

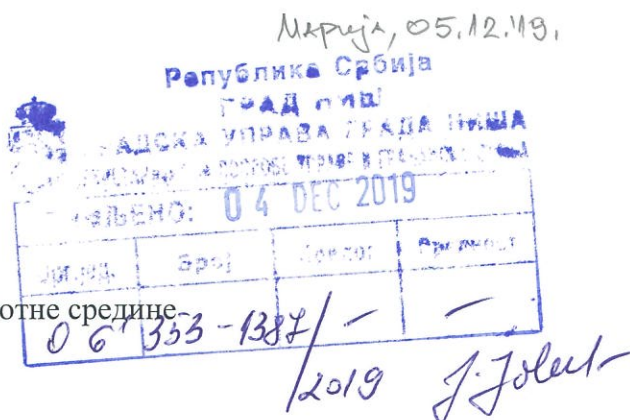
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ

Градска управа града Ниша

Секретаријат за заштиту животне средине

Број: 501-143/2019-14

Датум: 02.12.2019. године



Градска управа града Ниша, Секретаријат за заштиту животне средине, на основу члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр.135/04 и 88/10), а на захтев Секретаријата за планирање и изградњу, бр. 353-1387/2019-06, од 01.11.2019. године и кориговани Захтев бр.353-1576/2019-06, од 26.11.2019.године, даје

МИШЉЕЊЕ
НА ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ
УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ БАЊЕ ТОПИЛО,
НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЦРВЕНИ КРСТ, НА ЖИВОТНУ
СРЕДИНУ

Даје се мишљење Градској управи града Ниша, Секретаријату за планирање и изградњу, да предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за подручје бање Топило, на подручју Градске општине Црвени Крст, на животну средину, може да донесе у предложеном тексту.

Образложење

Градска управа града Ниша, Секретаријат за планирање и изградњу, доставио је дописом бр.353-1387/2019-06 предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за подручје бање Топило, на подручју Градске општине Црвени Крст, на животну средину и Критеријуме за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за подручје бање Топило, на подручју Градске општине Црвени Крст, обрађивача ЈП Завод за урбанизам Ниш, на претходно мишљење. Увидом у текст предлога Одлуке и достављених критеријума утврђени су недостаци у погледу циљева израде плана и конкретних садржаја те је Секретаријату за планирање и изградњу упућен Захтев за допуну број 501-435/2019-14 од 08.11.2019.године. Подносилац захтева је 28.11.2019. године доставио кориговане Критеријуме за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за подручје бање Топило, на подручју Градске општине Црвени Крст дописом број 353-1576/2019-06 од 26.11.2019. године.

У члану 2. предлога Одлуке наведено је да се Планом разрађује подручје које се налази северно од центра Ниша, удаљено 14 км ваздушном линијом, у североисточном делу подручја Градске општине Црвени Крст.

У тексту предлога Одлуке је дефинисано да се План детаљне регулације за подручје бање Топило, на подручју Градске општине Црвени Крст, израђује за део подручја у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011), а карактеристике утицаја на животну средину су обрађене у Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011).

Коригованим текстом Критеријума за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за подручје бање Топило, на подручју Градске општине Црвени Крст, дефинисано је да Плански основ за израду Плана представља Просторни план административног подручја Града Ниша 2021 ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/11).

Подручје Плана обухвата катастарске парцеле у оквиру Катастарских општина КО Веле Поље и КО Кравље, око 97 ха (97,15 ха). Обим границе Плана је 4559 м, дистанца правцем север - југ је 1150 м, а дистанца правцем исток - запад је 1254 м.

Коригованим текстом Критеријума за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за подручје бање Топило, на подручју Градске општине Црвени Крст, дефинисано је да се Планска решења огледају кроз:

- формирање мешовитих и вишенамених шумских састојина на подручју Бање Топило, са приоритетном функцијом развоја туристичко-рекреативних и ловно-туристичких функција и гајења дивљачи;
- наставак уређења Бање Топило у области привреде и туризма;
- успостављање зона заштите изворишта термоминералних вода Бање Топило;
- области саобраћаја и инфраструктурних система (изградња пута Миљковац-Бања Топило од око 1км);
- развијање еколошко-образовног туризма - школе у природи, еколошки кампови, екскурзије, стручни и студијски боравци за одрасле;
- изградњу смештајних и рекреативних објеката у Бањи Топило због постојања већег броја термалних извора чије се воде разликују по свом хемијском саставу и куративним особинама;

У члану 3. предлога Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за подручје бање Топило, на подручју Градске општине Црвени Крст, на животну средину, наведено је да је на основу карактеристика Плана из члана 2. и анализе критеријума садржаних у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено да не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину.

За План детаљне регулације за подручје бање Топило, на подручју Градске општине Црвени Крст, на основу детаљне анализе утврђених критеријума и могућих утицаја предметног Плана на животну средину, предложено је неприступање изради извештаја о стратешкој процени из следећих разлога:

- План се израђује за део подручја у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011) за који је израђен Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину;
- За све нове пројекте који се планирају у обухвату планског подручја неопходно је у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које

је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/08), спровести поступак процене утицаја на животну средину;

- Реализација активности, изградња објеката, извођење радова, односно обављање редовних активности мора бити у складу са техничком документацијом, уз поштовање важећих законских, техничких норматива и стандарда прописаних за ту врсту објеката, као и у складу са условима и мерама које су утврдили други овлашћени органи и организације.

Имајући у виду наведено, Секретаријат за заштиту животне средине, сагласан је са предлогом Одлуке о неприступању изradi стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за подручје бање Топило, на подручју Градске општине Црвени Крст, на животну средину.



СЕКРЕТАР

Ивана Крстић

