



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-1610/2023-06
Ниш, 08.12.2023. година

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 12.12.2023		
Сектор	Број	Прилог
	3218/1	

ЈП Завод за урбанизам Ниш
Ул.7.јули бр.6, Ниш

Предмет: Достава одговора на захтев

У вези са доставом захтева надлежним институцијама за издавање услова (података) који су од значаја за израду Других измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула – трећа фаза, у прилогу дописа достављамо вам фотокопију следећег одговора на захтев:

– ЈП Путеви Србије број 953-21057/23-1 од 07.12.2023.године.

Обрадила [Signature]
Јелена Матић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека
Невена Грубић, дипл.инж.арх.

[Signature]



НАЧЕЛНИК

Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.



**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ**

**Услови за израду планског
документа**

Број: 953-21057/23-1
Датум:

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

262.

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО ГРАДА НИША

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАЦИЈУ НИШ		
Примљено: 12.12.2023		
Сектор	Број	Прилог
	32/19/2	

Улица генерала Транијеа број 10
18000 Ниш

На основу вашег захтева број 353-1610/2023-06 од 4.10.2023. године, наш број 953-21057 од 13.10.2023. године за издавање услова за израду **Других измена и допуна плана генералне регулације подручја градске општине Палилула - Трећа фаза**, а у складу са чланом 23, 24 и 476. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21. и 62/23) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гл.РС“, број 32/19), овим путем вас обавештавамо следеће:

Достављена документација:

- Одлука о изради („Сл. лист града Ниша“ број 48/23),
- графички приказ подручја на ортофото и катастарској подлози.

У складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Сл. гл. РС“, број 87/23) и пратећим Референтним системом мреже државних путева РС, октобар 2023. године, у обухвату плана се налази објекат из наше надлежности:

- Државни пут II реда број 158 Мала Крсна - Велика Плана - Баточина - Јагодина - Ћуприја - Параћин - Ражањ - Алексинац - Ниш - Клисура - Лесковац, ИД деонице 15823o1, од поч. чв. број 149 петља Ниш југ до зав. чв. број 149.1 одсек.

Предмет других измена и допуна је корекција пројектних елемената постојеће кружне раскрснице са планираним прикључком 1 код km 178+216, планирани саобраћајни прикључак 2 код km 178+727 десно и планирани саобраћајни прикључак 3 код km 178+635 лево. Државни пут је планиран у профилу са две одвојене коловозне траке и разделним острвом.

Плански основ:

Генерални урбанистички план Ниша 2010 – 2025 („Сл. лист града Ниша“ број 43/11, 136/16, 26/18 и 129/21).

Услови за израду измена и допуна планског документа:

- Планско решење ускладити са стеченим обавезама према важећој планској документацији и планској документацији чија израда је у току, важећој пројектној документацији за коју су издати услови ЈП „Путеви Србије“, као и са саобраћајно-техничким и пројектним условима издатим од стране ЈП „Путеви Србије“ на предметном подручју.
- Државни пут на графичким прилозима и у тексту плана означити према Уредби о категоризацији државних путева („Сл. гласник РС“, бр. 87/23) и пратећем Референтном систему мреже државних путева РС, октобар 2023. године /ранг, ознака, опис пута, деонице и стационаже на границама плана и на местима планираних интервенција).
- Решења ускладити са поглављем X Посебни услови изградње и реконструкције јавних путева Закона о путевима („Сл. гл. РС“ бр. 41/18. и 95/18-др.закон) и осталом подзаконском регулативом која регулише предметну материју.
- Решење постојећег и перспективног пешачког, стационарног, бициклистичког и јавног градског саобраћаја предвидети са максималном елиминацијом конфликта истих са државним путевима, у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр.50/2011) и осталим важећим стандардима и прописима.
- Предвидети заштитни појас и појас контролисане градње, на основу члана 33, 34. и 36. Закона о путевима.
- У заштитном појасу државног пута није дозвољена изградња објеката високоградње.



