



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Генерала Транијеа 10
18000 Ниш

ПРЕДМЕТ: СТАВ ОБРАЂИВАЧА - ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ, ПО ПРИМЕДБАМА ПРИСТИГЛИМ У ТОКУ ПОНОВЉЕНОГ ЈАВНОГ УВИДА У ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "ГРАМАДА" НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАНТЕЛЕЈ И ИЗВЕШТАЈА О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "ГРАМАДА" НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАНТЕЛЕЈ

Приказ активности које се односе на процедуру доношења Плана:

- Иницијатива за израду Плана детаљне регулације соларне електране "Грамада" на подручју Градске општине Пантелеј, бр. бр.70-52/2023-06 од 16.06.2023.године;
- Одлука о изради Плана детаљне регулације соларне електране "Грамада" на подручју Градске општине Пантелеј ("Сл.лист Града Ниша", бр.63/23);
- Одлука о приступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације соларне електране "Грамада" на подручју Градске општине Пантелеј на животну средину ("Сл.лист Града Ниша", бр.63/23);
- Критеријуми за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја Плана детаљне регулације соларне електране "Грамада" на подручју Градске општине Пантелеј на животну средину;
- Новински оглас о излагању материјала на рани јавни увид, објављен у дневном листу "Народне новине" објављен дана 22.11.2023.год.;
- Излагање на Рани јавни увид у трајању од 15 дана, у периоду од 22.11.2023.год. до 06.12.2024.год.;
- Извештај Комисије за планове (разматрање раног јавног увида) бр.353-1699/2023-06 од 19.02.2024.године;
- Прибављање услова надлежних министарстава, јавних предузећа и институција;
- Извештај Комисије за планове (стручна контрола нацрта Плана), бр.353-647/2024-06 од 16.05.2024.године;
- Новински оглас о излагању материјала на јавни увид објављен у дневном листу "Народне новине" објављен дана 28.06.2024.год.
- Излагање материјала на увид јавности, у периоду од 28.06.2024. до 27.07.2024.године;
- Извештај Комисије за планове (разматрање јавног увида) бр.353-971/2024-06 од 02.08.2024.године;
- Новински оглас о излагању материјала на поновљени јавни увид објављен у дневном листу "Народне новине" објављен дана 28.11.2024.год.;
- Излагање материјала на поновљени јавни увид, у периоду од 28.11.2024. до 12.12.2024.године.

У току поновљеног јавног увида на нацрт Плана детаљне регулације соларне електране "Грамада" на подручју Градске општине Пантелеј и Извештај о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације соларне електране "Грамада" на подручју Градске општине Пантелеј, на животну средину, није било примедби физичких лица за корекцију Плана, као ни имаоца јавних овлашћења на нацрт Плана и Извештај о стратешкој процени утицаја Плана.

Ван процедуре поновљеног јавног увида-пре термина одржавања истог, Градска управа за грађевинарство се као носилац израде Плана, а у складу са чланом 18. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, обратила органу надлежном за заштиту животне средине, заинтересованим органима и организацијама захтевом бр. 353-970/2024-06 од 01.10.2024. године за давање мишљења на Извештај о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације соларне електране "Грамада" на подручју Градске општине Пантелеј на животну средину, који је коригован према Извештају Комисије за планове града Ниша бр. 353-970/2024-06 од 02.08.2024. године.

Укупно је достављено једанаест (11) мишљења имаоца јавних овлашћења на кориговани Извештај о стратешкој процени утицаја Плана.

Достављена мишљења имаоца јавних овлашћења (ГУ за комуналне делатности и инспекцијске послове Града Ниша, ЈКП Медиана Ниш, ЈП Путеви Србије, Електромрежа Србије, Србијагас, Завод за заштиту природе Србије, Електродистрибуција Србије и Министарство одбране) не садрже примедбе ни сугестије на кориговани Извештај о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину.

Преглед достављених мишљења имаоца јавних овлашћења који садрже примедбе /сугестије на кориговани Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину, са ставом Обрађивача:

1. Мишљење Телекома Србије на Извештај о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину, бр. 443386/2-2024 од 18.10.2024.год:

СТАВ ОБРАЂИВАЧА: Прихватају се све сугестије имаоца јавних овлашћења и исте су све уграђене у материјал који је био изложен на поновљеном јавном увиду.

2. Мишљење Србијашуме на Извештај о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину, бр. 15938 од 22.10.2024.год:

СТАВ ОБРАЂИВАЧА: Прихватају се све сугестије имаоца јавних овлашћења и исте ће бити уграђене у финални текст Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину

3. Мишљење Градске управе за имовину и одрживи развој Града Ниша, бр. 501-143/2024-04 од 22.10.2024.год:

СТАВ ОБРАЂИВАЧА: Прихватају се све сугестије имаоца јавних овлашћења и исте ће бити уграђене у финални текст Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину.

Одговорни урбаниста,


Јелена Палић, дипл.инж.арх.

В.Д.Директора,

Милан Милојевић, маст.инж.саоб.