

Образложење

уз Програм о изменама и допунама Програма уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2018. годину

Полазећи од одредаба Одлуке о Градској управи града Ниша, („Службени лист града Ниша“, број 143/2016) и Одлуке о изменама и допунама Одлуке о Градској управи града Ниша („Службени лист града Ниша“ број 57/2017), Секретаријат за инвестиције припремио је Програм о изменама и допунама Програма уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2018. годину.

Програм о изменама и допунама Програма уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2018. годину сачињен је у складу са законским оквирима дефинисаним Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14 и 145/14), Правилником о садржају, поступку и начину доношења Програма уређивања градског грађевинског земљишта („Сл. гласник СРС“ бр. 27/2015), Законом о јавним путевима („Сл. гласник РС“, бр. 101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13), другим прописима и одлукама Скупштине града који се односе на област земљишне политике и грађења, Одлуке о буџету града Ниша за 2018. годину, којом су предвиђена буџетска средства за ову сврху.

У циљу завршетка радова на изградњи објеката започетих у ранијем периоду, обезбеђења инфраструктурног опремања саобраћајница на територији Града Ниша и израде пројектне документације, предложеним изменама и допунама Програма врше се промене планирања средстава у области водоснабдевања, каналисања, саобраћаја, стамбених, производних, пословних и услужних локација, образовања, здравства, спорта и верских објеката.

Ради реализације Програм о изменама и допунама Програма уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2018. годину није потребно обезбеђивати додатна средства из Буџета Града Ниша, већ се у оквиру планираних средстава врши прерасподела средстава, те стога :

Финансијским планом за 2018. годину планирани су укупни приходи и примања, односно укупни издаци у износу од 547.628.000,00 динара. Приходи и примања су планирани по изворима средстава, а и издаци по наменама из Програма, изворима финансирања и економској класификацији.

Финансијским планом за 2018. годину планирани су и издаци у укупном износу од 547.628.000,00 динара, односно у висини планираних прихода и примања. Издаци су планирани по изворима финансирања, по врстама објеката из Програма, као и по економским класификацијама утврђеним законским прописима и Одлуком о буџету Града Ниша, а делом су планирана и по територијалној припадности.

При планирању улагања, односно издатака, предвиђена су средства за стратешко, просторно и урбанистичко планирање, као и средства за уређивање грађевинског земљишта у укупном износу од 547.628.000,00 динара.

Имајући у виду наведено Секретаријат за инвестиције упућује Скупштини Града Ниша на усвајање Програм уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2018. годину.



СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ

Секретар

Ванча Димитров, дипл.инж.грађ.