

Република Србија
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
ОПШТИНА ПАНТЕЛЕЈ
16 JUL 2018

Број	Број	Прилог	Средство
06	353	863	3

Предмет: Примедба у току јавног увида на нацрт плана генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј четврта фаза северозапад објављеног 18.06.2018. године

Јавно предузеће ЗАВОД ЗА
УРБАНИЗАМ НИШ са п.о.-НИШ

Примљено: 20.07.2018

Сектор	Број	Прилог
	2485	

ПРИМЕДБА

на нацрт плана генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј четврта фаза северозапад

У складу са расписаним Огласом Излагања на јавни увид у нацрт плана генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј четврта фаза северозапад са роком до 17.07.2018. године

Обраћам Вам се овим путем кроз допис стављајући примедбу на део плана везан за парцеле кп 4616 површине 2172 мет.кв. пољопривредно земљиште виноград 4.класе и кп 4615/3 површине 92 мет. квадратна њива 4. класе КО Каменица. Обе катастарске парцеле су у власништву истог власника- приватна својина истог власника Мирославе Јаковљевић. Наведеним нацртом плана генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј четврта фаза северозапад је предвиђено да кп 4615 /3 буде прилаз саобраћајни за парцелу кп 4616, кп 4615/2 и кп 4621 КО Каменица.

Сматрам предлажем да није потребно као што је назначено формирање прилаза за парцелу кп 4616 преко кп 4615/3 на главну саобраћајницу с обзиром да је исти власник и кп 4616 и кп 4615/3. Две суседне парцеле кп 4615/2 и кп 4621 КО Каменица већ имају директан излаз на главну саобраћајницу.

Стога сматрам и предлажем да се из нацрт плана генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј четврта фаза северозапад **изузме назначо формирање прилаза за кп 4615/3 на главну саобраћајницу** и наводим да се тиме не угрожавају две суседне парцеле кп 4615/2 и кп 4621 јер исте имају директан и потребан излаз на главну саобраћајницу.

Прилог

-скица праметних парцела

-увид у податке РГЗ

Унапред захвална,

У Нишу 16.07.2018

Јаковљевић Мирослава

Седам секретара СКОЈ-а1, Ниш

060/5991903

Јаковљевић
Мирослава



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

katastar.ggz.gov.rs/KnWebPublic | 13.7.2018 10:33:17

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	2c612a03-d5d1-4444-9eea-f6c8e4630ffe
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729540
Катастарска општина:	КАМЕНИЦА
Датум ажурности:	11.7.2018
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	ТРИПУН
Број парцеле:	4616
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	2172*
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Бонитет:	9532
Број листа непокретности:	9
Број плана:	

* Површина је приближна и у поступку је усаглашавања.

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Култура:	ВИНОГРАД 4. КЛАСЕ

* Површина је приближна и у поступку је усаглашавања.

Имаоци права на парцели

Назив:	ЈАКОВЉЕВИЋ (ЧЕДОМИР) МИРОСЛАВА
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на парцели

*** Нема терета ***



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

katastar.gov.rs/KnWebPublic | 13.7.2018 10:38:36

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	3a8832a8-e7c3-467e-ac1d-dde4f23eaf7d
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729540
Катастарска општина:	КАМЕНИЦА
Датум ажурности:	11.7.2018
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	ТРИПУН
Број парцеле:	4615
Подброј парцеле:	3
Површина m²:	92*
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	9532
Број плана:	9

* Површина је приближна и у поступку је усаглашавања.

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Култура:	ЊИВА 4. КЛАСЕ

* Површина је приближна и у поступку је усаглашавања.

Имаоци права на парцели

Назив:	ЈАКОВЉЕВИЋ (ЧЕДОМИР) МИРОСЛАВА
Адреса:	*
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на парцели

*** Нема терета ***

46011

46012

4612

4613

4616

4617

4618/2

4621

4622

4619

