



JAVNO PREDUZETJE
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

Услови за плански документ

Датум: 18-07-2016

Број: 953-13820/16-1

Београд, Булевар краља Александра бр.282

1721

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ са п.о. - НИШ

УРАДНИК НАЈВЕЋЕ СЕЛСКОГ		
Примљено	22.07.2016	
Сектор	Број	Прилог
	2091	

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ“

18000 НИШ

Ул. 7.јула бр.6

На основу захтева Управе за планирање и изградњу града Ниша број 353-405/2016-06 од 24.06.2016. године, наш број 953-13820 од 04.07.2016. године, за издавање услова за израду Плана генералне регулације подручја градске општине Пантелеј-четврта фаза Север, у складу са члановима 25. 26. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС) и члана 20. и 31. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („службени гласник РС“, број 132/2014), Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл.гл.РС“, број 31/2010) и Правилника о изменама и допунама Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл.гл.РС“, број 69/2010), овим путем Вас обавештавамо следеће:

У складу са усвојеном Уредбом о категоризацији државних путева („Сл.гл.РС“, бр. 105/2013, 119/2013 и 93/2015), у оквиру границе плана налази се:

- Државни пут II Б реда број 426, Веза са државним путем А-4-Доњи Матејевац-Малча, од почетног чвора број 402 петља Ниш Исток до завршног чвора број 3524 Малча.

Обавештавамо Вас да се у оквиру границе плана не налази државни пут 158, како сте нам у доставили у графичком прилогу.

Приликом израде предметног плана потребно је уградити следеће услове:

- Планирана решења ускладити са Законом о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС и Законом о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („службени гласник РС“, број 132/2014), Законом о јавним путевима („Сл. гл.РС“, број 101/05), планским документом вишег реда, као и Просторним планом Републике Србије („Сл.гл. РС“, број 88/2010).
- У текстуалном делу плана навести све постојеће и планиране прикључке, као и прикључке предвиђене за реконструкцију (навести стационаже по важећем референтном систему).
- У текстуалном делу плана навести постојеће прикључке комерцијалних објеката (тржни центри, трговински ланци, бензинске станице идр.)
- У правилима грађења дати правила за изградњу нових прикључака на државне путеве као и правила за реконструкцију постојећих
- У графичком делу плана унети стационаже постојећих прикључака, нових прикључака, као и прикључака планираних за реконструкцију и у легенди их посебно означити.
- План генералне регулације мора предвидети претходну анализу:
 - ✓ перспективног саобраћајног тока на предметним државним путевима,
 - ✓ пројектног решења коловоза предметних државних путева.
- Уколико постоје или се планирају поједине зоне са великом фреквенцијом саобраћаја уз државне путеве првог или другог реда, планирати даљу разраду плановима нижег реда ради ближег дефинисања прикључења тих зона.



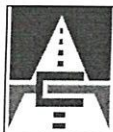
- Саобраћајни прикључак објеката (бензинске станице, пословни, комерцијални комплекси и др.) на државни пут првог реда подразумева примену трака за успорење/убрзање, срачунатих према рачунској брзини на путу. Услови се формирају узимајући у обзир сваку локацију понаособ као и просторне и урбанистичке карактеристике ширег подручја.
- Саобраћајни прикључак из претходног става, којим се врши повезивање на држави пут првог реда који пролази урбаном средином, предвиђа се уместо траке за успорење, манипулативна трака за излив са државног пута, дужине довољне да прихвати прописани број меродавних возила, док се трака за убрзање изоставља..
- При повезивању стамбене зоне, стамбено-пословне зоне, индустријске зоне и др. на државне путеве потребно је предвидети паралелну сервисну саобраћајницу која ће повезивати целокупну локацију дуж путних правца, у циљу безбеднијег одвијања саобраћаја на предметним путевима, и смањења конфликтних тачака.
- Повезивање постојећих и нових саржаја планирати у складу са чланом 37. и чланом 38. Закона о јавним предметним државним путевима. Повезивање **искључиво базирати унутар граница плана на већ постојећем, планом дефинисаним прикључним местима.** Уколико се појави тенденција изградње нових објеката повезивати их путем сервисне саобраћајнице на постојеће прикључке. Предвиђено планирати и спроводити уз поштовање и примену свих важећих **прописа и норматива из области саобраћаја и услова ЈП "Путеви Србије"**.
- Планом предвидети и обезбедити **заштитни појас и појас контролисане градње**, на основу члана 28. 29. и 30. Закона о јавним путевима ("Сл.гл.РС", број 101/2005) тако да први садржај објеката високоградње морају бити удаљени минимално **10,00м** од ивице попречног профила државног пута другог реда, уз обезбеђење **приоритета безбедног одвијања саобраћаја** на предметним државним путним правцима. Одредбе у погледу ширине заштитног појаса примењују се и у насељу, **осим ако је другачије одређено просторним, односно урбанистичким планом.**
- Планском документацијом мора бити адекватно решено прихватање и одводњавање површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања предметних државних путева.
- Сходно члану 31. Закона о јавним путевима ("Сл. гласник РС" број 101/2005), ограде и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.
- Планским документом разрешити проблематику постојећег и перспективног пешачког, стационарног, бициклистичког и јавног градског саобраћаја, као и заштита постојећих и евентуално нових инсталација.
- Приликом планирања кружне раскрснице потребно је испунити следеће услове:
 - ширине саобраћајних трака срачунатих према криви трагова,
 - спољни радијус и ширину кружног тока пројектовати према Правилнику о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. Гласник РС“, бр 50/2011)
 - са полупречницима закривљења саобраћајних прикључака утврђеним сходно меродавном возилу,
 - за возила која захтевају елементе веће од меродавних (нпр. теретно возило са приколицом), мора се извршити додатно прошитење кружног коловоза на рачун кружног подеоника како би се обезбедила проходност таквих возила,
 - коловоз мора бити димензионисан за осовинско оптерећење од **11,50т**,



