



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 161/2024-06
Ниш, 04.03.2024.година

Јавно предузеће завод
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 04-03-2024

Сектор	Број	Прилог
	712/1	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, улица 7 јули број 6.

Предмет: Достава Иницијативе Главног урбанисте Града Ниша

На основу члана 51а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 7. Став 2. тачка 3. Одлуке о Главном урбанисти Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, бр.10/2015), Главни урбаниста Града Ниша покренуо је **Иницијативу за израду Петух измена и допуна Генералног урбанистичког плана Града Ниша 2010-2025, дотавањену дописом број 06-24/27-2024-06 од 01.03.2024.године.**

У прилогу дописа прослеђујемо вам фотокопију наведене Иницијативе.

Обрадила:
Марија Прокић, дипл.инж.арх.
Марија Прокић

Шеф одсека:
Невена Грубић, дипл.инж.арх-
Невена Грубић

НАЧЕЛНИК

Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.
Горан Здравковић



Република Србија
ГРАД НИШ

Главни урбаниста града Ниша

Број: 10-24/24-06

Датум: 01.03.2024. године



Република Србија

ГРАД НИШ

ГРАДСКА УПРАВА ЗА
ГРАЂЕВИНАРСТВО

1419

ПРИМЉЕНО: 04 MAR 2024			
Одјел.	Број	Прате	Предност
06	-	2	-

ЈУ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

Предмет: ИНИЦИЈАТИВА

Поштовани,

у прилогу овог дописа достављам Вам **ИНИЦИЈАТИВУ ЗА ИЗРАДУ ПЕТИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ГЕНЕРАЛНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА ГРАДА НИША 2010-2025 И ШЕСТИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГО МЕДИЈАНА**

С поштовањем,

ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА НИША

Лидија Стефановић-Николић дипл.инж.арх



04.3.24.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОЈ
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 04.03.2024

Сектор	Број	Прилог
	742/2	

На основу члана 51а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", Број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/20 13- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/20 18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 7. став 2. тачка 3. Одлуке о главном урбани сти Града Ниша ("Службени лист града Ниша", бр.10/20 15) покрећем

ИНИЦИЈАТИВУ
ЗА ИЗРАДУ ПЕТИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ГЕНЕРАЛНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА
ГРАДА НИША 2010-2025

Циљ израде **Петих измена и допуна ГЕНЕРАЛНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА ГРАДА НИША 2010-2025** ("Службени лист Града Ниша", бр. 43/2011, 136/2016, 26/2018, 129/2021 и 13/2024) (у даљем тексту: Измена и допуна плана) је преиспитивање планског решења на катастарској парцели број 5741/16 КО Ниш-Ћеле кула у складу са новонасталим потребама које се односе на предвиђања нове локације објекта хитне помоћи Града Ниша као и преиспитивање налеглих намена новог и старог клиничког центра у циљу ширења капацитета здравствене заштите и формирања јединственог комплекса.

Прецизна граница обухвата Измена и допуна плана са описом, биће прецизирана Одлуком о изради измена и допуна планског документа. Даље прецизирање границе обухвата дате одлуком о изради у поступку израде измена и допуна плана односиће се само на усклађивање границе са накнадно прибављеним ажурним геодетским подлогама . Измена и допуна текстуалног дела односиће се само на делове обухвата измена и допуна дефинисаних одлуком о изради измена и допуна плана.

Плански основ за израду Измена и допуна плана јесте Просторни план административног подручја Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/2011 и 85/2022).

Средства за израду Плана обезбеђује Наручилац, у складу са законом. Начин финансирања и динамика израде појединих фаза измена и допуна уређује се уговором између Наручиоца и Обрађивача

ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА НИША


Лидија Стефановић-Николић дипл.инж.арх.