

Образложење Програма пословања  
ЈКП "Тржница" Ниш за 2016. годину

ЈКП "Тржница" Ниш је самостално привредно предузеће за пружање услуга на пијацама, за обављање делатности од општег интереса за град Ниш, са 209 запослених. Наше предузеће **није корисник буџетских средстава** већ остварује приходе искључиво из сопствених извора обављањем делатности по основу издавања тезги, простора, објеката и опреме на пијацама.

**Финансијски план**

Финансијски план за 2016. годину урађен је на основу Смерница Владе Р.С за израду Програма пословања за 2016.год.

Програмом пословања за 2016.год. планирани су приходи у износу од 258.600.000 динара, расходи - 258.546.000 динара и планирана бруто добит предузећа у висини од 54.000 динара.

Структуру планираних прихода чине:

- пословни приходи.....234.700.000 динара који учествују са 91%
- финансијски приходи .....3.000.000 динара који учествују са 1%
- остали приходи .....20.900.000 динара са учешћем од 8%

**Пословне приходе** чине планирани приходи од основне делатности и то :

- приходи од **пружања пијачних услуга** (180.500.000 дин)
- приходи од **закупа** пословног простора (54.200.000 дин)

**Укупни расходи** у 2016. години пројектовани су на износ од 258.546.000 динара и у односу на процењене расходе у 2015. години већи су скоро за 43,3 милиона динара или 20%.

Исти су планирани у оквиру планских и програмских активности, реалних потреба предузећа и пројектованог раста цена на мало.

Структуру укупних расхода чине:

- **пословни расходи** планирани у износу од 245.446.000 динара са највећим учешћем од 95%;
- **финансијски расходи** планирани на 8.500.000 динара са учешћем од 3%
- **остали расходи** од 4.600.000 динара са учешћем од 2%.

Пословне расходе чине највећим делом планиране Б2 зараде у износу 178.531.540 дин чије учешће у укупним трошковима износи 69%. Такође, остали пословни расходи су део укупних пословних расхода у износу од 66.914.460 дин са учешћем од 26%.

У току 2016 године планирамо **продужење узетог Дозвољеног минуса** по текућем рачуну код АИК банке од 30.000.000 динара. Такође, планиран је кредит за огрев и зимницу запосленима од 11.000.000 динара као вид помоћи, кога би радници сами враћали под истим условима под којима банка буде одобрила кредит. Из тог разлога овај кредит не представља трошак предузећа.

## Планиране зараде

Планирани бруто 1 за 2016.г. износи 151.054.692 дин.или месечно 12.587.891 дин  
Планирана бруто маса зарада на годишњем нивоу са доприносима на терет послодавца  
за 2016.г. износи 178.531.540 дин. или месечно 14.877.628 дин.

|                       | Исплаћена 2015.г | План 2016.г        | Просек Р.С за<br>IX 2015 |
|-----------------------|------------------|--------------------|--------------------------|
| Просечна нето зарада  | 35.974 дин.      | <b>43.054 дин</b>  | 43.925 дин               |
| Просечна бруто зарада | 49.860 дин       | <b>60.229 дин.</b> | 60.503 дин               |

-Исплаћена просечна нето и бруто зарада у предузећу испод је просека Р.С. по  
задње објављеном податку Републичког завода за статистику за септембарску зараду .

Планирана бруто маса зарада за 2016.г. у складу је са Законом о привременом  
уређивању основица зарада и накнада зарада . Разлика између обрачунатог бруто 2 у  
2016.г. пре примене закона и обрачунатог бруто два после примене Закона о  
привременом уређивању основица за обрачун и исплату зарада и других сталних  
примања код корисника јавних средстава (Сл.Гл.РС116/14) биће уплаћена у Буџет Р.С  
.Иста је прорачуната у износу од 12.724.123 динара на годишњем нивоу или 1.060.434  
динара на месечном нивоу, уколико би се зараде исплаћивале по планираном износу.  
Разлика је исказана у Бруто стању за 2016.год.

Висина накнада за рад **Председника и чланова Н.О.** планирана је у износу од  
949.368 динара на годишњем нивоу или 79.114 динара месечно.

-У 2016. години 17-оро запослених стиче један од два услова за одлазак у  
пензију ,те из тог разлога планирали смо трошкове за исплату **отпремнина** у износу од  
3.154.077 динара.( По последњем објављеном податку Републичког Завода за  
статистику просек за септембар је 60.503).

**Запошљавање радника у 2016.год. није предвиђено Програмом пословања .**

## Политика цена

У складу са Статутом нашег предузећа и СГ Ниша висину накнаде за пружање  
пијачних услуга утврђује Надзорни Одбор предузећа, а сагласност на предложену  
Одлуку о утврђивању висине пијачних накнада на пијацама на територији града Ниша  
даје Оснивач односно градско веће Града Ниша.

Последња корекција висина пијачних накнада усвојена је на седници градског  
већа града Ниша одржаној 06.11.2015. године када је донето Решење бр.1731-21/2015-  
03 од 06.11.2015.год. којим се даје сагласност на Одлуку Надзорног одбора ЈКП”

Тржница” Ниш о утврђивању висине пијачне накнаде број 2719-3/2015 од 24.7.2015.год.

НЕ  
Е  
.О.  
1/5  
од.

### **Социјални програм за решавање вишка запослених и свођење на оптимални број запослених**

Основни циљ доношења овог Програма је рационализација броја запослених кроз стварање економских услова за позитивно пословање смањењем трошкова зарада и ефикаснијег и економичнијег обављања делатности.

ЈКП “Тржница “Ниш због недостатка финансијских средстава није у ситуацији да исплати стимулативне отпремнине из сопствених извора.

### **Инвестиције**

У 2016 години планиране активности износе 10.450.000 динара. Исте се могу финансирати из сопствених извора у износу од 9.166.000 дин( планирана амортизација 9.112.000 дин и планирана добит 54.000 дин). Разлику од 1.284.000 динара планирамо да реализујемо у сарадњи са јавно-приватним партнерством.

Планирамо да у сарадњи са представницима градских општина града Ниша покренемо активности на формирању мини пијаца у насељима Брзи брод, Делијски вис и Ново село.

Такође планирамо да са представницима града Ниша покренемо зеједничке активности на реализацији друге фазе изградње пијаце Криве Ливаде по систему јавног-приватног партнерства.

### **План набавки**

У 2016.год. планиране су набавке у износу од 36.325.000 динара. Структура набавки је следећа:

|                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| - за набавку добара ..... | 13.220.000 динара, |
| - за услуге .....         | 19.605.000 динара  |
| - за радове .....         | 3.500.000 динара.  |



Директор,  
Гордан Милојевић дипл.инж.маш.