



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-679/2024-06
Ниш, 13.06.2024. година

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Мирна Стојковић
13.06.2024

Примљено: 13.06.2024		
Сектор	Број	Прилог
	1805/1	

ЈП Завод за урбанизам Ниш
Ул.7.јули бр.6, Ниш

Предмет: Достава мишљења поводом излагања планског документа на поновљени јавни увид

Повоом излагања на поновљени јавни увид нацрта Четвртих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Нишка Бања- прва фаза, а у складу са чланом 476. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Градска управа за грађевинарство као носилац израде истог позвала је органе, посебне организације, односно имаоце јавних овлашћења који су учествовали у раном јавном увиду, на учешће у јавном увиду у предметни Нацрт измена плана, и давање мишљења на исти.

У прилогу дописа прослеђујемо Мишљење достављено овој Управи од стране:
- ЈП ПУТЕВИ СРБИЈЕ Београд бр. 953-11518/24-1 од 03.06.2024.године.

Обрадила
Сузана Миљуш, дипл.инж.арх.

Шеф одсека
Невена Грубић, дипл.инж.арх.

По овлашћењу начелника
Градске управе за грађевинарство
бр. 244/2024-06 од 09.04.2024.године
Првослав Петровић

 ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПУТЕВИ СРБИЈЕ	Мишљење	Број: 953-1518/24-1
		Датум: 13-06-2024

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 17.06.2024		
Сектор	Број	Прилог
	1805/2	

ГРАД НИШ

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

Република Србија
Град Ниш
Градска управа за грађевинарство
11000-НИШ
Ул. Генерала Транијеа бр. 10
Број: **06 093/679-2024**

На основу вашег дописа, број **353-679/2024-06** од **08.05.2024** године, наш број **953-11518** од **16.05.2024** године, у коме нас обавештавате о одржавању поновљеног јавног увида Нацрта четвртних измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Нишка Бања – прва фаза, овим путем вас обавештавамо следеће:.

ЈП „Путеви Србије“ су на захтев Града Ниша, Градске управе за грађевинарство, издали услове за израду предметног плана, под бројем **953-26355/21-1** од **15.12.2021** године и на захтев ЈП Завод за урбанизам Ниш, мишљење на план, под бројем **953-15942/23-1** од **14.08.2023**.

Увидом у Нацрт четвртних измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Нишка Бања – прва фаза, на интернет страници града Ниша, констатујемо следеће:

Границе обухвата плана су кориговане у односу на границе плана које су биле дефинисане у документацији плана у току издавања услова и мишљења од стране ЈП „Путеви Србије“. Уочавају се 3 нове локације обухвата плана (укупно 4 локације). Обухват локације 4 (к.п. број **8820 КО Нишка Бања**), налази се са северне стране државног пута **IIБ** реда број **427** и на истој је планирана промене намена површина и то из „породично становање“ у „пословно – трговински комплекси“. Увидом у документацију плана не уочавају се планиране интервенције на траси државног пута на локацији број **4**. Уколико су планиране интервенције на траси државног пута потребно је да нам доставите допуну захтева са јасно приказаним планираним интервенцијама (текст и графика), како би смо издали адекватне услове.

Потребно је узети у обзир већ издато мишљење од стране ЈП „Путеви Србије“, под бројем **953-15942/23-1** од **14.08.2023** године.

Особа за контакт: **Данијела Гојић**, дипл.простор.план **011 /30-40-749**

danijela.gojic@putevi-srbije.rs

ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА
Миодраг Поледица, маг.инж.саобр.

Обрадио:

Данијела Гојић, дипл.простор.план.

Контролисао:

Вељко Бојовић, дипл.простор.план.

Достављено:

- Наслову
- ЈП "Путеви Србије" Београд, Архива
- ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију