



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-443/2024-06
Ниш, 26.04.2024.година

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 29.04.2024

Сектор	Број	Прилог
	1399/1	

Зелена Пант
20.04.2024
M

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, улица 7. јули бр.6

Предмет: Достава одговора на захтев

У вези са доставом захтева органима, посебним организацијама, имаоцима јавних овлашћења и другим институцијама, за издавање услова (података) који су од значаја за израду **Плана детаљне соларне електране „Церница“ на подручју Градске општине Пантелеј**, у прилогу дописа достављамо вам фотокопију следећег одговора на захтев:

- Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, бр.001290792 2024 14843 001 325 025 од 18.04.2024.године.

Обрадила:
Марија Прокић, дипл.инж.арх.
Марија Прокић

Шеф одсека:
Невена Грубић, дипл.инж.арх.
Невена Грубић

НАЧЕЛНИК

Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.





Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ
Републичка дирекција за воде
Број: 001290792 2024 14843-001 001 325 025
Датум: 18.04.2024. године
Београд, Немањина 22-26



Република Србија
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
И ГРАДОВНО ПЛАНИРАЊЕ

3568

25 APR 2024	
Број	Број
06	353

443-2024

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 29.04.2024		
Сектор	Број	Прилог
	1399/2	

ГРАД НИШ
Градска управа за грађевинарство
Ул. Генерала Транијеа 10
18 000 Ниш

Предмет: Захтев за издавање услова и података који су од значаја за израду Плана детаљне регулације соларне електране „Церница“ на подручју Градске општине Пантелеј

Поштовани,

у вези вашег захтева поднетог под бројем: 353-443/2024-06 од 18.03.2024. године који је заведен у Е-писарници овог органа под горњим броје дана 05.04.2024. године, а којим се траже услови и подаци за израду Плана детаљне регулације „Соларне електране „Церница“ на подручју Градске општине Пантелеј, град Ниш, обавештавамо вас о следећем:

Чланом 117. став 1. тачке 17. и 20. Закона о водама ("Сл.гласник РС", бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016 и 95/2018) је прописано да се водни услови издају за израду просторних и урбанистичких планова (генерални урбанистички план и план генералне регулације), а чл. 119. Закона о водама је прописано да се након издавања Водних услова за просторне и урбанистичке планове из чл. 117. издаје и водна сагласност.

Водни услови и Водна сагласност се не издају појединачно за посебне целине и зоне за које се доносе планови детаљне регулације или друга планска документа – урбанистичко-техничко документација у овом случају План детаљне регулације.

У поступку израде планова детаљне регулације прибављају се подаци од јавног водопривредног предузећа. У конкретном случају за потребе прибављања услова и података за израду предметног Плана детаљне регулације „Соларне електране „Церница“ на подручју Градске општине Пантелеј“, потребно је да се посебним захтевом директно обратите ЈВП "Србијаводе" ВПЦ "Морава", Ниш, улица Трг краља Александра Ујединитеља бр. 2.

За појединачну изградњу објеката, реконструкцију постојећих објеката и извођење других радова који могу трајно, повремено или привремено утицати на промене у водном режиму из члана 117. став 1. Закона о водама, потребно је прибављање водних услова за израду техничке документације (пројекат) којима се прописују технички и други услови у погледу уређења водотока и заштите од штетног дејства вода, уређења и коришћења вода и заштите вода од загађивања, као и други услови од значаја за управљање водама, сагласно одредбама Закона о водама.

У погледу прибављања података (мишљења, Генерални пројекти, расположива техничка документација, издата водна акта, итд.), потребно је да користите мишљења надлежних организација и других правних лица која управљају водним објектима, врше послове мониторинга, количина и квалитета вода, итд. (јавно водопривреднио предузеће, републичка организација надлежна за хидрометеоролошке послове, и др.) у складу са чл. 23; чл. 65; чл. 73; чл. 74; чл. 78; чл. 107.-110; чл. 110; чл. 131; чл. 132; чл. 145. и чл. 146. Закона о водама.

Доставити:

- ⊖ подносиоцу захтева
- архиви

В.Д. ДИРЕКТОРКЕ

Маја Грбић, дипл. правница

