

Бр. 1-50/2019-02

18.11.2019. год.

НИШ

На основу члана 51.а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) и члана 7. тачка 3. Одлуке о главном урбанисти града Ниша („Службени лист града Ниша“, бр. 10/2015) покрећем

ИНИЦИЈАТИВУ

ЗА ИЗРАДУ ТРЕЋИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЦРВЕНИ КРСТ - ПРВА ФАЗА парцијалне измене

1.

Треће измене и допуне Плана генералне регулације градске општине Црвени Крст - прва фаза, парцијалне измене (у даљем тексту: Измене и допуне плана) се израђује на основу Програма развоја града Ниша за 2019. годину („Службени лист града Ниша“, бр. 126/2018), поглавље „2.1. Студијска, урбанистичка и планска документација – уређење простора“.

Изменом и допуном плана се разрађује подручје површине око 11 ха. Планско подручје се налази у северозападном делу града Ниша, на око 2 km ваздушном линијом од центра Ниша, односно у југоисточном делу градске општине Црвени Крст.

Оквирна граница обухвата Измена и допуна плана са описом биће прецизирана Одлуком о изради планског документа, док ће коначна граница обухвата Измена и допуна плана бити дефинисана Нацртом планског документа.

Плански основ за израду Измена и допуна плана представља Генерални урбанистички план Ниша 2010-2025 („Службени лист града Ниша“, бр. 43/2011, 136/2016 и 26/2018).

2.

Решења у погледу концепције, намене, уређења, коришћења и заштите простора, базираће се на решењима планских докумената ширег подручја, на основу којих ће се, на што рационалнији начин, плански уредити предметни обухват.

3.

Комисија за планове града Ниша је на 173. седници одржаној дана 7. новембра 2019. године подржала покретање ове иницијативе.

4.

Средства за израду Измена и допуна плана обезбеђује Наручиоц, у складу са законом. Начин финансирања и динамика израде појединих фаза Плана уређује се уговором између Наручиоца и Обрађивача.



ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА НИША

Никола ЛЕЧИЋ, дипл.инж.арх.

Достављено:

- Градоначелнику града Ниша;
- Градској управи града Ниша - Секретаријату за планирање и изградњу;
- Архиви.