



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ

Градска управа града Ниша
Секретаријат за заштиту животне средине
Број: 501-131/2019-14
Датум: 27.11.2019. године

Градска управа града Ниша, Секретаријат за заштиту животне средине, на основу члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр.135/04 и 88/10), а на захтев Секретаријата за планирање и изградњу, бр.353-1386/2019-06, од 25.10.2019. године, даје

М И Ш Љ Е Њ Е

НА ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ДОЊА СТУДЕНА, НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА, НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Даје се мишљење Градској управи града Ниша, Секретаријату за планирање и изградњу, да кориговани предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације насеља Доња Студена, на подручју Градске општине Нишка Бања, на животну средину, може да донесе у предложеном тексту.

Образложење

Градска управа града Ниша, Секретаријат за планирање и изградњу, доставио је дописом бр.353-1386/2019-06, од 25.10.2019. године предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације насеља Доња Студена, на подручју Градске општине Нишка Бања, на животну средину и Критеријуме за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана генералне регулације насеља Доња Студена, на подручју Градске општине Нишка Бања, обрађивача ЈП Завод за урбанизам Ниш, на претходно мишљење. Увидом у текст предлога Одлуке и достављених критеријума утврђени су недостаци у погледу циљева израде плана и конкретних садржаја те је Секретаријату за планирање и изградњу упућен Захтев за допуну број 501-131/2019-14 од 05.11.2019. године. Подносилац захтева је 27.11.2019. године доставио кориговане Критеријуме за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Плана генералне регулације насеља Доња Студена, на подручју Градске општине Нишка Бања и коригован предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације насеља Доња Студена, на подручју Градске општине Нишка Бања, на животну средину, дописом број 353-1563/2019-06 од 26.11.2019. године.

У члану 2. коригованог предлога Одлуке наведено је да се Планом разрађује подручје од око 89 ха (89,14 ха), које се налази југоисточно од центра Ниша, удаљено 17 km ваздушном линијом, у јужном делу подручја Градске општине Нишка Бања, а подручје плана обухвата катастарске парцеле у оквиру катастарске општине Доња Студена.

Плански основ за израду Плана представља Просторни плани административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011).

У тексту коригованог предлога Одлуке је дефинисано да се План генералне регулације насеља Доња Студена, на подручју Градске општине Нишка Бања, израђује за део подручја у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011), а карактеристике утицаја на животну средину су обрађене у Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011).

ПРЕЛИМИНАРНЕ ГРАНИЦЕ ПЛАНА СУ:

- са севера -катастарске парцеле 1151, 1150, 3740, 1210, 3727, 1267, 1266, 1489, 1491, 1512, 3730, 1545, 2185, 2184, 2192, 2121, све парцеле КО Доња Студена.

-са истока - катастарске парцеле 2121, 2122, 2123, 2125, 2175, 2173, 2157, 2158, 2155, 2154, 2151, 2089, 1965, 1970, 3726, 2026, 2025, 2020, 2021, 2023, 2022, 2006, 2751, 1998/1, 1998/2, 1998/3 и 1998/4, све парцеле КО Доња Студена.

-са југа катастарске парцеле 3742, 2762, 3740, 2763, 2767, 2558, 2556, 2550, 2544, 2539, 2538, 2528, 2529, 2530, 2531, 2535, 2512, 2515, 2473, 3733, 2408, 2406, 2399, 2401, 2402, 758, 757, све парцеле КО Доња Студена.

- са запада - катастарске парцеле 3732, 3739, 363, 3724, 336, 335, 3724, 337, 338, 1054/2, 1054/1, 1046, 1045, 1063, 1037, 1066, 1077, 3722, све парцеле КО Доња Студена.

Решења у погледу концепције, претежне намене, уређења, коришћења и заштите простора, базирају се на решењима датим Просторним планом, на основу којих ће се, на што рационалнији начин, плански уредити предметни обухват.

Циљ израде Плана је обезбеђивање услова за просторно уређење и изградњу свих планираних намена.

У члану 3. коригованог предлога Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације насеља Доња Студена, на подручју Градске општине Нишка Бања, на животну средину, наведено је да је на основу карактеристика Плана из члана 2. Одлуке и анализе критеријума садржаних у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено да не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину.

За План генералне регулације насеља Доња Студена, на подручју Градске општине Нишка Бања, на основу детаљне анализе утврђених критеријума и могућих утицаја предметног Плана на животну средину, предложено је неприступање изради извештаја о стратешкој процени из следећих разлога:

- План се израђује за део подручја у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011) за који је израђен Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину;
- За све нове пројекте који се планирају у обухвату планског подручја неопходно је у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/08), спровести поступак процене утицаја на животну средину;
- За пројекте за које је неопходно спровести поступак процене утицаја на животну средину биће извршена анализа могућих значајних утицаја пројекта на животну средину, која обухвата квалитативни и квантитативни приказ могућих промена у животној средини за време извођења пројекта, редовног рада и за случај удеса, као и процену да ли су промене привременог или трајног карактера и биће дефинисане мере за спречавање, смањење и отклањање сваког значајнијег

штетног утицаја на животну средину, мере које ће се предузети за уређење простора, техничко-технолошке, санитарно-хигијенске, биолошке, организационе, правне, економске и друге мере;

- Реализација активности, изградња објеката, извођење радова, односно обављање редовних активности мора бити у складу са техничком документацијом, уз поштовање важећих законских, техничких норматива и стандарда прописаних за ту врсту објекта, као и у складу са условима и мерама које су утврдили други овлашћени органи и организације

Имајући у виду наведено, Секретаријат за заштиту животне средине, сагласан је са коригованим предлогом Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације насеља Доња Студена, на подручју Градске општине Нишка Бања, на животну средину.

лфч

