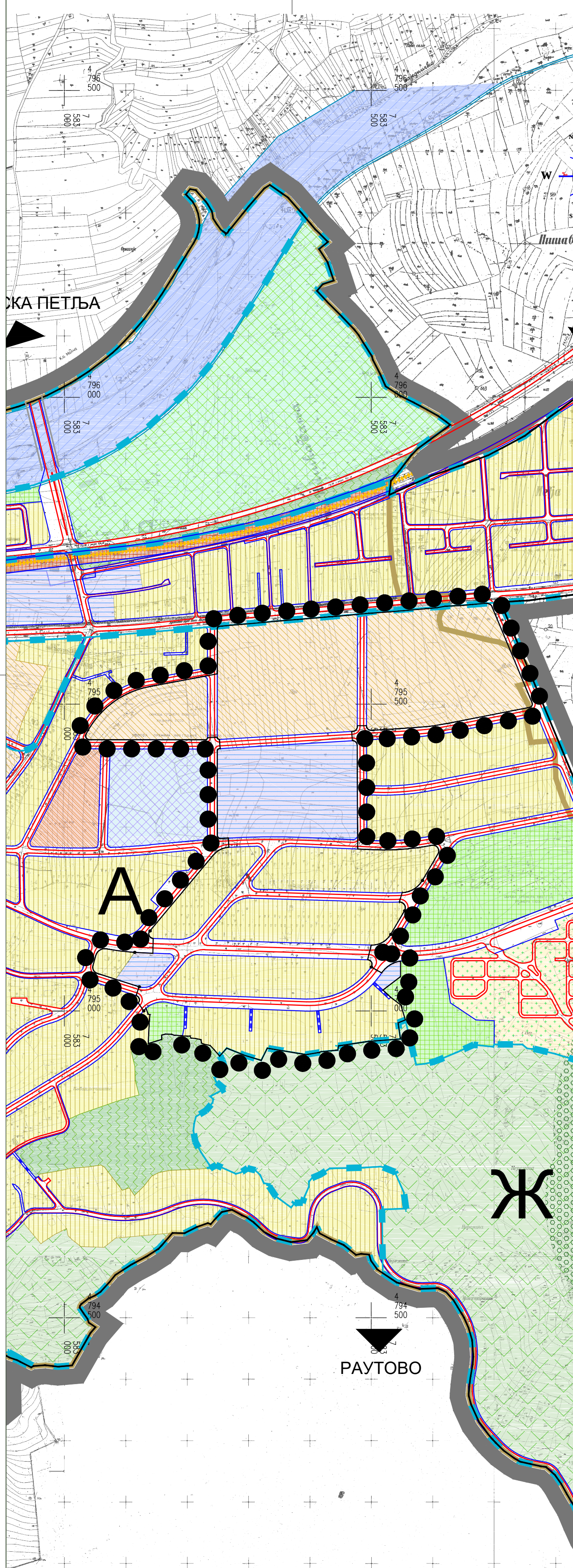
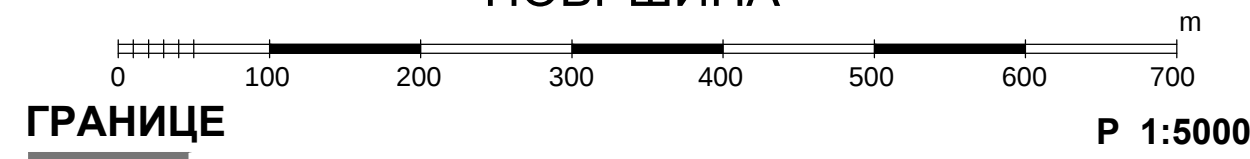




ГРАД НИШ
ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
НИШКА БАЊА - ПРВА ФАЗА

КАРТА БРОЈ 2.1
ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА
ПОВРШИНА



- ГРАНИЦЕ**
- Граница планског подручја
 - Граница просторно-урбанистичке целине
 - Граница катастарске општине
 - Водотокови
 - Саобраћајнице
 - Железничка пруга
 - Регулациона линија

УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ
А - 3 Функционално просторне целине
НАМЕНА ПОВРШИНА

- ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**
- ОБРАЗОВАЊЕ**
- Основно образовање
- ДЕЧИЈА ЗАШТИТА**
- Вртић
- ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА**
- Основна здравствена заштита
 - Здравствено - бањски комплекс - секундарна заштита
- СПОРТ И ФИЗИЧКА КУЛТУРА**
- Спортско-рекреативни центар
 - Спортски терен, стадион, хала
- УПРАВА И ДРЖАВНИ ОРГАНИ**
- Јавна управа
- КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ**
- Гробље
 - Резервоар воде / пумпна станица
 - Пијаца
 - Пошта
 - Остале комуналне делатности
- САОБРАЋАЈНИЦЕ И ТЕРМИНАЛИ**
- Саобраћајне површине
 - Железничка станица
 - Аутобуска станица
 - Коридор железничке пруге
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ**
- Рекреативна површина
 - Парковско зеленило
 - Заштитно зеленило

- ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ**
- СТАНОВАЊЕ**
- Становање умерених густина у градском подручју
 - Становање средњих густина у градском подручју
 - Становање ниских густина у приградском подручју - викенд зоне
 - Пословно-стамбена намена

- ГРАДСКИ ЦЕНТРИ**
- Нови градски центар
 - Специјализовани градски центар

- ПОСЛОВАЊЕ**
- Пословно - трговински комплекс
 - Бензинска и ТНГ станица

- УГОСТИТЕЉСТВО И ТУРИЗАМ**
- Угоститељство и туризам
 - Туристичко-здравствено-рекреативно-пословна намена

- ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ**
- ЗОНА ЗАБРАНЕ ГРАДЊЕ

- ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ**
- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ**

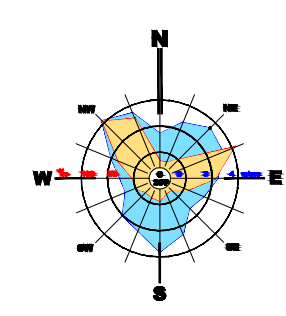
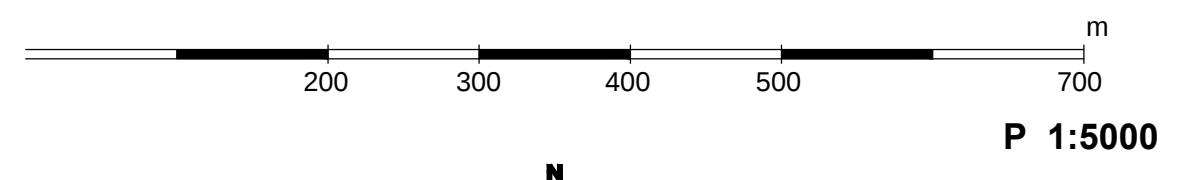
ЈП ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ
НИШ

16 - ПГР - 10
2012 2.1
ДАТУМ

ЕЛАБОРАТ:	ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Мирјана ИВАНОВИЋ, дипл.инж.арх.	
	УРБАНИСТА:	Валентина ЛУЧИЋ, дипл.инж.граф.	
ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА - ПРВА ФАЗА			
КАРТА:	ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА	Размера 1:5000	В.Д. ДИРЕКТОРА: Љубиша МИТИЋ, дипл.инж.граф.



ГРАД НИШ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
за део функционално просторне целине „А“
у обухвату ПГР подручја ГО Нишка Бања -
I фаза



Граница планског подручја

ЈП ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ
НИШ

Шифра
35 - ПДР - 15
2018.
Датум Лист

ЕЛАБОРАТ	Руководилац израде плана: Јелена Палић, дипл.инж.арх.	
	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ за део функционално просторне целине „А“ у обухвату ПГР подручја ГО Нишка Бања - I фаза	
ИЗВОД ИЗ ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА - ПРВА ФАЗА	Размера: 1: 5000	Директор: мр Милољуб Станковић, дипл.инж.арх.