- са прописаном дужином прегледности имајући у виду просторне и урбанистичке карактеристике окружења локације у складу са чланом 33. Закона о јавним путевима („Сл.гл.РС“, број 101/2005), уз пуно уважавање просторни и урбанистичких карактеристика ширег окружења те локације и у свему у складу тачком 4. Кружне раскрснице у Правилнику о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл.гл.РС“, број 50/2011) и важећим стандардима,
 - обезбедити потребан ниво функције и безбедности, који обухвата услове обликовање прикључка, уједначени пројектни третман саобраћајних струја и релативну хомогеност брзина у подручју кружне раскрснице,
 - раскрсница са кружним током треба тежити централној симетрији кружне раскрснице укључујући и зоне излива/улива како би се обезбедили равноправни услови за све токове,
 - обавезно урадити проверу нивоа услуге и пропусне моћи кружне раскрснице,
 - број уливних трака дефинисати на основу провере пропусне моћи док ће величина пречника уписане кружнице зависити од највеће вредности брзине раскрснице,
 - уколико се на било ком прикључном правцу јавља двотрачни улив, кружни коловоз се димензионише као двотрачни,
 - угао пресецања мора бити приближан правом углу,
 - дефинисати елементе ситуационог плана кружне раскрснице, где ће бити обухваћено поред пречника уписане кружнице, ширине кружног коловоза и елемената улива или излива и елементи обликовања прикључних праваца како би се обезбедио простор за фоирмирање острва за каналисање токова,
 - при појави аутобуског саобраћаја, стајалишта лоцирати иза кружне раскрснице и ван коловоза,
 - потребно је обезбедити пешачки и евентуално бициклическе стазе и прелазе у зони кружне раскрснице,
 - потребно је дефинисати димензије простора код саобраћајне површине за накупљање и кретање пешака,
 - решити прихватање и одводњавање површинских вода будуће кружне раскрснице,
 - приликом извођења радова на изградњи кружне раскрснице, водити рачуна о заштити постојећих инсталација поред и испод наведених државних путева,
 - дефинисати хоризонталну и вертикалну сингализацију на предметном путу и прикључним саобраћајница у широј зони прикључења,
 - дефинисати стреласте путоказе на сва острва на излазу из раскрснице.
- Уколико планирате евентуалну изградњу **бициклических и пешачких стаза** поред предметног пута, планирати их под следећим условима:
- са адекватном - стандардима утврђеном грађевинском конструкцијом;
 - која задовољава одредбе утврђене тачкама 7.1.2. 7.4.3. и 7.4.4 Правилника о основним условима које јавни путеви изван насеља и њихови елементи морају да испуњавају са гледишта безбедности саобраћаја ("Сл. лист СФРЈ", број 35/81 и 45/81);
 - са удаљењем слободног профила бициклическе и пешачке стазе од ивице коловоза предметног пута од **1,50 м** (ширина банке предметног пута);
 - са размотреним и пројектно разрешеним свим аспектима коришћења и несметаног приступа бициклическој и пешачкој стази од стране инвалидних - хендикепираних особа;
 - са обезбеђеним приступима бициклическе и пешачке стазе до постојећих или пројектом утврђених бициклических и пешачких прелаза на предметном путу;
 - са саобраћајном анализом постојећег и перспективног бициклическог и пешачког саобраћаја и саобраћаја возила на предметном путу, у циљу утврђивања постојећих и перспективних пешачких прелаза на којима је потребно обезбедити позивне пешачке семафоре, или упозоравајућу светлосну сигнализацију.



