



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Град Ниш
Градска управа града Ниша
Секретаријат за заштиту животне средине
Број:501-17/2020-14
Датум: 18.02.2020. године

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША, СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, на основу члана 11. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10), а на захтев Секретаријата за планирање и изградњу, ул. Генерала Транијеа бр. 10, број 72/2020–06, од 14.02.2020. године, даје

М И Ш Љ Е Њ Е

**на Предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја
Првих измена и допуна Просторног плана административног подручја Града Ниша
2021-парцијалне измене на животну средину**

Даје се Мишљење Секретаријату за планирање и изградњу, ул. Генерала Транијеа бр. 10, да Предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Првих измена и допуна Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021-парцијалне измене на животну средину, није могуће прихватити у предложеном тексту.

О б р а з л о ж е њ е

Секретаријат за планирање и изградњу доставио је допис број 72/2020–06, од 14.02.2020. године, са предлогом Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Првих измена и допуна Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021-парцијалне измене на животну средину, на претходно мишљење.

Уз Предлог Одлуке достављени су Критеријуми за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја Првих измена и допуна Плана на животну средину, садржани у Прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, које је израдило ЈП Завод за урбанизам, Ниш.

Концепција развоја заснива се на принципу преиспитивања планских решења у складу са новонасталим потребама уређења и изградње простора - промена намене земљишта из шумског и пољопривредног у градско грађевинско земљиште (проширење границе грађевинског подручја за предметни обухват), односно да намена будућег грађевинског земљишта буде за пословно, производно радну зону са могућношћу постављања соларних панела и обезбеђивање услова за просторно уређење, решења у погледу концепције, намене, уређења, коришћења и заштите простора, а све у складу са одредницама планова ширег подручја.

Карактеристике утицаја на животну средину обрађени у Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину Регионалног просторног плана за подручје нишавског, топличког и пиротског управног округа ("Службени лист Града Ниша", бр.1/13) и Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021("Службени лист Града Ниша", бр. 45/11).

На основу достављених критеријума утврђено је да се Планом разрађује подручје од око 60 ha, на територији Градске општине Пантелеј и то у североисточном делу ГО Пантелеј, односно града Ниша. Подручје Првих измена и допуна Плана налази се западно од Државног пута Iб реда бр.35, у крајњем североисточном делу Просторног плана административног подручја града Ниша 2021 и обухвата катастарске парцеле које се налазе у оквиру катастарске општине КО Врело.

На основу детаљне анализе разматраних критеријума, а имајући у виду промену намене шумског и пољопривредног земљишта подручја разраде од око 60 ha у градско грађевинско земљиште (пословно, производно радну зону), набројане циљеве Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021(очување и рационално коришћење пољопривредног земљишта, повећање површина под шумама, очување и адекватан третман предела, станишта и живог света,...), као и хијерархијски ниво предметног плана, Градска управа Града Ниша, Секретаријат за заштиту животне предлаже да се приступи изради Извештаја о стратешкој процени утицаја Првих измена и допуна Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021-парцијалне измене.



СЕКРЕТАР

Кристић *Мршић*
Ивана Кристић