- Планиран је саобраћајни прикључак број 1 на кружну раскрсницу код km 178+216 и промена геометрије кружне раскрснице.
- Планиран је саобраћајни прикључак број 2 на десну коловозну траку државног пута (само десна скретања) код km 178+727.
- Планиран је саобраћајни прикључак број 3 на леву коловозну траку државног пута (само десна скретања) код km 178+635.
- Кружну раскрсницу на државном путу планирати на основу рачунске брзине и провере проходности меродавног возила (крива трагова), са прописаном дужином прегледности имајући у виду просторне и урбанистичке карактеристике окружења у складу са чланом 38. Закона о путевима, у свему у складу тачком 4. Кружне раскрснице у Правилнику о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута.
- Планско решење у делу изградње саобраћајног прикључка на државни пут мора бити засновано на принципу максималног уклапања перспективног решења у будући ниво изграђености пута.
- Елементи раскрснице, крива трагова меродавног возила и ширина саобраћајних трака на државном путу су дефинисани условима ЈП „Путеви Србије“ број 953-58/23-1 од 7.2.2023. године за дату локацију.
- Обезбедити приоритет безбедног одвијања саобраћаја на државном путу.
- Обезбедити зоне потребне прегледности узимајући у обзир рачунску брзину на путу и просторне карактеристике терена.
- Полупречници лепеза у зони прикључка морају бити утврђени на основу криве трагова меродавног возила (приказати у текстуалном и графичком делу плана).
- Обавезна је додатна трака за улив / излив са државног пута (узимајући у обзир вредност ПГДС-а, саобраћајне параметре деонице државног пута и број возила која користе прикључак).
- Саобраћајни прикључак мора бити изведен под правим углом (управно) на државни пут.
- Обезбедити адекватно прихватање и одводњавање површинских вода уз усклађивање са системом одводњавања државног пута.
- Сходно члану 37. Закона о путевима оградe и засади поред пута подижу се тако да не ометају прегледност и не угрожавају безбедност саобраћаја.
- Повезивање искључиво базирати на овим планом дефинисаном прикључном месту. Уколико се појави тенденција изградње нових објеката повезивати их путем сервисних саобраћајница на напред наведени прикључак.

Општи услови за постављање инсталација поред и испод државног пута:

- Усагласити трасу инсталација са планираном ширином коловоза са ивичним тракама у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гл. РС“ број 50/2011) и другим техничким прописима и са планском документацијом,
- траса планиране инсталације мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним поред и испод државног пута, а на основу извода из катастра подземних инсталација, тј. потребно је прибавити положаје инсталација од комуналних предузећа и надлежних организација за управљање тим инсталацијама и податке о планираним инсталацијама.
- Услови за паралелно вођење инсталација поред државног пута:
 - Предметне инсталације планирати минимално 3m од крајње тачке попречног профила државног пута или уз спољну ивицу катастарске парцеле уколико не угрожава стабилност и одводњавање пута,
 - приликом пројектовања предметних инсталација обавезно узети у обзир ниво подземних вода и утицај на стабилност коловозне конструкције испод које се не поставља инсталација и испројектовати адекватну заштиту.
- Услови за укрштање инсталација са државним путем:
 - Планирана инсталација мора бити пројектована испод државног пута, у заштитној цеви дужине најмање 3m од крајње тачке попречног профила, изузетно до границе путног земљишта са обе стране пута,



- укрштање инсталација са путем пројектовати под углом од 90° уколико техничке могућности дозвољавају,
 - заштитну цев поставити искључиво механичким подбушивањем (није дозвољено раскопавање државног пута),
 - минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35m, а може и више у зависности од конфигурације терена,
 - минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала државног пута за одводњавање (планираног или постојећег), од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20m.
- Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:
- Стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (20m мерено од границе путног земљишта државног пута IB реда и 10m мерено од границе путног земљишта државног пута другог реда), а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,
 - обезбедити сигурносну висину од 7m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Приликом даље разраде потребно је да нам доставите нацрт измене и допуне плана (уз позив на број ових услова), ради провере испуњености услова и издавања мишљења на исти.

Контакт: Душица Богићевић, дипл. прост. планер 011 3040664, dusica.bogicevic@putevi-srbije.rs

Са поштовањем,

Обрадила:	
Душица Богићевић, дипл. простор. план.	26
Контролисао:	
Вељко Бојовић, дипл. простор. план.	W

Достављено:

1. Наслову
2. Архиви
3. Одељењу за пројектну и планску документацију

ЈП „Путеви Србије“
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА

Миодраг Поледица, маст. инж. саобр.