

На основу члана 97. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - други закон 9/2020, 52/21 и 62/23) и члана 37. став 1. тачка 7. Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/2008, 143/2016 и 18/2019),
Скупштина Града Ниша, на седници одржаној __. __. 2024. године, донела је

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ ДОПРИНОСА ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 1.

У Одлуци о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист града Ниша", број 139/2017, 126/2018, 18/2019, 35/2021 и 26/2023), у члану 7. став 1. мења се и гласи:

„Грађевинско земљиште које није уређено у смислу Закона о планирању и изградњи (које није комунално опремљено за грађење и коришћење – изграђен приступни пут, водоводна и канализациона мрежа и обезбеђени други услови), а налази се у обухвату планског документа на основу кога се могу издати локацијски услови, односно грађевинска дозвола, може се припремити, односно опремити и средствима физичких или правних лица, осим за објекте категорије А, класификациони број 111011, чија се изградња планира у зонама 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 (Одлука о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији Града Ниша) и објекте категорије А класификациони бројеви 112111, 112211 и 125231, чије се изградња планира у зонама 5,6 и 7 (Одлука о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији Града Ниша), за које није потребно закључити уговор о заједничкој изградњи недостајуће инфраструктуре-саобраћајнице у случају да када се изградња саобраћајнице не налази у Програму радова на реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда.

Члан 2.

Поступак обрачуна који је покренут код Градске управе за грађевинарство и по коме обрачун није достављен до дана ступања на снагу ових измена, окончаће се по одредбама ове Одлуке.

Члан 3.

Овлашћује се Градска управа за органе Града и грађанска стања да сачини и објави пречишћен текст Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Члан 4.

Ова Одлука о изменама и допунама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Број:

У Нишу, _____ 2024.године

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

Проф. др Игор Новаковић