

05.12.2024

2

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено:	05.12.2024	
Сектор	Број	Прилог
	3211/1	



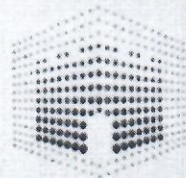
Лидија Стефановић-Николић
Тел: +381 60 726 0292

Subject: Primedbe na nacrt plana VI izmene i dopune PGR GO Medijana

Prosledujemo vam primedbe na nacrt plana VI izmene i dopune PGR GO Medijana, koje se tiču realizovnja projekta zgrade novog Narodnog muzeja i Galerije savremene umetnosti.

olivera.pavlovic@gu.ni.rs

www.investnis.rs



KANCELARIJA ZA
LOKALNI EKONOMSKI RAZVOJ

LOCAL ECONOMIC
DEVELOPMENT OFFICE



Република Србија

Град Ниш

Канцеларија за локални економски развој

Број: 4299 /2024-10

Датум: 04.12.2024. год

Ниш, ул. Генерала Милојка Лешјанина 39

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 05.12.2024		
Сектор	Број	Прилог
	3211/2	

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

Ул. генерала Транијеа бр. 10

18000 НИШ

Предмет: Примедба на Нацрт шестих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Медијана

Поштовани, у текстуалном делу планског документа у оквиру појединачних правила грађења, намена А/1.3.1. Култура, постојећу текстуалну одредницу под 2.5. „За планирану намену културе на Булевару Немањића, архитектонским обликовањем или конкурсом се може прихватити увећана висина објекта, уколико то захтева архитектонско решење објекта“, заменити новом одредницом „За планирану намену културе на углу улица Генерала Милојка Лешјанина и Милорада Вељковића Шпаје, прихватају се архитектонска решења објекта и дефинисани капацитети првонаграђеног рада а на основу спроведеног урбанистичко-архитектонског конкурса за израду идејног решења нове зграде Народнoг музеја и Галерије савремене уметности у Нишу, број 404-1/У-42/2023-10 и Одлуке Канцеларије за локални економски развој, број 1456/2024-10 од 22.04.2024. године. Урбанистички показатељи у оквиру правила грађења за намену А/1.3.1. Култура (паркирање и гаражирање, зелене површине, сакупљање комуналног отпада и др) нису обавезујући за локацију културе на углу улица Генерала Милојка Лешјанина и Милорада Вељковића Шпаје.

Саставила: *OP*
Оливера Павловић

Контролисао:
Срђан Лакетић *KL*



ДИРЕКТОРКА

Драгана Ненадов-Станковић