



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-1342/2024-06
Ниш, 08.10.2024.година

Марија Човић
14.10.2024.
ob

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ		
Примљено: 11.10.2024		
Сектор	Број	Прилог
	2635/1	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, улица 7. јули бр.6

Предмет: Достава одговора на захтев

У вези са доставом захтева органима, посебним организацијама, имаоцима јавних овлашћења и другим институцијама, за издавање услова (података) који су од значаја за израду **Петих измена и допуна Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025**, у прилогу дописа достављамо вам фотокопију следећег одговора на захтев:

– ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, бр.03-5415-2/24 од 04.10.2024.године.

Обрадила:
Марија Прокић, дипл.инж.арх.
Марија Прокић

Шеф одсека:
Невена Грубић, дипл.инж.арх.

Невена Грубић



НАЧЕЛНИК
Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

Број: 03-5415-2/24
Дана: 04.10.2024. године



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

7651

ПРИМЉЕНО: 07 OCT 2024			
Орг. јед.	Р. бр.	Л. бр.	Вредност
	353	1	✓

1372/2024-06

1372

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Ул. Генерала Транијеа бр. 10
18105 Ниш

ЈП Завод за урбанизам
Ул. 7. јули бр. 6
18105 Ниш

ПРЕДМЕТ: Условe и податке за израду Петих
измена и допуна Генералног урбанистичког плана

Поштовани,

у прилогу овог дописа шаљемо Вам услове и податке који су од значаја за израду
Петих измена и допуна Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025, а све
према Вашем захтеву бр.353-1342/24-06 од 13.09.2024. године и достављеној
документацији.

Обрадио: Ненад Стијеља
Контролисао: Ненад Марковић
Сагласан: Небојша Ловић

В.Д. ДИРЕКТОР,

Зоран Прокић, дипл. инж. грађ.

ДОСТАВИТИ:

- Наслову
- Обрађивачу



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

Број: 03-5415-1/24

Дана: 04.10.2024. године

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ	
Датум: 01.10.2024	
Број	Прилог
2635/2	

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Ул. Генерала Транијеа бр. 10
18105 Ниш

ЈП Завод за урбанизам
Ул. 7. јули бр. 6
18105 Ниш

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, Улица 7. јули бр. 6, као управљач општинских путева и улица на територији града Ниша, решавајући по Захтеву за издавање услова и података који су од значаја за израду ПЕТИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ГЕНЕРАЛНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА НИША 2010-2025 број 03-5415/24 од 18.09.2024. године, подносиоца захтева Градске управе за грађевинарство, ул. Генерала Транијеа бр. 10 Ниш, на основу члана 476. и в. и члану 204. Закона о планирању и изградњи и члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања у вршењу јавних овлашћења поверених чланом 17. Закона о путевима („Сл. гласник РС“, бр.41/18 и 95/18 – др. закон) издаје:

УСЛОВЕ

и податке за израду петих измена и допуна Генералног урбанистичког плана:

1. План усагласити са референтним системом ЈП Дирекције за изградњу Града Ниша и евиденцијом података о путним правцима, улицама, саобраћајним чворовима и саобраћајним деоницама;
2. Планом предвидети израду одговарајуће студијске, техничке и планске документације којим ће се сагледати проблеми постојећег стања који се огледају у недовољној сегрегацији градског и транзитног, као и путничког од теретног саобраћаја, недостатку алтернативних веза у повезивању градских подручја, малој пропусној моћи примарних градских саобраћајница. У дефинисаном планском периоду спровести активности са циљем отклањања поменутих недостатака;
3. Потребно је систематско и потпуно регулисање паркирања великих густина становања и пословања. То подразумева планирану изградњу вануличних паркиралишта и паркинг гаража у централној зони, како наменских тако и за јавну



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

употребу, са капацитетима који се утврђују уз примену урбанистичких норматива за паркирање;

4. Планском документацијом предвидети изградњу пешачко-бициклических коридора;
5. Услови и подаци за израду измена и допуна Генералног урбанистичког плана, важе годину дана.

Обрадио: Ненад Стијеља
Контролисао: Ненад Марковић
Сагласан: Небојша Ловић

В.Д. ДИРЕКТОР,

Зоран Прокић, дипл. инж. грађ.

ДОСТАВИТИ:

- Наслову
- Обрађивачу