



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ
И ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ
Г Р А Д С К А

топлана

08.02.2018. *ВАНЕР СТОЈКОВ*
Јавно предузеће ЗАВОД ЗА
УРБАНИЗАМ НИШ са п.о. - НИШ

Примљено 07.02.2018		
Сектор	Број	Прилог
	451	

НАШ ЗНАК: 02-478/2

НИШ, 06.02.2018.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ
УЛ. 7. ЈУЛИ БР. 6
18000 НИШ

ПРЕДМЕТ: ДОСТАВА УСЛОВА (ПОДАТАКА) ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ЗА БЛОК ОМЕЂЕН УЛИЦАМА ТРИГЛАВСКА,
ЂОРЂА КРСТИЋА, АВАЛСКА И ДУШАНА ПОПОВИЋА У ОБУХВАТУ
ПГР ПОДРУЧЈА ГО ПАЛИЛУЛА – II ФАЗА У НИШУ

На основу захтева Управе за планирање и изградњу бр. 353-40/2018-06 од 18.01.2018.год., заведеног у Топлани под бр. 02-478/1 од 23.01.2018.год., достављамо Вам услове ЈКП «Градска топлана» Ниш који су од значаја за израду Плана детаљне регулације за блок омеђен улицама Триглавска, Ђорђа Крстића, Авалска и Душана Поповића у обухвату ПГР подручја ГО Палилула – II фаза у Нишу.

У прилогу је дата ситуација на којој је уцртани топловоди на поменутом подручју.

С поштовањем,

По овлашћењу
ДИРЕКТОРА,



Место
Драгиша Николић, дипл.маш.инж.

**СТАЊЕ МРЕЖЕ И УСЛОВИ ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ
ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ БЛОКА ОМЕЂЕНОГ УЛИЦАМА
ТРИГЛАВСКА, ЂОРЂА КРСТИЋА, АВАЈСКА
И ДУШАНА ПОПОВИЋА У НИШУ**

НИШ, фебруар 2018. год.

СТАЊЕ МРЕЖЕ И УСЛОВИ ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ ТОПЛОТНЕ БЛОКА ОМЕЂЕНОГ
УЛИЦАМА ТРИГЛАВСКА, ЂОРЂА КРСТИЋА, АВАЛСКА
И ДУШАНА ПОПОВИЋА У НИШУ

На основу захтева Управе за планирање и изградњу, бр. 353–40/2018–06 од 18.01.2018.год. заведеног у Топлани под бр. 02–478/1 од 23.01.2018.год., за издавање стања мреже и услова за обезбеђење топлотне енергије разрађен је следећи план топловода подручја омеђеног улицама Триглавска, Ђорђа Крстића, Авалска и Душана Поповића у Нишу.

Оквирна површина подручја је 4,08 ha, у границама: са севера – јужна регулација улице Душана Поповића, са истока – западна регулација улице Триглавска, са југа – северна регулација улице Ђорђа Крстића и са запада – источна регулација улице Авалска у Нишу.

Осим геодетске подлоге са границом Регулационог плана, приложене захтеву, извор података су пројекти топловода ЈКП »Градска топлана« Ниш, преглед инсталисаних котловских капацитета, као и ситуациони планови постојећег стања.

На подручју, које је дефинисано границама плана детаљне регулације, не постоји изграђена топловодна мрежа даљинског система грејања ЈКП »Градска топлана« Ниш. Са које би се објекти, у посматраним границама, снабдевали топлотном енергијом.

Ван прелиминарних граница посматраног плана, и то са источне стране блока, постоји топловодна мрежа којом се објекти у улици Триглавској од броја 1 до броја 9 и ОШ »Сретен Младеновић Мика« топлотном енергијом снабдевају из блоковске котларнице »Институт«, смештене у згради ПМФ у улици Вишеградској број 30. Инсталисана снага блоковске котларнице »Институт«, која као погонско гориво користи мазут, износи 8,01 MW. Режим рада ове котларнице, која испоруку топлотне енергије врши помоћу директног система (преко пумпних станица, без измењивача топлоте), је 110/70°C.

