



Република Србија
ГРАД НИШ
Главни урбаниста града Ниша
Број: 06-114/60-2024
Датум: 05.12.2024. године

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

Предмет: И Н И Ц И Ј А Т И В А ЗА ИЗРАДУ ПРВИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗОНЕ МЕШОВИТЕ НАМЕНЕ, НА ПОДРУЧЈУ ИЗМЕЂУ УЛИЦА МОКРАЊЧЕВЕ, ЗЕТСКЕ И СРЦ ЧАИР

Поштовани,

у прилогу овог дописа достављам вам И Н И Ц И Ј А Т И В У ЗА ИЗРАДУ ПРВИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗОНЕ МЕШОВИТЕ НАМЕНЕ, НА ПОДРУЧЈУ ИЗМЕЂУ УЛИЦА МОКРАЊЧЕВЕ, ЗЕТСКЕ И СРЦ ЧАИР

С поштовањем,

ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА НИША
Лидија Стефановић-Николић дипл. инж. арх



На основу члана 51а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/20 13- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/20 18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 7. став 2. тачка 3. Одлуке о главном урбанисти Града Ниша ("Службени лист града Ниша", бр.10/20 15) покрећем

ИНИЦИЈАТИВУ ЗА ИЗРАДУ

ПРВИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗОНЕ МЕШОВИТЕ НАМЕНЕ, НА ПОДРУЧЈУ ИЗМЕЂУ УЛИЦА МОКРАЊЧЕВЕ, ЗЕТСКЕ И СРЦ ЧАИР

Иницијатива за израду Првих измена и допуна плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју између улица Мокрањчеве, Зетске и СРЦ Чаир покреће се на основу захтева за покретањем наведених измена број 353-1975/2024-06 од 04.12.2024.год

Циљ израде Првих измена и допуна плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју између улица Мокрањчеве, Зетске и СРЦ Чаир ("Службени лист Града Ниша", бр. 13/24) (у даљем тексту: Измена и допуна плана) је преиспитивање планских решења у складу са новонасталим потребама.

Измене и допуне плана раде се у дефинисаном обухвату Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју између улица Мокрањчеве, Зетске и СРЦ Чаир ("Службени лист Града Ниша", бр.13/24).

Прецизна граница обухвата Измена и допуна плана са описом, биће прецизирана Одлуком о изради измена и допуна планског документа.

Одлуком предвидети обавезу израде и пречишћених цртежа и текста као саставни део елабората измена и допуна плана.

Плански основ за израду Измена и допуна плана јесте Генерални урбанитсички план Града Ниша 2010-2025 ("Службени лист Града Ниша", бр. 43/2011, 136/2016, 26/2018, 129/2021 и 13/2024)

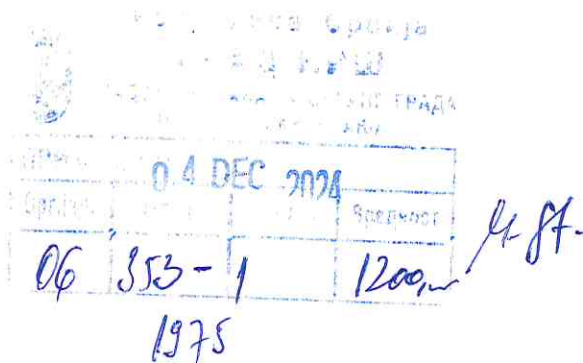
Средства за израду Плана обезбеђује Наручилац, у складу са законом. Начин финансирања и динамика израде појединих фаза измена и допуна уређује се уговором између Наручиоца и Обрађивача

У прилогу иницијативе, захтев за покретање измена број 353-1975/2024-06 од 04.12.2024.год,

ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА НИША

Лидија Стефановић-Николић дипл.инж.арх.





ГРАД НИШ

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
УЛ. ГЕНЕРАЛА ТРАНИЈЕА БР. 10, НИШ

ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА НИША

**ИНИЦИЈАТИВА ЗА ИЗМЕНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗОНЕ МЕШОВИТЕ
НАМЕНЕ, НА ПОДРУЧЈУ ИЗМЕЂУ УЛИЦА МОКРАЊЧЕВЕ, ЗЕТСКЕ И СРЦ ЧАИР
У НИШУ**

Поштовани,

Потребна је измена Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју између улица Мокрањчеве, Зетске и СРЦ Чаир у Нишу у делу претварања осталих намена у јавне површине.



