

Бр. 1-39/2019-02  
16.10. 20 19. год.  
НИШ

На основу члана 51а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) и члана 7 тачка 3 Одлуке о главном урбанисти града Ниша („Службени лист града Ниша“, бр. 10/2015) покрећем

## ИНИЦИЈАТИВУ

### ЗА ИЗРАДУ ТРЕЋИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ГЕНЕРАЛНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА НИША 2010-2025 - ПАРЦИЈАЛНЕ ИЗМЕНЕ -

1.

Трећим изменама и допунама Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025 (у даљем тексту: Измене и допуне плана), разрађује се планско подручје на територији ГО Медијана, јужно од корита реке Нишаве, на њеној левој обали и наслања се на пословно-трговински комплекс „Рода“ и преиспитују се елементи који су значајни за даљу планску разраду урбанистичког плана. Оквирна граница обухвата Измена и допуна плана са описом биће прецизирана Одлуком о изради планског документа, док ће коначна граница обухвата Измена и допуна плана бити дефинисана Нацртом планског документа.

Плански основ за израду Измена и допуна плана представља Просторни план административног подручја града Ниша 2021. („Службени лист града Ниша“, бр. 45/2011).

2.

Решења у погледу концепције, намене, уређења, коришћења и заштите простора, базираће се на решењима планских докумената ширег подручја, на основу којих ће се, на што рационалнији начин, плански уредити предметни обухват.

3.

Комисија за планове града Ниша је на 164. седници одржаној дана 26. септембра 2019. године разматрала захтев надлежног органа управе број 531/2019-06 од 18. септембра 2019. године и захтев Канцеларије за локални економски развој и пројекте број 1090-2/2019-25 од 11. септембра 2019. године и подржала покретање ове иницијативе.

4.

Средства за израду Измена и допуна плана обезбеђује Наручиоц, у складу са законом. Начин финансирања и динамика израде појединих фаза Плана уређује се уговором између Наручиоца и Обрађивача.



ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА НИША

Никола ЛЕЧИЋ, дипл.инж.арх.

Достављено:

- Градоначелнику града Ниша;
- Градској управи града Ниша - Секретаријату за планирање и изградњу;
- Архиви.