

На основу чланова. 61., 62., 64 и 64а Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", бр. 62/06, 65/08-др.закон, 41/09,112/15, 80/17) и члана 37. Статута Града Ниша („ Службени лист Града Ниша“, бр.88/07 и 143/16)

Скупштина Града Ниша на седници од _____ године, донела је

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОДРЕЂИВАЊУ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ДАВАЊА У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

Члан 1.

У Одлуци о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини („Службени лист Града Ниша“, бр. 5/07и 52/15), назив одлуке мења се и гласи:

„ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ДАВАЊА У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НИША“.

Члан 2.

У члану 1. после речи: „ у закуп“, додају се речи „и на коришћење“.

Члан 3.

Члан 2. мења се и гласи:

„ Одређује се Градоначелник Града Ниша, као надлежни орган, да на основу предлога Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Ниша, коју образује Градско веће Града Ниша, донесе:

- Одлуку о давању на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини без плаћања накнаде образовним установама – школама, стручним пољопривредним службама и социјалним установама и високообразовним установама – факултетима и научним институтима, чији је оснивач држава и установама за извршење кривичних санкција, уз сагласност Министарства надлежног за послове пољопривреде;

- Одлуку о давању на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини без плаћања накнаде правним лицима у државној својини регистрованим за послове у области шумарства, уз сагласност Министарства надлежног за послове пољопривреде;

- Одлуку о давању на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини, које није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења, јавним надметањем по почетној цени од 0 динара за бављење

пољопривредном производњом или производњом енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства, уз сагласност Министарства надлежног за послове пољопривреде,

- Одлуку о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, уз сагласност Министарства надлежног за послове пољопривреде,

- Одлуку о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини по основу права пречег закупа, уз сагласност Министарства надлежног за послове пољопривреде,

- Одлуку о скидању усева са пољопривредног земљишта у државној својини.

Одлуке из става 1. овог члана, Градоначелник Града Ниша доноси на основу годишњег Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта који израђује Комисија за израду предлога годишњих програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта, образована од стране Градског већа Града Ниша.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Ниша".

Број: _____.

У Нишу, _____ године.

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

Председник

Мр Раде Рајковић

НАЗИВ ОДЛУКЕ И ЧЛАН ОДЛУКЕ О ОДРЕЂИВАЊУ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ДАВАЊА У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ КОЈИ СЕ МЕЊА

Назив одлуке гласи:

О Д Л У К А

О ОДРЕЂИВАЊУ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ДАВАЊА У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

Члан 1.

Одређује се градоначелник града Ниша, као орган надлежан за доношење одлуке о расписивању јавног огласа о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, уз сагласност Министарства надлежног за послове пољопривреде, а у складу са Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града Ниша.

Члан 2.

Одређује се Градоначелник Града Ниша, као надлежни орган, да на основу предлога Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Ниша, коју образује Градско веће Града Ниша, донесе:

Одлуку о давању на коришћење без плаћања накнада пољопривредног земљишта у државној својини, Одлуку о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини по праву пречег закупа и Одлуку о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Ниша, уз сагласност Министарства надлежног за послове пољопривреде.

Одлуку из става 1.овог члана, Градоначелник Града Ниша доноси на основу годишњег Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта који израђује Комисија образована од стране Градског већа.

Образложење

Пољопривредно земљиште у државној својини даје се на коришћење, односно у закуп јавним оглашавањем, под условима прописаним Законом о пољопривредном земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 62/06, 65/08-др.закон, 41/09,112/15 и 80/17) и Правилником о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“ бр.16/2017).

На основу члана 61., члана 62., члана 64. и члана 64а. Закона о пољопривредном земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 62/06, 65/08-др.закон, 41/09,112/15 и 80/17), предвиђено је да надлежни орган јединице локалне самоуправе спроводи поступак давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на својој територији, уз сагласност Министарства надлежног за послове пољопривреде, а у складу са донетим годишњим Програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта.

У члану 37. став 1. тачка 7. Статута града Ниша („Службени лист Града Ниша“, бр. 88/08 и 143/16) регулисана је надлежност Скупштине Града Ниша, да у складу са законом доноси прописе и друге опште акте, као и њихове измене и допуне.

Спровођењем ове Одлуке остварују се приходи буџета града Ниша у складу са чланом 71. Закона о пољопривредном земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 62/06, 65/08-др.закон, 41/09,112/15 и 80/17).

Имајући у виду напред наведено, предлаже се Скупштини Града Ниша да измену ове Одлуке усвоји у тексту, како је дат у материјалу.

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПОЉОПРИВРЕДУ



Секретар

Сана Стојиљковић
Сана Стојиљковић



Град Ниш
Градска Управа Града Ниша
Секретаријат за пољопривреду



Број: 10 - 926 /2017.
У Нишу, 19. 10. 2017.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

Предмет: Информација за предлог тачке дневног реда седнице Градског већа

„Доношење Решења о утврђивању предлога Одлуке о измени одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини“

Циљ доношења предлога Одлуке о измени одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини је поступање у складу са одредбама Закона о пољопривредном земљишту ("Сужбени гласник РС", бр. 62/06, 65/08-др.закон, 41/09,112/15, 80/17), који прописује да надлежни орган јединице локалне самоуправе спроводи поступак давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на својој територији, уз сагласност Министарства надлежног за послове пољопривреде, а у складу са донетим годишњим Програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта.

Ефекат доношења предлога Одлуке о измени одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини огледа се у пружању могућности повећања обрадиве пољопривредне површине, односно проширења пољопривредне производње код физичких и правних лица, која су уписана у регистар пољопривредних газдинстава, на територији града Ниша.

Финансијски ефекат:

Спровођењем ове Одлуке остварују се приходи буџета града Ниша у складу са чланом 71. Закона о пољопривредном земљишту ("Сл.гласник РС", бр. 62/06, 65/08-др.закон, 41/09,112/15 и 80/17)



Секретар
Заша Стоилковић

Република Србија – Град Ниш
Секретаријат за пољопривреду
Кеј Мике Палигорића 18а, 18000 Ниш
Тел: 018/505-699; Факс: 018/290-243