

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА НИША
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА НИША
Број 353-1524/2019-06
Дана 25.12.2019.године

На основу члана 50. став 1.и 3. Закона о планирању и изградњи, („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) Комисија за планове града Ниша (у даљем тексту – Комисија) на седницама одржаним дана 25.12.2019.године, након обављеног јавног увида у нацрт Плана детаљне регулације пословно-трговинског комплекса у Медошевцу на подручју Градске општине Црвени Крст, подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-430/2016-36-02 од 11.08.2016.године у следећем саставу: Никола Лечић-председник, Игор Игић-заменик, Ванча Димитров-секретар, Игор Трајковић, Бранимир Ћирић, Лидија Стефановић-Николић, Саша Буђевац, Љубомир Ранчић и Ђорђе Ранђеловић.

Седница Комисије- јавна седница одржана у сали Скупштине Града Ниша, дана 25.12.2019.године са почетком у 11,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Никола Лечић, Игор Игић, Ванча Димитров, Лидија Стефановић-Николић, Бранимир Ћирић, Љубомир Ранчић, Игор Трајковић и Саша Буђевац, а није присуствовао Ђорђе Ранђеловић.

Седници су присуствовали представници ЈП Завод за урбанизам и представници Секретаријата за планирање и изградњу.

Седница Комисије- затворена седница, одржана у сали Скупштине Града Ниша, дана 25.12.2019.године са почетком у 12,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Никола Лечић, Игор Игић, Ванча Димитров, Лидија Стефановић-Николић, Бранимир Ћирић, Љубомир Ранчић, Игор Трајковић и Саша Буђевац, а није присуствовао Ђорђе Ранђеловић.

Седници је присуствовао Првослав Петровић представник Секретаријата за планирање и изградњу.

Седницама председава председник Комисије Никола Лечић.

После извршеног јавног увида Комисија је констатовала следеће:

Стручни послови поверени су Јавном предузећу Завод за урбанизам из Ниша који испуњава законом прописане услове за израду ове врсте планске документације.

А) Општи приказ спроведеног поступка

Приказ активности које се односе на процедуру израде Плана:

- Изради Плана детаљне регулације пословно трговинског комплекса у Медошевцу на подручју Градске општине Црвени Крст (у даљем тексту: План) приступа се на основу Иницијативе главног урбанисте Града Ниша бр. 4-42/2018-02 од 01.11.2018.године;
- Одлука о изради Плана детаљне регулације пословно трговинског комплекса у Медошевцу на подручју Градске општине Црвени Крст (донета 26.12.2018. године на седници Скупштине Града Ниша, "Сл.лист Града Ниша", бр. 127/18);
- Саставни део Одлуке о изради Плана из претходног става је Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину број 353-1382/2018-06 од 04.12.2018. године ("Сл.лист Града Ниша", бр. 127/18);
- Рани јавни увид од 15 дана, у периоду од 05.04.2019. до 19.04.2019.године;
- Извештај о обављеном раном јавном увиду у План - Извештај бр.353-288/2019-06 од 22.05.2019.године;

- Стручна контрола и утврђивање Нацрта Плана - Извештај бр.353-1049/2019-06 од 12.09.2019. године;
- Обавештавање заинтересоване јавности, посредством дневног листа "Ало", о трајању јавног увида у Нацрт Плана, у периоду од 21.11.2019. до 20.12.2019.год. и термину одражавања јавне седнице Комисије за планове, заказане за 25.12.2019.године;
- Јавна седница Комисије за планове одржана 25.12.2019.године.

Није било примедби заинтересованих лица на нацрт Плана детаљне регулације пословно-трговинског комплекса у Медошевцу на подручју Градске општине Црвени Крст.

ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ: Комисија даје позитивно мишљење на нацрт Плана детаљне регулације пословно-трговинског комплекса у Медошевцу на подручју Градске општине Црвени Крст и мишљења је да након поступања у складу са извештајем о обављеном јавном увиду, надлежни орган може упутити плански документ у процедуру доношења.

Обрадила

Анђелка Радосевић

Анђелка Радосевић, дипл.правник

Чланови Комисије:

Игор Игић

Лидија Стефановић-Николић

Бранимир Ћирић

Игор Трајковић

Саша Буђевац

Љубомир Ранчић

Ђорђе Ранђеловић

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Ванча Димитров
Ванча ДИМИТРОВ, дипл.инж.грађ.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Никола Лечић
Никола ЛЕЧИЋ, дипл.инж.арх.

СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА

Игор Игић
Игор ИГИЋ, дипл.инж.грађ.