

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
Канцеларија у Нишу, Војда Карађорђа 14/II
Тел: +381 18/523-448; 523-449;
Факс: +381 18/523-450;

Јавно предузеће ЗАВОД ЗА
УРБАНИЗАМ НИШ са п.о. НИШ

Примљено 13.10.2017		
Сектор	Број	Прилог
	3006	

11 OCT 2017

8211 06 567/ 21-17

Завод за заштиту природе Србије, Београд, Ул. др Ивана Рибара бр. 91, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка и 14/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016), решавајући по захтеву Број 353-971/2017-06 од 06.09.2017. године, Градске управе Ниша, ул. Генерала Транијеа бр. 10, 18000 Ниш, за издавање услова заштите природе за израду Плана генералне регулације подручја у обухвату заштитног појаса инфраструктурног коридора магистралног гасовода Ниш-Димитровград (даље: План), Град Ниш, дана 10.10. 2017. године под 03 бр. 020-2201/2 доноси

РЕШЕЊЕ

1. У обухвату Плана нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите и нема евидентираних природних добара. Подручје унутар граница Плана представља део еколошки значајних подручја и еколошких коридора еколошке мреже Републике Србије, односно одабрано подручје за дневне лептире (РВА 32 Сићевачка клисура) и међународно значајно подручје за биљке Сићевачка клисура. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

- 1) У циљу заштите природе, односно биодиверзитета и унапређења стања животне средине, Планом треба обухватити све мере дефинисане овим Решењем, као и предвидети остале мере које би допринеле да се тај циљ постигне;
- 2) Уређењем простора планирати рационално коришћење и организацију, заштиту и управљање простором. Рационално коришћење и заштиту простора предвидети функционалном организацијом простора и поделом на зоне и целине. Поделу урадити на основу урбоморфолошких и геоморфолошких карактеристика, у складу са основном наменом.
- 3) У оквиру предвиђене намене површина, планирати очување групе стабала, појединачна стабла, живице, међе, кошанице и травне површине, као и друге екосистеме са очуваном или делимично измењеном дрвенастом, жбунастом или ливадском вегетацијом.
- 4) Предвидети подземно вођење гасовода. Трасе ровова за полагање гасне инсталације поставити тако да гасна мрежа задовољи минимална прописана одстојања у односу на друге инсталације и објекте инфраструктуре. Уколико се заштитна растојања не могу остварити, применити додатне мере (заштитне цеви, повећана дебљина цеви, итд).
- 5) Укрштање гасовода са саобраћајницама планирати уз његово полагање у заштитну цев или канал, изузев ако се прорачуном докаже да то није потребно. При томе се мора обезбедити природна вентилација канала, заштитне цеви или подземног пролаза.

- 6) Зона безбедности гасовода у односу на планиране грађевинске линије објекта треба да буде минимум 1 m. Гасовод не полагаати испод зграда и других објекта високоградње.
 - 7) Надземно полагање гасовода планирати само изузетно, уз посебну заштиту од механичких, температурних и утицаја стварања кондензата.
 - 8) Уколико се током планираних радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сходно Закону о заштити природе извођач је дужан да обавести министарство надлежно за послове заштите животне средине у року од 8 дана, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.
2. Ово Решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене планске документације, потребно је поднети нови захтев.
 4. У поступку доношења, односно усвајања Плана потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености услова из овог Решења.
 5. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог Решења не отпочне радове и активности за које је ово Решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог Решења.
 6. Подносилац захтева је ослобођен плаћања таксе за издавање овог Решења у складу са чл. 4. тачка бр. 2 Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, бр. 73/2011 и 106/2013).

Образложење

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 12.09.2017. године Захтев 03 Бр. 020-2201/1 Градске управе Ниша, ул. Генерала Транијеа бр. 10, 18000 Ниш, за издавање услова заштите природе за израду Плана генералне регулације подручја у обухвату заштитног појаса инфраструктурног коридора магистралног гасовода Ниш-Димитровград, Град Ниш.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да је за наведени План донета Одлука о изради Плана генералне регулације подручја у обухвату заштитног појаса инфраструктурног коридора магистралног гасовода Ниш-Димитровград („Службени лист Града Ниша“, бр. 18/2017). Планом је обухваћен простор предиминарне површине 487.68 ha.

