



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
Градска управа града Ниша
Секретаријат за заштиту животне средине
Број: 501-184/2017-14
Датум: 14.11.2017. године

Јавно предузеће ЗАВОД ЗА
УРБАНИЗАЦИЈУ града НИШ

Примљено 30.11.2017		
Сектор	Број	Прилог
	3496/2	

Градска управа града Ниша, Секретаријат за заштиту животне средине на основу члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/2004 и 88/2010), а на захтев Секретаријата за планирање и изградњу, број 353-1148/2017-06, од 07.11.2017. године, даје

М И Ш Љ Е Њ Е
НА ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ
УТИЦАЈА ПРВИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
АЕРОДРОМА „КОНСТАНТИН ВЕЛИКИ“ У НИШУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Даје се мишљење Секретаријату за планирање и изградњу, да Предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Првих измена и допуна Плана детаљне регулације аеродрома „Константин Велики“ у Нишу, на животну средину, може да донесе у предложеном тексту.

Образложење

Секретаријат за планирање и изградњу, доставио је допис број 353-1148/2017-06, од 07.11.2017. године, са предлогом Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Првих измена и допуна Плана детаљне регулације аеродрома „Константин Велики“ у Нишу, на животну средину и Критеријумима за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину.

Прелиминарни обухват Првих измена и допуна Плана је део подручја у обухвату Плана детаљне регулације аеродрома „Константин Велики“ у Нишу („Службени лист Града Ниша“ бр.105/15), укупне површине од око 2 ха, а обухвата простор торња контроле летења са пратећим садржајима и налази се у оквиру урбанистичке целине „А“, која је у јужном делу комплекса аеродрома, а чине је маневарске површине са својим заштитним зонама. Прелиминарни обухват Плана је дефинисан као грађевинско подручје.

Плански основ за израду Првих измена и допуна плана представљају решења и смернице Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025 („Службени лист Града Ниша“ бр.41/11 и 136/16) и Плана генералне регулације подручја Градске општине Црвени Крст - прва фаза ("Службени лист Града Ниша", бр. 102/12).

Генералним урбанистичким планом Ниша саобраћајни терминал – аеродром је површина јавне намене, на којој су могуће и пратеће намене, али не и производне делатности.

План генералне регулације подручја Градске општине Црвени Крст - прва фаза само делимично залази у комплекс аеродрома – у северном и источном делу, и то у сегменту решавања саобраћајне инфраструктуре (железница, денивелисање саобраћајнице).

Локација планираног торња контроле летења је на делу катастарске парцеле бр.457/12 КО Медошевац. Ималац права на к.п.бр.457/12 КО Медошевац је Град Ниш тренутни статус: врста права-својина, облик својине-јавна својина. Предметна локација

позиционирана је тако да је усмерена према рулној стази и писти, односно планирани објекат је на средини полетно-слетне писте, чиме је обезбеђена добра прегледност. Са северног дела локација је интерним приступним саобраћајницама повезана са деловима аеродромског комплекса.

Постојећи контролни торањ на аеродрому „Константин Велики“ у Нишу, који се налази у склопу аеродромске зграде, својим тренутним капацитетом, техничко-технолошким нивоом опремљености, као и својом локацијом, не задовољава ни тренутне, као ни планиране потребе за рад контроле летења.

Циљ израде Првих измена и допуна Плана је преиспитивање планских решења, у складу са новонасталим потребама и дефинисање актуелне проблематике уређења и изградње простора као и утврђивање режима јавног/појединачног интереса за планиране намене и стварање просторних услова за инвестициона улагања привредних субјеката.

Уз Предлог Одлуке достављени су Критеријуми за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину Првих измена и допуна Плана детаљне регулације аеродрома „Константин Велики“ у Нишу, садржаних у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, које је израдило ЈП Завод за урбанизам, Ниш, улица 7. јули бр.6, Ниш.

У складу са чланом 4. Предлога Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Првих измена и допуна Плана детаљне регулације аеродрома „Константин Велики“ у Нишу, а на основу карактеристика плана из члана 2. као и анализом критеријума, оцењено је да на подручју обухваћено Планом не постоји могућност значајних утицаја на животну средину.

За Прве измене и допуне Плана детаљне регулације аеродрома „Константин Велики“ у Нишу, на основу детаљне анализе утврђених критеријума и могућих утицаја предметног Плана на животну средину, предложено је неприступање изради извештаја о стратешкој процени из следећих разлога:

- С обзиром на чињеницу да је прелиминарни обухват Првих измена и допуна плана део подручја у обухвату Плана детаљне регулације аеродрома „Константин Велики“ у Нишу („Службени лист Града Ниша“ бр. 105/15), за који је урађен извештај о стратешкој процени утицаја плана детаљне регулације аеродрома „Константин Велики“ у Нишу на животну средину и
- За све нове пројекте који се планирају у обухвату планског подручја неопходно је у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/08), спровести поступак процене утицаја на животну средину.

Имајући у виду напред наведено, Градска управа града Ниша, Секретаријат за заштиту животне средине сагласан је са Предлогом Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Првих измена и допуна Плана детаљне регулације аеродрома „Константин Велики“ у Нишу, на животну средину.

[Handwritten signatures]



СЕКРЕТАР

[Handwritten signature]
Ивана Крстић