

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
СЕКРЕТЕРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
Број: 353-1255/2018-06
Ниш, 29.10.2018. година

30.10.2018. Р.С.Р.К.
Синиј

Јавно предузеће ЗАВОД ЗА
УРБАНИЗАМ НИШ са п.о. - НИШ

Примљено	30.10.2018	
Сектор	Број	Прилог
	3049	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, ул. 7. јули бр.6

Предмет: Допис – Достава примедбе на нацрт Плана генералне регулације подручја градске општине Пантелеј - четврта фаза север

У прилогу дописа достављамо вам примедбу на предложено планско решење - нацрт Плана генералне регулације подручја градске општине Пантелеј - четврта фаза север, коју је Секретаријат за планирање и изградњу примио у току јавног увида:

Р.бр.	Подносилац:	Датум подношења:
1.	Филиповић Вера и Филиповић Драган Доњи Матејевац (бр. 353-1255/2018-06)	25.10.2018.год.

С поштовањем,

Обрадила:

Јелена Матић, дипл.инж.арх.

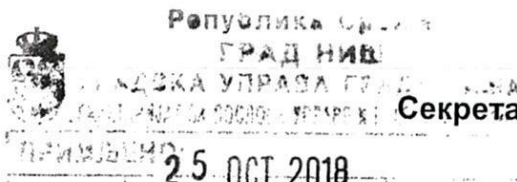
Шеф одсека:

Првослав Петровић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Градска управа
Секретаријат за планирање и изградњу
НИШ

СЕКРЕТАРИЈАТ СЕКРЕТАРИЈАТА

Игор Игић, дипл.инж.грађ.



Град Ниш
Градска управа Града Ниша
Секретаријат за планирање и изградњу
Генерала Транијеа бр. 10

ПРЕДМЕТ: Примедба на нацрт Плана Генералне Регулације подручја градске општине Пантелеј четврта фаза Север

Трајање јавног увида у Нацрт Плана 27. септембар. - 26. октобар 2018.

Поштовани,

У складу са чланом 50. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), благовремено достављам Примедбу на нацрт Плана Генералне Регулације подручја градске општине Пантелеј четврта фаза – Север.

У нацрту Плана Генералне Регулације Пантелеј четврта фаза Север за катастарске парцеле број 1587/1 и 1587/2 у КО Доњи Матејевац I, као планирана намена предвиђа се Заштитно зеленило. Парцеле се налазе уз сам пут за Каменицу и то парцела 1587/2 са једне стране пута уз планирану намену Викенд зона, а парцела 1587/1 наспрам поменуте парцеле – преко улице односно наспрам планиране намене Викенд зона – становање ниских густина у приградском подручју.

Молим Комисију за планове да сагледа поменуте парцеле 1587/1 и 1587/2 и усвоји предлог промене намене у Становање ниских густина у приградском подручју - викенд зона и на тај начин омогући континуитет ове зоне која се налази уз једну а наспрам друге парцеле и омогући формирање градског грађевинског земљишта - грађевинских парцела за потребе Викенд зоне која нема негативан утицај и не загађује животну средину. Са предвиђеном наменом као заштитно зеленило спречава се могућност градње и даљег развоја што на неки начин штети власника парцеле у будућем периоду. Предложена измена намене је у складу са већ постојећом и планираном наменом Викенд зоне која се налази уз саме парцеле.

Као прилог достављам Вам приказ потеза из Нацрта Плана на који се односи примедба.

Примедбу подносе:

Филиповић Вера

Филиповић Вера
ЈМБГ 2910945735019

Филиповић Драган

Филиповић Драган
ЈМБГ 3107967730025

18204 Доњи Матејевац
контакт : 060/0651274

