

Мирјана 9.3.2017.год

Јавно предузеће ЗАВОД ЗА
УРБАНИЗАМ НИШ са п.о. - НИШ

Примљено 09.03.2017		
Сектор:	Број:	Прилог:
	850	

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА НИША
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА НИША
Број 353-1053/2016-06
Дана 01.03.2017.године

На основу члана 49. Закона о планирању и изградњи, („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009- исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/2014) Комисија за планове града Ниша (у даљем тексту-Комисија) на седници одржаној дана 22.02.2017.године, након извршене стручне контроле нацрта плана ПГР подручја ГО Црвени Крст-четврта фаза-југ, подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-430/2016-36-02 од 11.08.2016.године у следећем саставу: Никола Лечић-председник, Игор Игић-заменик, Ванча Димитров-секретар, Игор Трајковић, Бранимир Ћирић, Лидија Стефановић-Николић, Саша Буђевац, Љубомир Ранчић и Ђорђе Ранђеловић.

Седница Комисије одржана у сали ЈП Завод за урбанизам Ниш, дана 22.02.2017. године са почетком у 11,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Никола Лечић, Игор Игић, Лидија Стефановић-Николић, Саша Буђевац, Бранимир Ћирић, Игор Трајковић, Љубомир Ранчић, Ванча Димитров и Ђорђе Ранђеловић.

Седници присуствују представник Секретаријата за планирање и изградњу Миролjub Станковић (по позиву в.д.секретара Родољуба Михајловића) и представници обрађивачи планских докумената ЈП Завод за урбанизам Ниш.

Седницом председава председник Комисије Никола Лечић.

Одлука о изради плана ПГР подручја ГО Црвени Крст- четврта фаза-југ донета је 24.06.2015.године („Службени лист града Ниша“, број 53/2015).

Обрађивач плана ПГР подручја ГО Црвени Крст- четврта фаза-југ је ЈП Завод за урбанизам Ниш, одговорни урбаниста Мирјана Ивановић, дипл.инж.арх..

Нацрт плана ПГР подручја ГО Црвени Крст-четврта фаза-југ презентовала је присутнима одговорни урбаниста Мирјана Ивановић, дипл.инж.арх..

Представник носиоца израде плана Миролjub Станковић износи сугестије и примедбе на нацрт планског документа.

Комисија сугерише обрађивачу да намену пословно-стамбене зоне планира са висинском регулативом до П+3, као и да за простор гробља не предвиђа даљу разраду планом детаљне регулације, већ израду урбанистичког пројекта.

ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ: Комисија је сагласна да се изврше поменуте корекције, сугестије представника носиоца израде и да нацрт плана ПГР подручја ГО Црвени Крст - четврта фаза-југ иде у даљу процедуру (јавни увид) и упућује обрађивача да достави план надлежном органу управе на даљу надлежност.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Ванча ДИМИТРОВ, дипл.инж.грађ.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Никола ЛЕЧИЋ, дипл.инж.арх.