- Аутобууска стајалишта планирати саобраћајно безбедно у складу са саобраћајно безбедносним карактеристикама и просторним потребама, у складу са чланом 70. и 79. Закона о јавним путевима ("Сл. гл. РС", број 101/2005), и уз поштовање следећих услова:
- Почетак, односно крај аутобуских стајалишта мора бити удаљен минимално **20,00m** од почетка односно краја лепеза прикључног пута у зони раскрснице.
 - Дужина прегледности на деоници предметног пута на којој се пројектује и гради аутобуско стајалиште мора бити најмање **1,50m** дужине зауставног пута возила у најнеповољнијим временским условима (снег на путу) за рачунску брзину кретања возила од **50,00km/cat**.
 - Наспрамна (упарена) аутобууска стајалишта поред јавног пута пројектују се и граде тако да се гледајући у смеру вожње, прво наилази на стајалиште са леве стране пута и тада подужно растојање два наспрамна аутобууска стајалишта (од краја левог до почетка десног) мора износити минимално **30,00m**.
 - Изузетно, аутобууска стајалишта се могу пројектовати и градити тако да се прво аутобуско стајалиште поставља у смеру вожње са десне стране пута и тада међусобни размак крајњих тачака аутобуских стајалишта (од краја десног до почетка левог) не сме бити од **50,00m**.
 - Ширина коловоза аутобуских стајалишта поред предметног пута мора износити **3,50m**.
 - Дужина укључне траке са предметног пута на аутобууска стајалишта мора износити **30,50m**.
 - Дужина укључне траке са аутобуских стајалишта на предметни пут мора износити **24,80m**.
 - Дужина ниша аутобуских стајалишта мора износити **13,00m** за један аутобус, односно **26,00m** за два или зглобни аутобус.
 - Попречни пад коловоза аутобуских стајалишта мора бити минимум **2%** од ивице коловоза пута.
 - Коловозна конструкција аутобуских стајалишта мора бити једнаке носивости као и коловозна конструкција предметног пута.
- Просторним, односно урбанистичким планом, на основу члана 78. Закона о јавним путевима („Сл. гл. РС“ бр.101/2005), одређују се деонице јавног пута, односно објекта са додатним елементима (шири коловоз, тротоар, раскрснице, простори за паркирање, јавна расвета, бициклистичке и пешачке стазе и сл.) објекти и опрема која одговара потребама насеља.
- Приликом изградње напред наведених додатних елемената не сме се нарушити континуитет трасе државних путева.
 - Да ширина саобраћајних трака буде дефинисана у складу са важећим прописима и законима из ове области.
 - Трошкове изградње додатних елемената јавног пута сноси општина, односно град који је захтевао изградњу тих елемената.
- Приликом евентуалних планирања инсталација водити рачуна о следећем:
- У заштитном појасу јавног пута на основу члана 28. став 2. Закона о јавним путевима("Сл. гл. РС", број 101/2005), може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други сличан објекат, као и телекомуникационе и електро водове, инсталације, постројења и сл., **по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.**
 - Инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путевима - својина Републике Србије, и на којима се ЈП "Путеви Србије", Београд води као корисник, или је ЈП "Путеви Србије", Београд правни следбеник корисника.



- **Општи услови за постављање предметних инсталација:**
 - предвидети двострано проширење предметних државних путева на пројектовану ширину и изградњу додатних саобраћајних трака у потезу увентуалне реконструкције постојећих и изградње додатних раскрсница,
 - траса предметних инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметног пута.
- **Услови за укрштање предметних инсталација са предметним путевима:**
 - да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
 - заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута (изузетно спољња ивица реконструисаног коловоза), увећана за по **3,00 m** са сваке стране,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи минимално **1,35 m**,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до корње коте заштитне цеви износи **1,00 m**.
- **Услови за паралелно вођење предметних инсталација са предметним путем:**
 - предметне инсталације морају бити постављене минимално **3,00 m** од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или срољње ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.
 - на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.

Након уградње датих услова а током јавног увида, потребно је да нам доставите Нацрт плана ради провере испуњености датих услова.

Контакт: Светлана Јелић, грађ.инж. тел 011 30 40 695

Достављено:

1. Наслову
2. Архиви
3. ЈП «Путеви Србије» Београд, Одељење за планску документацију

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА
СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И
РАЗВОЈ

Биљана Вуксановић, дипл. грађ. инж.