Разлог израде Плана је разрада подручја у обухвату Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025 („Службени лист Града Ниша“, бр.43/2011). Основни циљ израде Плана је усаглашавање планских решења у складу са решењима у Просторном плану и новонасталим потребама, као и дефинисање актуелне проблематике уређења и изградње простора у обухвату Плана.

Прелиминарне границе обухвата плана дефинисане су по енклавама:

Енклава 1 – Унутар обухвата Плана генералне регулације подручја ГО Црвени Крст III фаза („Службени лист Града Ниша“, бр. 17/2016) - Подручје од Главног разделног чвора (ГРЧ) „Ниш“, североисточно преко државног пута 2А реда бр. 158, катастарске општине Чамурлија до границе Плана генералне регулације подручја ГО Црвени Крст III фаза. Прелиминарна површина обухвата плана износи око 65 ha.

Енклава 2 – Унутар обухвата Плана генералне регулације подручја ГО Црвени Крст II фаза („Службени лист Града Ниша“, бр. 96/2013) - Подручје од западне границе Плана генералне регулације подручја ГО Црвени Крст II фаза, преко Рујничког потока, правцем према истоку преко Хумског потока до источне границе Плана генералне регулације подручја ГО Црвени Крст II фаза. Прелиминарна површина обухвата плана износи око 70 ha.

Енклава 3 – Унутар обухвата Плана генералне регулације подручја ГО Пантелеј II фаза („Службени лист Града Ниша“, бр. 44/2015) – Подручје уз северну границу Плана генералне регулације подручја ГО Пантелеј II фаза. Прелиминарна површина обухвата плана износи око 13 ha.

Енклава 4 – Унутар обухвата Плана генералне регулације подручја ГО Пантелеј II фаза („Службени лист Града Ниша“, бр. 44/2015) – Подручје уз северну и североисточну границу Плана генералне регулације подручја ГО Пантелеј II фаза. Прелиминарна површина обухвата плана износи око 16 ha.

Енклава 5 – Унутар обухвата Плана генералне регулације подручја ГО Пантелеј II фаза („Службени лист Града Ниша“, бр. 44/2015) – Подручје од северне границе ППР, југоисточно преко Кнезселске (Суводолске) реке, у правцу југа преко државног пута 1 А реда бр 4 а затим у правцу истока, паралелно са државним путем 1 А реда и јужно од њега до источне границе Плана генералне регулације подручја ГО Пантелеј II фаза. Прелиминарна површина обухвата плана износи око 193 ha.

Енклава 6 – Унутар обухвата Плана генералне регулације подручја ГО Пантелеј III фаза ИСТОК („Службени лист Града Ниша“, бр. 44/2015) – Подручје јужно од државног пута 1 А реда, и у највећем делу паралелнио са њим до источне границе Плана генералне регулације подручја ГО Пантелеј III фаза ИСТОК. Прелиминарна површина обухвата плана износи око 67 ha.

Енклава 7 – Унутар обухвата Плана генералне регулације подручја ГО Пантелеј III фаза ИСТОК („Службени лист Града Ниша“, бр. 44/2015) – Подручје непосредно уз западну границу Плана генералне регулације подручја ГО Пантелеј III фаза ИСТОК. Прелиминарна површина обухвата плана износи око 0.7 ha.

Енклава 8 – Унутар обухвата Плана генералне регулације подручја ГО Нишка Бања III фаза („Службени лист Града Ниша“, бр. 17/2016) – Подручје јужно од државног пута 1 А реда, до источне границе Плана генералне регулације подручја ГО Нишка Бања III фаза. Прелиминарна површина обухвата плана износи око 100 ha.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара Србије и документацију Завода за заштиту природе Србије, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог Решења.

Предметно подручје се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, али је део еколошки значајних подручја и еколошких

коридора еколошке мреже Републике Србије, односно одабрано подручје за дневне лептире (РВА 32 Сићевачка клисура), (Енклава 6 и 8) и међународно значајно подручје за биљке Сићевачка клисура (Енклава 8).

Законски основ за доношење решења:

Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010- исправка и 14/2016); Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“ бр. 102/2010).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Подносилац захтева је ослобођен од плаћања таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015, 50/2016 и 61/2017).

Упутство о правном средству: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије.

Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архива х 2

ДИРЕКТОР
Александар Драгић

