потр.	18.541.645 динара
-Обавезе по основу пореза на додату вредност	8.159.375 динара
-Обавезе по основу пореза на добит	241.311 динара
-Обавезе по основу осталих јавних прихода	5.384 динара

Обавезе према добављачима у износу од 139.986.612 динара односе се на обавезе према добављачима за редовно пословање Дирекције које износе 2.237.603 динара, обавезе према добављачима настале по основу реализације градских програма из ранијих година док је предузеће било индиректни корисник буџета, које износе 90.491.866 динара и обавезе према добављачима за програме управљача пута које износе 47.257.144 динара.

У структури обавеза према добављачима за редовно пословање Дирекције највеће су обавезе према предузећу Атина плус доо Ниш, у износу од 1.687.872 динара и Граду Нишу у износу 206.303 динара, док обавезе према осталим добављачима износи 343.428 динара.

У структури обавеза према добављачима по основу реализације градских програма за период до 30.11.2016. године највеће учешће имају:

-ПД Југоисток	53.621.003 динара
-Систем Електропривреда Србије	36.243.017 динара

Обавезе према осталим добављачима за реализацију градских програма укупно износе 627.846 динара.

Структура обавеза према добављачима за реализацију програма управљача пута је следећа:

-Водоградња	42.511.345 динара
-Инфраструктура железнице Србије АД	3.834.814 динара
-Градња Рајковић	880.100 динара
-Остали добављачи укупно	30.884 динара

Пасивна временска разграничења (конто 499) износе 243.016.961 динара, а односе се на укупно извршена улагања у нематеријалну имовину у припреми (конта 0160 и 017) и грађевинске објекте у припреми (конто 0271), за време док је Дирекција била индиректни корисник буџета Града Ниша. По окончању сравњења стања између Дирекције и Града Ниша, а по основу извршених издатака из Буџета Града Ниша за ове намене, која су књижена у пословним књигама Града Ниша као повећање имовине, извршиће се и сагласно књижење (искњижење) у пословним књигама Дирекције.

Судски спорови:

Укупан број судских спорова на дан 31.12.2024 године је 98. Вредност ових спорова је 396,951,214.64 динара и Дирекција је у свим овим споровима на страни туженог. Имајући у виду да судски спорови представљају ризик за пословање предузећа, у наставку је дат опис најзначајнијих:

Опис спора	Укупна вредност спора у динарима
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-3865/23. Тужени су ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, и Путеви Србије. Основ спора је исплата накнаде штете на возилу у селу Лалинац. Спор није окончан.	605,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-2822/22. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде нематеријалне штете због пада у шахту. Спор није окончан.	300,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-3077/22. Тужени су Јовичић Горан, ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша и Град Ниш. Основ спора је исплата накнаде материјалне штете на возилу. Спор није окончан.	557,704.52
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-3022/22. Тужени су ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша и Град Ниш. Основ спора је исплата накнаде штете због пада са мотора у Улици Стефана Првовенчаног. Спор није окончан.	500,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-5999/23. Тужени су ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша и Град Ниш. Основ спора је исплата накнаде штете због пада у Улици Марина Држића. Спор није окончан.	400,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-3552/23. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде штете на возилу. Спор није окончан.	354,006.00
Спор је покренут пред Вишим судом у Нишу под бројем 1П-176/21. Тужени су ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша и Град Ниш. Основ спора је накнада претрпљене материјалне штете. Спор није окончан.	343,036,345.66
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-4797/23. Тужени су ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша и Град Ниш. Основ спора је исплата накнаде штете на возилу у Улици Милојка Лешјанина. Спор није окончан.	324,377.83

Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-2418/24. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде штете због пада на раскрсници улица 9. бригаде и Јосифа Панчића. Спор није окончан.	800,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-2468/24. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде штете на возилу. Спор није окончан.	300,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-2595/24. Тужени су ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша и Град Ниш. Основ спора је исплата накнаде штете због пада у Улици Бранка Миљковића. Спор није окончан.	205,200.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-7636/23. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде штете на возилу. Спор није окончан.	4,000,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-325/24. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде штете. Спор није окончан.	31,047,738.14
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-2531/24. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде штете. Спор није окончан.	1,000,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-8057/24. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде штете. Спор није окончан.	1,000,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем 5П-8462/24. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде штете. Спор није окончан.	499,000.00
Спор је покретнут пред Основним судом у Нишу под бројем П-3568/24. Тужена је ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Основ спора је исплата накнаде штете. Спор није окончан.	400,000.00

IV ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Према евидентираним и процењеним приходима у износу од **2.301.417.484 динара динара** и расходима у износу од **2.299.164.268 динара**, у извештајном периоду (01.01.-31.12.2024. године) остварен је позитиван финансијски резултат, **добитак у износу од 2.253.216 динара**, а кога чине пословни добитак у износу од 1.491.612 динара, финансијски губитак у износу од 719.585 динара, и непословни и ванредни добитак у износу од 1.481.188 динара.

Програмом пословања за 2024. годину, за извештајни период, планирани су укупни приходи у износу од 2.382.000.000 динара, док су укупни расходи планирани у износу од 2.378.000.000 динара, односно планирано је остварење позитивног резултата пословања у износу од 4.000.000 динара.

Укупни приходи у извештајном периоду мањи су од планираних за 3,4%, а укупни расходи су такође мањи од планираних за 3,3%, што је незнатно одступање од планираних вредности.

У Нишу, дана 29. јануара 2025. године


ДИРЕКТОРА
 ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша
 Дража Тасковић



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

Број: 01-425-4/25

Дана: 29.01.2025. године

Образложење одступања планираних и реализованих активности
Програма пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша
за период од 01.01.2024. године до 31.12.2024. године

Предузеће је у периоду од 01.01.2024. до 30.09.2024. године вршило услуге у складу са Уговором о пружању услуга број 133/2024-01 од 22.01.2024. године (наш број 02-282/24 од 18.01.2024. године) и обављало друге послове у складу са оснивачким актом и то уз ангажовање свог најзначајнијег ресурса – запослених, који су на ефикасан и економичан начин обављали поверене послове. По том основу предузеће је остварило приход који се сматра довољним за покривање расхода и остваривање позитивног финансијског резултата на крају године.

У извештајном периоду предузеће је пословало у складу са планираним политикама, при чему су приоритетне активности на реализацији Програма уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре за 2024. годину („Службени лист Града Ниша“, број 130/2023) усаглашаване са динамиком коју одређују овлашћени представници Града Ниша задужени за реализацију наведеног Програма. По том основу су и активности на изградњи, капиталном и текућем одржавању општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда реализоване на значајно вишем нивоу у односу на првобитно планиране у првом кварталу.

Према евидентираним и процењеним приходима у износу од **2.301.417.484 динара динара** и расходима у износу од **2.299.164.268 динара**, у извештајном периоду (01.01.-31.12.2024. године) остварен је позитиван финансијски резултат, **добитак у износу од 2.253.216 динара**, а кога чине пословни добитак у износу од 1.491.612 динара, финансијски губитак у износу од 719.585 динара, и непословни и ванредни добитак у износу од 1.481.188 динара.

Програмом пословања за 2024. годину, за извештајни период, планирани су укупни приходи у износу од 2.382.000.000 динара, док су укупни расходи планирани у износу од 2.378.000.000 динара, односно планирано је остварење позитивног резултата пословања у износу од 4.000.000 динара.

Укупни приходи у извештајном периоду мањи су од планираних за 3,4%, а укупни расходи су такође мањи од планираних за 3,3%, што је незнатно одступање од планираних вредности.

У Нишу, дана 29. јануара 2025. године

