

Бр. 1-49/2019-02
18.11.2019. год.
НИШ

На основу члана 51.а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије” бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) и члана 7. тачка 3. Одлуке о главном урбанисти града Ниша („Службени лист града Ниша”, бр. 10/2015) покрећем

ИНИЦИЈАТИВУ

ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СПОМЕНИЧКОГ КОМПЛЕКСА „ЧЕГАР” У НИШУ

1.

План генералне регулације споменичког комплекса „Чегар” у Нишу, на подручју градске општине Црвени Крст (у даљем тексту: План) се израђује на основу Програма развоја града Ниша за 2019. годину („Службени лист града Ниша”, бр. 126/2018), поглавље „2.1. Студијска, урбанистичка и планска документација – уређење простора”.

Планом се разрађује подручје површине око 46 ha. Планско подручје се налази северо-источно од центра Ниша, у централном делу подручја Градске општине Пантелеј. Оквирна граница обухвата Плана са описом биће прецизирана Одлуком о изради планског документа, док ће коначна граница обухвата Плана бити дефинисана Нацртом планског документа.

Плански основ за израду Плана представља Генерални урбанистички план Ниша 2010-2025 („Службени лист града Ниша”, бр. 43/2011, 136/2016 и 26/2018)

2.

Решења у погледу концепције, намене, уређења, коришћења и заштите простора, базираће се на решењима планских докумената ширег подручја, на основу којих ће се, на што рационалнији начин, плански уредити предметни обухват.

3.

Комисија за планове града Ниша је на 161. седници одржаној дана 4. септембра 2019. године подржала покретање ове иницијативе.

4.

Средства за израду Плана обезбеђује Наручиоц, у складу са законом. Начин финансирања и динамика израде појединих фаза Плана уређује се уговором између Наручиоца и Обрађивача.



ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА НИША

Никола ЛЕЧИЋ, дипл.инж.арх.

Достављено:

- Градоначелнику града Ниша;
- Градској управи града Ниша - Секретаријату за планирање и изградњу;
- Архиви.