



ГРАД НИШ
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ

Бр: _____

Датум: _____

НИШ

Ул. Генерала Транијеа 10

СУМИРАЊЕ ЈАВНОГ УВИДА

ПГР ПОДРУЧЈА ГО ПАНТЕЛЕЈ – ЧЕТВРТА ФАЗА СЕВЕРОЗАПАД

Приказ активности које се односе на процедуру доношења Плана:

- Иницијатива Главног урбанисте Града Ниша бр. 1647 -1/2015 -01 од 08.05.2015.године.
- Одлука о изради Плана генералне регулације подручја градске општине Пантелеј – четврта фаза северозапад , Број.06-286/2015-9-02 од 24.06.2015.године („Сл. Лист Града Ниша“, бр. 57/15;
- Израда материјала за рани јавни увид;
- Новински оглас о излагању материјала на рани јавни увид, објављен у дневном листу „Данас“, дана 05.04.2016. године.
- Излагање материјала на рани јавни увид у трајању од 12.04 2016. до 26.04. 2016.године.
- Извештај Комисије за планове Града Ниша о обављеном раном јавном увиду у План генералне регулације подручја градске општине Пантелеј – четврта фаза северозапад, бр.353-1315-2015-06 од 21.06. 2016. године.
- Прибављање услова и података неопходних за израду Плана, од надлежних Министарстава, институција и предузећа;
- Израда Нацрта Плана;
- Извештај Комисије за Планове Града Ниша – Стручна контрола Нацрта Плана бр.353-1036/2017- 06 од 20.11.2017.године.
- Новински Оглас о излагању Плана на јавни увид, објављен дана: 18.06.2018. године у дневном листу „Народне новине“.
- Излагање Нацрта Плана на јавни увид, у периоду од: 18.06.2018.године до 17.07.2018.године.

Током излагања Плана генералне регулације подручја градске општине Пантелеј – четврта фаза северозапад на Јавни увид, Секретаријату за планирање и изградњу Града Ниша, пристигла је једна примедба – сугестија, која се тиче обухвата грађевинског подручја и планиране претежне намене површина, упућених од стране заинтересоване јавности (приватних лица), које су прослеђене обрађивачу плана.

1. **Примедба коју је упутила Јаковљевић Мирослава** из Улице : 7 Секретара СКОЈ-А бр.1 из Ниша Бр.353-863 од 16.07.2018. године односи се на кп.бр.4616 и кп.бр.4615/3 КО Каменица. Обе катастарске парцеле су приватна својина, тј, власништво Јаковљевић Мирославе.

Наведеним планским решењем, планирано је да кп.бр.4615/3 буде прилаз за кп.бр 4616, 4615/2 и кп.бр.4621 КО Каменица.Обзиром на фактичко стање на терену и то да кп.бр.4615/2 и кп.бр 4621 КО Каменица, имају директан излаз на главну саобраћајницу, предлага да парцела кп.бр.4615/3 добије намену Становање ниских густина у приградском насељу-викенд зона.

Став обрађивача:

Примедба се прихвата и кп.бр.4615/3 КО Каменица обзиром на власништво и фактичко стање на терену, добија намену Становање ниских густина у приградском насељу-викенд зона.

Одговорни урбаниста,



Васиљевић Татијана, дипл.инж.грађ.

Директор,



Мр. Милољуб Станковић, дипл.инж арх