ИНВЕСТИТОР:

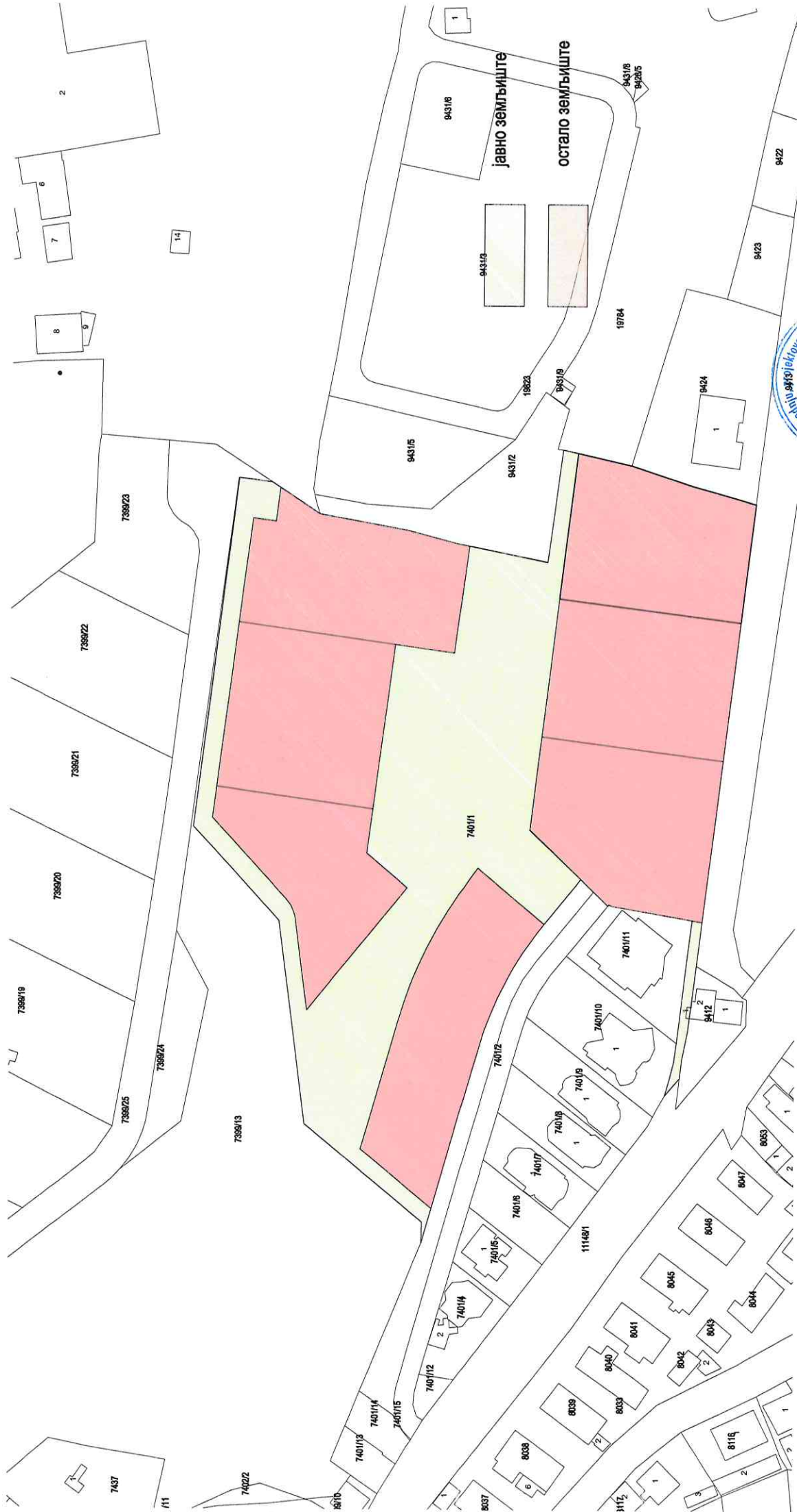
Илија Темелковски

Илија Темелковски, директор

TEMING ELECTROTECHNOLOGY д.о.о.

Ниш, Цара Душана 90,

матични број: 20712597



Minja Menterova