



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-937/2024-06
Ниш, 11.10.2024.година

Марјана Милић
14.10.2024.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 14.10.2024.		
Сектор	Број	Прилог
	2632/1	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, улица 7. јули бр.6

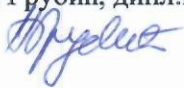
Предмет: Достава одговора на захтев

У вези са доставом захтева органима, посебним организацијама, имаоцима јавних овлашћења и другим институцијама, за издавање услова (података) који су од значаја за израду Шестих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Медијана, у прилогу дописа достављамо вам фотокопију следећег одговора на захтев:

- Министарство одбране, Сектор за инфраструктуру и услуге стандарда, Управа за инфраструктуру број 11607-6 од 03.10.2024.године.

Обрадила: 
Јелена Матић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека:
Невена Грубић, дипл.инж.арх.



По овлашћењу начелника
Градске управе за грађевинарство
Број 244/2024-06 од 09.04.2024.године


Првослав Петровић





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ
И УСЛУГЕ СТАНДАРДА
Управа за инфраструктуру

Број 11607- 6
03. OCT. 2024..... године
БЕОГРАД

Услови и захтеви за израду 6. измена
и допуна ППР ГО Медијана, Ниш,
доставља.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 14.10.2024		
Сектор	Број	Прилог
	2652/2	

Чувати до 2029. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 30.09.2024. год.
Обрађивач: вс А.Виријевић

7362

ПРИМЉЕНО 10 OCT 2024			
ОПШ	БРОЈ	ВРЕДНОСТ	
	353-	✓	✓

937/2024-06

ГРАД НИШ
Градска управа за грађевинарство
Ул. Генерала Гранијеа бр. 10
18000 Ниш

Веза: Ваш захтев број 353-937/2024-06 од 10.06.2024. године

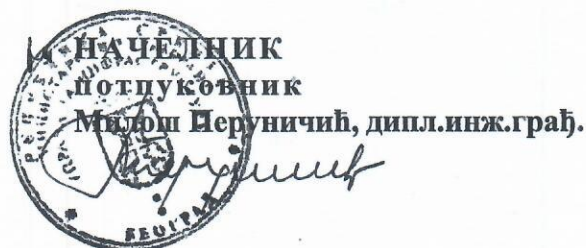
На основу вашег захтева, а у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), постављају се услови и захтеви за прилагођавање Шестих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Медијана (у даљем тексту: План) потребама одбране:

- Обухват подручја 1 Плана директно се граничи са војним комплексом „Др Владан Ђорђевић – Војна болница Ниш“ и наслања се на западну границу војног комплекса целом дужином.
- Приликом израде и спровођења Плана обезбедити:
 - неповредивост војне имовине,
 - функционалност саобраћајне, енергетске, комуналне и друге инфраструктуре, у циљу неометаног функционисања војног комплекса и објеката.
- Приликом израде и спровођења Плана не нарушити прилазне путне комуникације око војног комплекса. Обезбедити безбедан и несметан приступ моторним возилима до војног комплекса у свим метео условима и у било које доба дана без посебне најаве и захтева. Омогућити безбедан рад и извођење свих врста радова и активности јединица Војске Србије без посебних најави и захтева.
- У обухвату подручја 1 измена Плана висина објеката не сме да прелази висину објекта новог Клиничког центра града Ниша као и висину зграде хирургије војног комплекса „Др Владан Ђорђевић – Војна болница Ниш“ у чијој се близини налази хелидром војног комплекса. Обезбедити безбедан и несметан приступ ваздухопловима Војске Србије до војног комплекса у свим метео условима и у било које доба дана без посебне најаве и захтева.

5. У обухвату подручја 1 Плана изградњу објеката планирати на минималној удаљености од 50 м од границе војног комплекса „Др Владан Ђорђевић – Војна болница Ниш“.
6. У обухвату Плана постоје телекомуникациони каблови које користи Војска Србије. За податке о њима неопходно је контактирати капетана Ивана Стојиљковића (број телефона 064/8329-292 и 018/555-901) и предузети све планске и техничке мере како се не би оштетили или угрозило њихово функционисање.
7. Уколико се, током извођења било каквих грађевинских радова у околини војног комплекса, оштете војни комплекс или елементи инфраструктуре неопходни за функционисање јединице Војске Србије, инвеститор, односно извођач радова је обавезан да одмах обавести представнике Војске Србије о насталом оштећењу, а да оштећени објекат врати у првобитно стање у најкраћем року.
8. Носилац израде Плана је у обавези да после поступања по наведеним условима, пре доношења Плана, достави документацију о испуњености истих Министарству одбране, Сектору за инфраструктуру и услуге стандарда, Управи за инфраструктуру, Немањина 15, 11000 Београд, сходно тачки 11. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15) и члану 476 став 6. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23).
9. Ако Министарство одбране на основу документације оцени да је поступљено по наведеним условима и захтевима, обавестиће о томе носиоца израде, односно обрађивача Плана у законском року.
10. Носилац израде планског документа је у обавези да у процесу израде примени све процедуре, нормативе и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон 9/2020, 52/2021 и 62/2023), као и другим подзаконским актима која регулишу предметну материју.

У даљој кореспонденцији, обавезно навести наш број предмета.

AB
JK



Израђено у 1 (једном) примерку,
умножено у 1 (једном) примерку и достављено:
— Градској управи за грађевинарство Града Ниша, и
— а/а.