



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
Градска управа града Ниша
Секретаријат за заштиту животне средине
Број: 501-28/2017-14
Датум: 07.03.2017. године

Градска управа града Ниша, Секретаријат за заштиту животне средине на основу члана 11. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/2004 и 88/2010), а на захтев Секретаријата за планирање и изградњу, број 353-185/2017-06, од 07.03.2017. године, даје

М И Ш Љ Е Њ Е
НА ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ
УТИЦАЈА ПЕТИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА У НИШУ - ПРВА ФАЗА НА
ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Даје се мишљење Секретаријату за планирање и изградњу, да Предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Петих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула у Нишу - прва фаза на животну средину, може да донесе у предложеном тексту.

Образложење

Секретаријат за планирање и изградњу, доставио је допис број 353-185/2017-06, од 07.03.2017. године, са Предлогом Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Петих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула у Нишу - прва фаза на животну средину.

У члану 2. Предлога Одлуке, наведено је да План обухвата подручје од око 1328,10 ха.

Решења у погледу концепције, претежне намене простора и коришћења земљишта базирају се на решењима из плана вишег реда и то: ГУП Ниша 2010-2025 ("Сл.лист Града Ниша", бр. 43/11) и релевантно, Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула-прва фаза ("Сл.лист Града Ниша", бр. 111/12 и 136/16), на основу којих ће, у складу са дефинисаном претежном наменом простора, моћи на рационалнији начин плански уредити предметни комплекси у обухвату Плана.

Прелиминарни обухват Плана је дефинисан као грађевинско подручје.

Решења у погледу концепције, претежне намене, уређења, коришћења и заштите простора, базирана су на решењима из ГУП-а Ниша, на основу којих ће се, на што рационалнији начин, плански уредити предметни обухват.

Циљ израде Петих измена и допуна Плана је преиспитивање, редефинисање и унапређење планских решења, у складу са новонасталим потребама и актуелном проблематиком уређења и изградње простора.

У складу са чланом 4. Предлога Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Петих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула у Нишу - прва фаза на животну средину, а на основу карактеристика плана из члана 2., оцењено је да на подручју обухваћеном Планом као и анализом критеријума

садржаних у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, не постоји могућност значајних утицаја на животну средину.

Уз Предлог Одлуке достављени су Критеријуми за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја Петих измена и допуне Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула у Нишу - прва фаза на животну средину, садржани у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, које је израдило ЈП Завод за урбанизам, Ниш, улица 7. јули бр.6, Ниш.

За Пете измене и допуне Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула у Нишу - прва фаза на животну средину, на основу детаљне анализе утврђених критеријума и могућих утицаја предметног Плана на животну средину, предложено је неприступање изради извештаја о стратешкој процени из следећих разлога:

- План генералне регулације подручја Градске општине Палилула у Нишу - прва фаза на животну средину, мора бити усклађен са ГУП-ом Ниша (2010-2025), у погледу планираних намена простора и њихових утицаја на животну средину;
- Извештај о стратешкој процени утицаја ГУП Ниша (2010-2025) на животну средину садржи поред осталог и процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину, као и програм праћења стања животне средине у току спровођења плана;
- За све нове пројекте који се планирају у обухвату планског подручја неопходно је у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/08), спровести поступак процене утицаја на животну средину;
- За пројекте за које је неопходно спровести поступак процене утицаја на животну средину биће извршена анализа могућих значајних утицаја пројекта на животну средину, која обухвата квалитативни и квантитативни приказ могућих промена у животној средини за време извођења пројекта, редовног рада и за случај удеса, као и процену да ли су промене привременог или трајног карактера и биће дефинисане мере за спречавање, смањење и отклањање сваког значајнијег штетног утицаја на животну средину, мере које ће се предузети за уређење простора, техничко-технолошке, санитарно-хигијенске, биолошке, организационе, правне, економске и друге мере.

Имајући у виду напред наведено, Градска управа града Ниша, Секретаријат за заштиту животне средине сагласан је са Предлогом Одлуке о неприступању израде стратешке процене утицаја Петих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула у Нишу - прва фаза на животну средину.

СЕКРЕТАР
Д. С. Крстић
Ивана Крстић

