

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
СКУПШТИНА ГРАДА НИША  
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА НИША  
Број 353-371/2024-06  
Дана 07.03.2024.године

|                                           |      |        |
|-------------------------------------------|------|--------|
| ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД<br>ЗА УРБАНИЗАМ НИШ |      |        |
| Примљено: 07.03.2024.                     |      |        |
| Сектор                                    | Број | Прилог |
|                                           | 781  |        |

На основу члана 49. Закона о планирању и изградњи, („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Комисија за планове града Ниша (у даљем тексту—Комисија) на седници одржаној дана 06.03.2024.године, након извршене стручне контроле нацрта Других измена и допуна Плана детаљне регулације комплекса Електронске индустрије Ниш, подноси следећи

### ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-745/2020-7-02 од 09.09.2020.године, Решењем бр. 06-694/2022-27-02 од 09.09.2022.године, Решењем бр.06-237/2023-16-02 од 23.03.2023.године и Решењем бр.06-432/2023-54-02 од 30.05.2023.године, тако да су сада у следећем саставу: Лидија Стефановић- Николић-председник, проф. др Александар Кековић-заменик председника, Игор Игић-секретар, Игор Трајковић, Мара Рашковић, Зоран Прокић, Ана Костић, Тања Обрадовић и Бранислав Стоиловић.

Седница Комисије одржана у сали ЈП Завод за урбанизам Ниш, улица 7.јули број 6, дана 06.03.2024. године, са почетком у 11,00 сати. Седници су присуствовали: Лидија Стефановић-Николић, проф. др Александар Кековић, Игор Игић, Мара Рашковић и Зоран Прокић, а нису присуствовали: Игор Трајковић, Ана Костић, Бранислав Стоиловић и Тања Обрадовић.

Седницом председава председница Комисије Лидија Стефановић Николић.

Одлука о изради Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју северно од Булевара св. Пантелејмона („Службени лист Града Ниша“, број 87/2023).

Обрађивач Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју северно од Булевара св. Пантелејмона је ЈП Завод за урбанизам Ниш, руководилац израде плана и одговорни урбаниста Милица Максић Мулалић, дипл.инж.арх.

Тијана Илић, дипл.инж.арх. презентује нацрт планског документа пред Комисијом за планове града Ниша.

Чланови Комисије разматрају нацрт презентован од стране обрађивача и износе своје сугестије.

Комисија је утврдила да је потребно допунити елаборате Студијом непокретног културног добра у току трајања јавног увида.

**ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ:** Комисија даје позитивно мишљење на нацрт Других измена и допуна Плана детаљне регулације комплекса Електронске индустрије Ниш и упућује обрађивача да достави нацрт носиоцу израде планског документа ради упућивања у процедуру јавног увида.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Игор Игић, дипл.инж.грађ.

ПРЕДСЕДНИЦА КОМИСИЈЕ

Лидија Стефановић-Николић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.