



Република Србија

ГРАД НИШ

СКУПШТИНА ГРАДА

Бр. 4-42/2018-02

01. 11. 2018. год.

Јавно предузеће ЗАВОД ЗА
УРБАНИЗАМ НИШ са п.о. - НИШ

Примљено: 26. 11. 2018.

Сектор	Број	Прилог
	3307/2	

На основу члана 51.а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 7. тачка 3. Одлуке о главном урбанисти града Ниша („Службени лист града Ниша”, бр. 10/2015) покрећем

ИНИЦИЈАТИВУ

ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОСЛОВНО ТРГОВИНСКОГ КОМПЛЕКСА У МЕДОШЕВЦУ НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЦРВЕНИ КРСТ

1.

Планом детаљне регулације пословно трговинског комплекса у Медошевцу на подручју градске општине Црвени крст (у даљем тексту: План), разрађује се планско подручје површине око 27 ha. Планско подручје се налази северозападно од центра Ниша, у оквиру просторне целине „Б”, Плана генералне регулације подручја градске општине Црвени крст - четврта фаза - југ.

Плански основ за израду Плана представља Генерални урбанистички план Ниша 2010-2025 („Службени лист града Ниша”, бр.43/11, 136/16 и 26/18) и План генералне регулације подручја Градске општине Црвени крст - четврта фаза - југ („Службени лист града Ниша”, бр. 66/18)

Оквирна граница обухвата Плана са описом биће прецизирана Одлуком о изради планског документа, док ће коначна граница обухвата Плана бити дефинисана Нацртом планског документа.

2.

Решења у погледу концепције, уређења, коришћења и заштите простора, базираће се на решењима планских докумената ширег подручја, на основу којих ће се на што рационалнији начин, плански уредити предметни обухват.

3.

Комисија за планове града Ниша је на 114. седници одржаној дана 31. октобра 2018. године подржала покретање ове иницијативе.

4.

Средства за израду Плана обезбеђује Наручиоц, у складу са законом. Начин финансирања и динамика израде појединих фаза Плана уређује се уговором између Наручиоца и Обрађивача.



ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА НИША

Никола ЛЕЧИЋ, дипл.инж.арх.

Достављено:

- Градоначелнику града Ниша;
- Градској управи града Ниша - Секретаријату за планирање и изградњу;
- Архиви.