

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
Број: 353-560/2017-06
Ниш, 04.09.2017. године

Јавно предузеће ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ са п.о. НИШ		
Примљено 05.10.2017		
Сектор	Број	Датум
	2928	

На основу члана 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 64/2015), Секретаријат за планирање и изградњу подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА У ОБУХВАТУ ЗАШТИТНОГ ПОЈАСА ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА МАГИСТРАЛНОГ ГАСОВОДА НИШ - ДИМИТРОВГРАД

Скупштина Града Ниша донела је Одлуку о изради Плана генералне регулације подручја у обухвату заштитног појаса инфраструктурног коридора магистралног гасовода Ниш-Димитровград ("Службени лист Града Ниша", бр. 18/2017). План се у највећем делу поклапа са коридором дефинисаним Просторним планом подручја посебне намене инфраструктурног коридора магистралног гасовода Ниш-Димитровград са елементима детаљне регулације ("Службени гласник РС, бр. 102/2016), а на основу иницијативе Главног урбанисте Града Ниша бр. 3-18/2017-02 од 06.03.2017. године.

Плански основ за израду Плана је Генерални урбанистички план Ниша 2010-2025 ("Службени лист Града Ниша", бр. 43/2011 и 136/2016) и Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора магистралног гасовода Ниш-Димитровград са елементима детаљне регулације ("Службени гласник РС, бр. 102/2016).

Носилац израде плана је Градска управа Града Ниша – Секретаријат за планирање и изградњу, а обрађивач плана ЈП Завод за урбанизам Ниш.

После доношења одлуке о изради плана, а пре приступања изради нацрта плана, Секретаријат за планирање и изградњу, као носилац израде планског документа, организовао је рани јавни увид поводом израде Плана генералне регулације подручја у обухвату заштитног појаса инфраструктурног коридора магистралног гасовода Ниш-Димитровград, у циљу упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој просторне целине, могућим решењима за урбану обнову, као и ефектима планирања.

Оглас о излагању материјала на рани јавни увид објављен је у дневном листу „Народне новине“, у понедељак, дана 19.06.2017.године, и исти је био изложен у згради Скупштине Града Ниша (ул. Николе Пашића бр. 24); у згради Секретаријата за планирање и изградњу (ул. Генерала Транијеа бр. 10) и у Центру за издавање дозвола (ул. Николе Пашића бр. 22).

Предметни оглас и материјал били су доступни на увид заинтересованој јавности у трајању од 15 дана, од 26.06.2017. године до 10.07.2017. године и то:

- у аналогном и дигиталном облику у згради Секретаријата за планирање и изградњу, ул. Генерала Транијеа бр. 10, у Нишу;

- у дигиталном облику на званичној интернет страници Града Ниша <http://www.ni.rs/gradska-uprava/gradska-uprava-grada-niša/sekretarijat-za-planiranje-i-izgradnju>).

Секретаријат за планирање и изградњу као носилац израде Плана није евидентирао у току трајања раног јавног увида примедбе и сугестије.

Комисија за планове Града Ниша, на седници бр. 43. одржаној дана 24.08.2017. године, извршила је увид у материјал који је био изложен на рани јавни увид предметног плана.

Руководилац израде плана и одговорни урбаниста плана је Милан Милосављевић, дипл.инж.маш.. На седници бр. 43. од дана 24.08.2017. године Обрађивач плана упознао је чланове Комисије са правним и планским основом и мотивима израде плана.

Комисија је, на наведеној седници, донела закључак следећег садржаја:

„Комисија упућује план у процедуру израде нацрта плана“. (Извод из записника бр. 706/2017-06 од 24.08.2017. године).

Сходно наведеном, Секретаријат за планирање и изградњу организовао је рани јавни увид, а Комисија за планове Града Ниша обавила је рани јавни увид поводом израде Плана генералне регулације подручја у обухвату заштитног појаса инфраструктурног коридора магистралног гасовода Ниш-Димитровград, у свему у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 64/2015).

Обрадио:

Миодраг Костић, дипл.инж.грађ.

Шеф одсека:

Првослав Петровић

СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА

Игор Игић, дипл.инж.грађ.

