



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353- 578/2024-06
Ниш, 04.04.2024.година

ЈП Завод за урбанизам Ниш

ПРИМЉЕНО 04.04.2024.

Сектор	Број	Прилог
	1068/1	

5

ЈП Завод за урбанизам Ниш
Ул.7.јули бр.6, Ниш

Предмет: Достава примедбе на нацрт Других измена и допуна Плана детаљне регулације комплекса Електронске индустрије Ниш

У прилогу дописа прослеђујемо вам фотокопију примедбе на нацрт Других измена и допуна Плана детаљне регулације комплекса Електронске индустрије Ниш, која је Градској управи за грађевинарство достављена у току јавног увида, и то:

Р.бр.	Подносилац:	Датум подношења:
1.	VIP VIRTIKOM doo Ul. Vojvode Vuka br. 13/1 Niš (бр. 353-578/2024-06)	03.04.2024.године

Обрадила:
Сузана Миљуш, дипл.инж.арх.

S. Miljus

Шеф одсека
Невена Грубић, дипл.инж.арх.

N. Grubić



НАЧЕЛНИК УПРАВЕ

Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.

Примљено: 04.04.2024.		
Директор	Број	Прилог
	1068/2	

03 APR 2024

06 353

ZA: Grad Niš, 578

GRADSKA UPRAVA ZA GRAĐEVINARSTVO
Ul. Generala Tranijea br.10, Niš

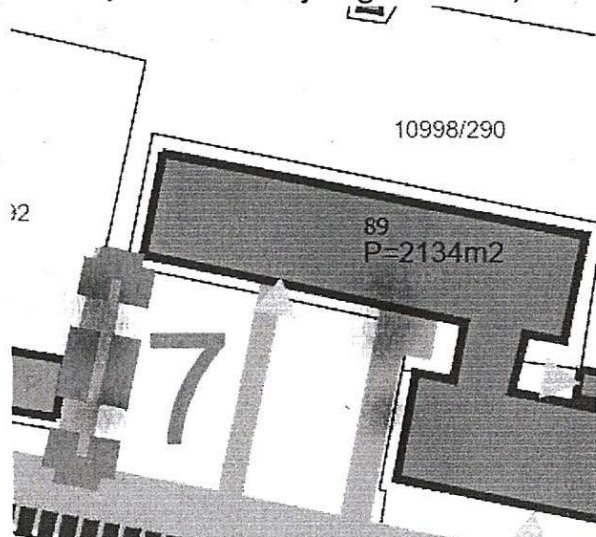
PRIMEDBA NA NACRT IZMENA I DOPUNA PLANA detaljne regulacije Elektronske industrije Niš

Primedbe se tiču parcele 10998/290,

Saglasni smo sa izmenama označenim u Nacrtu kao CELINA 7, ali osim njega smatramo da **treba obezbediti još dva javna prilaza** poslovnoj zgradi na istoj parceli 10998/97 a prema postojećim ulazima u zgradu. Na Nacrtu u prilogu A3-Postojeća namena objekta... vidi se da prema tim ulazima **postoje asfaltirani prilazi** koji nisu obuhvaćeni izmenom i dopunom Plana, a trebalo bi.

Usput, na Nacrtu izmena nacrtan je trenutno samo jedan ulaz desno od broja 7, dok na drugom desno asfaltnom prilazu nije označen ulaz zelenom strelicom, a tu su zapravo dva ulaza kojima je neophodan postojeći asfaltirani prilaz.

Naš predlog je da oba postojeća, asfaltirana prilaza koja vode do postojećih ulaza u Zgradu postanu javne površine u postojećoj, ili u još većoj širini. Oni su sada u širini od 3m, a predlažemo da ta širina prilaza bude povećana na 5-6m kako bi vozila mogla da se mimoilaze. Naravno, ne do same zgrade, već na 2m od zgrade, odnosno do parcele 10998/97 u sadašnjim granicama, a ne do same zgrade. To isto važi i za trenutno nacrtanu Celinu 7, gde javnu površinu-prilaz treba skratiti do na 2m od zgrade, odnosno do parcele 10998/97 u sadašnjim granicama, a ne do same zgrade (ako smo dobro razumeli skicu).



U Nišu, 03.aprila 2024.g.

Za VIP VIRTIKOM doo:

Direktor: Miloš Milicević

