

Образложење

уз Програм уређивања грађевинског земљишта и изградње
са финансијским планом за 2019. годину

Полазећи од одредаба Одлуке о Градској управи града Ниша, („Службени лист града Ниша“, број 143/2016 и 57/2017), Секретаријат за инвестиције припремио је Програм уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2019. годину.

Програм уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2019. годину сачињен је у складу са законским оквирима дефинисаним Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), Правилником о садржају, поступку и начину доношења Програма уређивања градског грађевинског земљишта („Сл. гласник СРС“ бр. 27/2015), Одлуком о грађевинском земљишту („Сл. лист града Ниша“, бр. 18/2016), Одлуком о одређивању јавног грађевинског земљишта („Сл. лист града Ниша“ бр. 45/07), Законом о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012, 12/2015 и 68/2016) и другим прописима и одлукама Скупштине града који се односе на област земљишне политике и грађења, Одлуке о буџету града Ниша за 2019. годину, којом су предвиђена буџетска средства за ову сврху.

Такође, у оквиру активности на припреми израде Програма уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2019. годину Секретаријату за инвестиције је од свих пет градских Општина достављено око 385 предлога за изградњу објеката водоснабдевања, каналисања и саобраћајница који су сагледани анализирани од стране Радне групе за дефинисање приоритета и планираних активности у оквиру припреме Програма уређивања грађевинског земљишта са финансијским планом за 2019. годину, образоване Решењем Градског већа Града Ниша број 548-10/2018-03 од 08.5.2018. године.

Финансијским планом за 2019. годину планирани су укупни приходи и примања, односно укупни издаци у износу од 1.166.500.000,00 динара.

Приходи и примања су планирани по изворима средстава, а и издаци по наменама из Програма, изворима финансирања и економској класификацији.

Финансијским планом за 2019. годину планирана су укупна буџетска средства од 1.166.500.000,00 динара а која су у структури планирана од буџетских прихода и прихода остварених употребом јавних средстава у износу од 1.153.441.000,00 динара, примања од кредита у износу од 0,0 динара и неутрошених средстава од приватизације у износу од 13.059.000,00 динара.

Финансијским планом за 2019. годину планирани су и издаци у укупном износу од 1.166.500.000,00 динара, односно у висини планираних прихода и примања. Издаци су планирани по изворима финансирања, по врстама објеката из Програма, као и по економским класификацијама утврђеним законским прописима и Одлуком о Буџету Града Ниша, а делом су планирана и по територијалној припадности.

Имајући у виду наведено Секретаријат за инвестиције упућује Скупштини Града Ниша на усвајање Програм уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2019. годину.



СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ
Секретар

Ванча Димитров, дипл.инж.грађ.