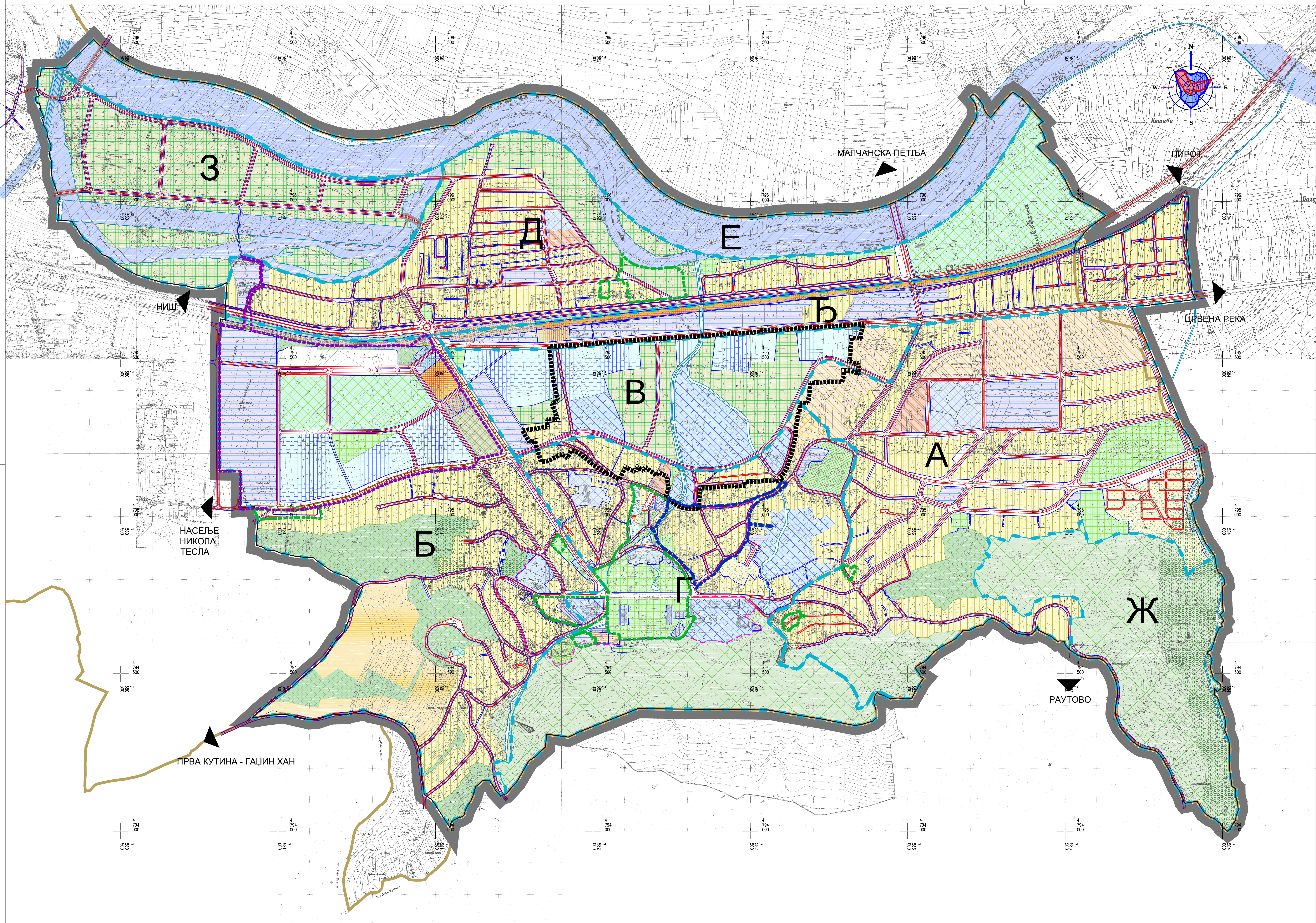




ГРАД НИШ

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ

НИШКА БАЊА - ПРВА ФАЗА

КАРТА БРОЈ 2.1

ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА

ПОВРШИНА

0

100

200

300

400

500

600

700

Р 1:5000

ГРАНИЦЕ

Граница планског подручја

Граница просторно-урбанистичке целине

Граница катастарске општине

Водоток

Саобраћајница

Железничка пруга

Регулациона линија

УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ

А - 3

Функционално просторне целине

НАМЕНА ПОВРШИНА

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

ОБРАЗОВАЊЕ

Основно образовање

ДЕЧИЈА ЗАШТИТА

Врти

ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА

Основна здравствена заштита

Здравствено - беошки комплекс - секундарна заштита

СПОРТ И ФИЗИЧКА КУЛТУРА

Спортско-рекреативни центар

Спортни терен, стадион, хала

УПРАВА И ДРЖАВНИ ОРГАНИ

Јавна управа

КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

Гробље

Резервар воде / пумпна станица

Парка

Паша

Остале комуналне делатности

САОБРАЋАЈНИЦЕ И ТЕРМИНАЛИ

Саобраћајне пловнице

Железничка станица

Автобуозна станица

Коридор железничке пруге

ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ

Рекреативна површина

Парковско зеленило

Заштитно зеленило

ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

СТАНОВАЊЕ

Становање умерених густина у градском подручју

Становање средњих густина у градском подручју

Становање ниских густина у приградском подручју - вишец. зоне

Пословно-стамбена намена

ГРАДСКИ ЦЕНТРИ

Нови градски центар

Специјализовани градски центар

ПОСЛОВАЊЕ

Пословно - трговински комплекс

Беошки и ТИГ станица

УГОСТИТЕЛСТВО И ТУРИЗАМ

Угоститељство и туризам

Туристичко-здравствено-рекреативно-пословна намена

ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ

ЗОНА ЗАВРАЊЕ ГРАДВЕ

ШКОЛНО ЗЕМЉИШТЕ

ВОЈНО ЗЕМЉИШТЕ

ЕЛАБОРАТ:

План Генералне Регулације

Подручја Градске Општине

Нишка Бања - Прва Фаз

КАРТА:

ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА

ПОВРШИНА

Масштаб

1:5000

Извршила

Државна Агенција за Урбанизам

Датум

16. ППР - 10

2012

2.1

ГРАД НИШ

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

ЧЕТВРТЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ

НИШКА БАЊА - ПРВА ФАЗА

- ЕЛАБОРАТ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД -

0

100

200

300

400

500

Р 1:5 000

ЛЕГЕНДА:

■■■■■■■■■■

ПРЕЛИМИНАРНА ГРАНИЦА ЧЕТВРТИХ

ИЗМЕНА И ДОПУНА - ПЛАНА

■■■■■■■■■■

ГРАНИЦА ПРВИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА - ПЛАНА

■■■■■■■■■■

ГРАНИЦА ДРУГИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА - ПЛАНА

■■■■■■■■■■

ГРАНИЦА ТРЕЋИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА - ПЛАНА

ЕЛАБОРАТ:

Четврте измене и допуне

Плана Генералне Регулације

Подручја Градске Општине

Нишка Бања - Прва Фаз

КАРТА:

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ

ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ

НИШКА БАЊА - ПРВА ФАЗА

Масштаб

1:5000

Извршила

Државна Агенција за Урбанизам

Датум

26. ППР - 21

2021.

2.