



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД НИШ  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО  
Број: 353-2120/2024-06  
Ниш, 26.12.2024. година

Шарић Милош  
27.12.2024.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД  
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

|                      |        |        |
|----------------------|--------|--------|
| Примљено: 27.12.2024 |        |        |
| Сектор               | Број   | Прилог |
|                      | 3466/1 |        |

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ  
Ниш, ул. 7. јули бр.6

**Предмет:** Достава Извештаја Комисије за планове Града Ниша

На основу члана 49. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) Комисија за планове Града Ниша на седници одржаној дана 20.11.2024.године након извршене стручне контроле **Нацрта Петих измена и допуна Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025** поднела је Извештај бр.353-2120/2024-06 од дана 26.12.2024.године.

У прилогу дописа достављамо вам фотокопију наведеног Извештаја Комисије за планове Града Ниша, бр. 353-2120/2024-06 од дана 26.12.2024.године, ради поступања у складу са истим.

Обрадила:   
Јелена Матић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека:  
Невена Грубић, дипл.инж.арх.



По овлашћењу в. д. начелника  
Градске управе за грађевинарство  
број 1239/2024-06 од 13.12.2024.године



  
Првослав Петровић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
СКУПШТИНА ГРАДА НИША  
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА НИША  
Број 353-2120/2024-06  
Дана 26.12.2024.године

|                                           |        |        |
|-------------------------------------------|--------|--------|
| ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД<br>ЗА УРБАНИЗАМ НИШ |        |        |
| Примљено: 27.12.2024                      |        |        |
| Сектор                                    | Број   | Прилог |
|                                           | 3466/2 |        |

На основу члана 49. Закона о планирању и изградњи, („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Комисија за планове града Ниша (у даљем тексту-Комисија) на седници одржаној дана 25.12.2024.године, након извршене стручне контроле нацрта Петих измена и допуна Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025, подноси следећи

### ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-838/2024-31-2-02 од 11.10.2024.године у следећем саставу: Лидија Стефановић- Николић-председник, Марија Марковић-заменик председника, Игор Игић-секретар, Вера Цветковић, Мара Рашковић, Марјан Петровић, Мирјана Ивановић, Љубомир Ранчић и Милош Веселиновић.

Седница Комисије одржана у сали ЈП Завод за урбанизам Ниш, Улица 7.јули број 6, дана 25.12.2024. године са почетком у 11,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Лидија Стефановић-Николић, Марија Марковић, Игор Игић, Мара Рашковић, Мирјана Ивановић, Вера Цветковић, Милош Веселиновић и Марјан Петровић, а није присуствовао Љубомир Ранчић.

Седници су присуствовали представници Градске управе за грађевинарство.

Одлука о изради Петих измена и допуна Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025 донета је дана 25.04.2024.године („Службени лист Града Ниша“, број 42/2024).

Обрађивач Петих измена и допуна Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025 је ЈП Завод за урбанизам Ниш, руководилац израде плана и одговорни урбаниста Мариана Митић, дипл.инж.арх.

Мариана Митић, дипл.инж.арх., презентује нацрт планског документа пред Комисијом за планове Града Ниша.

Чланови Комисије разматрају кориговани нацрт, након сумирања јавног увида и износе своје сугестије.

Комисија се упознала са достављеним Мишљењем и Иницијативом број 376/2024-01, усвојеном на петој седници Скупштине ГО Медијана, дана 18.12.2024.године.

**ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ:** Комисија даје позитивно мишљење на нацрт Петих измена и допуна Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025 и упућује обрађивача да достави нацрт носиоцу израде планског документа ради упућивања у процедуру поновљеног јавног увида у трајању од 15 (петнаест) дана.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Игор Игић, дипл.инж.грађ.

ПРЕДСЕДНИЦА КОМИСИЈЕ

Лидија Стефановић-Николић, дипл.инж.арх.