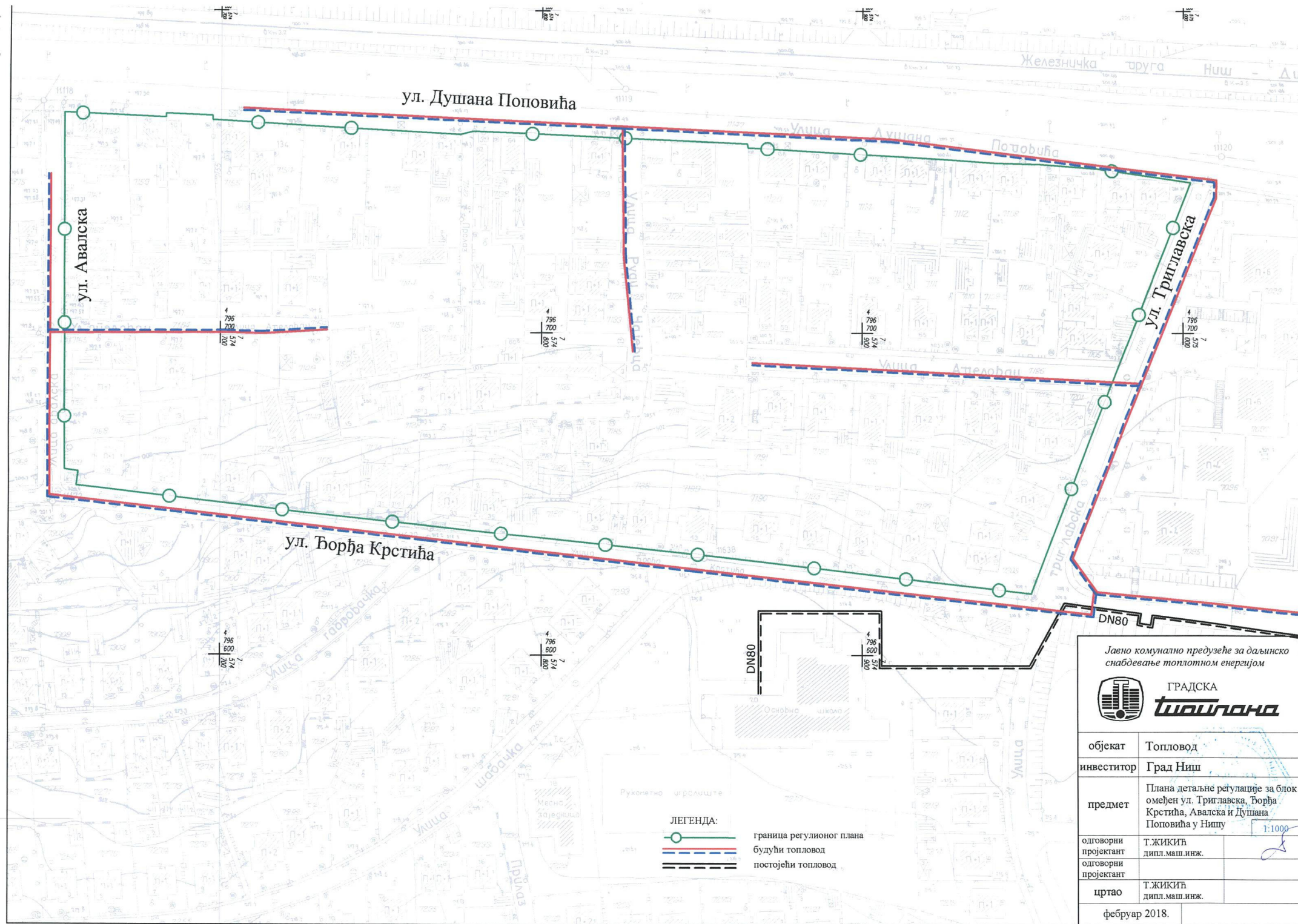
Потребна количина топлотне енергије за загревање објеката у блоку омеђеног улицама Триглавска, Ђорђа Крстића, Авалска и Душана Поповића, која је утврђена на основу стања на терену (индивидуални стамбени објекти), износила би око 5 MW. Прикључење објеката у предметном блоку на постојећу блоковску котларницу »Институт« у овом тренутку није могуће.

Прикључење објеката у блоку омеђеном улицама Триглавска, Ђорђа Крстића, Авалска и Душана Поповића, као и осталих објеката на овом простору биће могуће након завршетка изградње гасне топлане »Апеловац«. Која се налази у непосредној близини предметног подручја. Завршетком изградње гасне топлане »Апеловац« омогућила би се не само топлификација ширег подручја, већ и гашење блоковске котларнице »Институт« и побољшање испоруке топлотне енергије корисницима на Делијском вису. Којима се сада испорука топлотне енергије врши из топлане »Криви вир«.

Тачне димензије будућих топловода биће тачно дефинисане, након завршетка изградње гасне топлане »Апеловац«, приликом израде пројекта за топоводе дуж горе наведених улица, у оквиру којих ће се сагледати садашње и будуће стање објеката на терену.

Обрадио,
Томислав Жикић, дипл.маш.инж.





Јавно комунално предузеће за даљинско
снабдевање топлотном енергијом



ГРАДСКА
топлана

објекат	Топловод
инвеститор	Град Ниш
предмет	Плана детаљне регулације за блок омеђен ул. Триглавска, Борђа Крстића, Авалска и Душана Поповића у Нишу
одговорни пројектант	Т.ЖИКИЋ дипл.маш.инж.
одговорни пројектант	Т.ЖИКИЋ дипл.маш.инж.
цртао	Т.ЖИКИЋ дипл.маш.инж.
фeбpуap 2018.	