



АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ
ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ БЕОГРАД
КАБИНЕТ ГЕНЕРАЛНОГ ДИРЕКТОРА

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБ:21127094, ПИБ 109108420, Текући рачун: 205-222959-26
Тел.: ПТТ +(381 11) 361 83 30, Жат: 410 Е-mail: kabinet.infrastruktura@srbail.rs

Број: 1/2024-1873
Дана: 30.12.2024
Наш знак: СН

Сектор	Број	Прилог
	07/3	

Град Ниш

Градска управа за грађевинарство

Ул. Генерала Транијеа бр. 10
18000 Ниш
ПАК: 700155

ПРЕДМЕТ: Мишљење „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. на поновљени јавни увид Нацрта Плана детаљне регулације соларне електране „Грамада“, на подручју Градске општине Пантелеј и Извештај о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину

У вези са вашим захтевом број: 353-1935/2024-06 који смо примили 09.12.2024. године, достављамо мишљење на поновљени јавни увид Нацрта Плана детаљне регулације соларне електране „Грамада“, на подручју Градске општине Пантелеј и Извештај о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину.

У досадашњој сарадњи на изради планске документације, доставили смо Градској управи за грађевинарство града Ниша:

- Условe за израду Плана детаљне регулације соларне електране „Грамада“ на подручју Градске општине Пантелеј, број 3/2023-1545 од 26.12.2023. године,
- Мишљење на Извештај о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације соларне електране „Грамада“ на подручју Градске општине Пантелеј на животну средину, број: 3/2024-931 од 31.05.2023. године,
- Мишљење на Нацрт Плана детаљне регулације соларне електране „Грамада“ на подручју Градске општине Пантелеј и Извештај о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину, број: 3/2024-1231 од 12.07.2024. године.

Поновљени јавни увид је обављен на предлог Инвеститора, везано за обухват предметног Плана који се односи на целину II на којој је планирано постављање соларних панела.

Разматрајући материјал који је на поновљеном јавном увиду а који смо преузели на званичној интернет страници Града Ниша – Градска управа за грађевинарство <https://www.eservis.ni.rs/urbanistickiprojekti/>, текстуални и графички део, констатовали смо да се простор планиран за изградњу соларне електране и пратећих објеката као и траса планираног 10 kV вода налази изван заштитног пружног појаса регионалне неелектрифициране железничке пруге (Ниш) – Црвени Крст – Зајечар – Прахово Пристаниште.

У складу са напред наведеним за израду предметног Плана детаљне регулације нисмо имали посебних услова, тако да „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. са становишта управљача јавном железничком инфраструктуром нема примедби на планска решења Нацрта Плана детаљне регулације соларне електране „Грамада“ на подручју Градске општине Пантелеј који је на поновљеном јавном увиду и Извештај о стратешкој процени утицаја предметног Плана на животну средину.

В.Д. ГЕНЕРАЛНОГ ДИРЕКТОРА


Владимир Максимовић